

# Nachrichten Blatt

aktuell



Mit den amtlichen Bekanntmachungen für die Verbandsgemeinde Nieder-Olm, der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Stackeden-Elshem, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm

Nr. 10

Donnerstag, den 7. März 2024

31. Jahrgang

## Freie Plätze beim inklusiven Fahrradsicherheitstraining



Das inklusive Fahrsicherheitstraining am 17. und am 24. April ist ein Angebot für alle, die sich auf den Fahrrädern sicherer durch den Verkehr bewegen möchten. Senioren wünschen solch ein Angebot oft, wenn sie vom normalen Fahrrad aufs E-Bike oder Pedelec umsteigen.

Das Fahrsicherheitstraining wird von der Verkehrswacht Mainz durchgeführt und beinhaltet sowohl einen Theorie- als auch einen Praxisteil: Sie erfahren einiges über die rechtlichen Aspekte von Fahrrädern & Pedelecs im Theorieteil, ebenso wird Ihnen ein technisches Grundverständnis über die Bauweise der Fahrräder (E-Bikes, Pedelecs, Fahrräder) angeboten, Infos zu Motoren, Akkus, Bremsen und zur Schaltung gehören auch dazu. Außerdem gibt es Verhaltensempfehlungen zur sicheren Teilnahme am Straßenverkehr.

Im praktischen Schulungsteil geht es neben der Sitzposition und der Lenkradhaltung auch um Fahrpraxis. Es wird Slalom- und Kurvenfahrten sowie eine Gefahrenbremsung geübt. Herr Reuscher von der Verkehrswacht Mainz hat Erfahrung mit inklusiven Fahrradkursen, denn diese sind schon dadurch inklusiv, dass die Interessenten mit ihren eigenen Rädern kommen. Es sind immer mal Sonderräder darunter. Einzelne Personen haben eine andere Muttersprache als Deutsch und Senioren frischen gerne ihre Fitness auf oder steigen verantwortlich auf ein neues Fahrrad um.

Die Teilnahmegebühr für den Kurs beträgt 20 Euro, Empfänger von Sozialhilfe oder Grundsicherung zahlen die Hälfte. Die Fahrt zum Übungsgelände in der MEWA-Arena wird gemeinsam mit dem Zug und mit dem eigenen Fahrrad organisiert. Bitte wenden Sie sich bei Fragen an Nina Helmus, Tel. 06136 69-12186 oder Leona Ebling, Tel. 06136 69-12182.

Text: N.He./Logo: VG

## DFB macht Schule vor Ort – deutsche Fußballstars in Essenheim



Julian Nagelsmann, Rudi Völler und Andreas Rettig – also Bundestrainer, Sportdirektor und Geschäftsführer des Deutschen Fußballbunds – kommen aufs Land, kommen nach Essenheim. Am 18. März um 10.45 Uhr beginnt in der Domherrnhalle das Event mit den Topstars des Fußballs. Zwei Stunden volles und tolles Programm! Ein Sportfest vor allem für unsere Schulkinder. Denn selten war die Zusammenarbeit zwischen Sport und Sozialverhalten so zwingend wie in diesen Zeiten. Beinahe täglich hören und lesen wir von bedenklichen Entwicklungen in unserer Gesellschaft. Vor diesem Hintergrund hat die Ortsgemeinde Essenheim eine weitere Initiative zur Förderung des gegenseitigen Respekts und des menschlichen Umgangs miteinander beschlossen. Die Grundschule und die Spielvereinigung Essenheim mit etwa 1200 Mitgliedern unterzeichnen einen Kooperationsvertrag, um schon unsere

Kleinen über die gelebte Gemeinschaft „Fußball“ zum Mit- und Füreinander zu führen. Weg von der Straße, rein in den Verein! Einmal pro Woche wird unseren Kids im Gefolge ein Training angeboten, entwickelt vom DFB. Wir konnten den Deutschen Fußballbund als „Dach“ für diese Aktion gewinnen – es ist ja schließlich seine Idee, sein Konzept.

Und so sieht das Programm am 18. März aus: Julian Nagelsmann, „Tante Käthe“ Völler und Andreas Rettig werden in einer kleinen Pressekonferenz Fragen der Kinder beantworten. Die Kinder werden mit Tanz und Gesang dabei sein. Der Weltmeister im Fußball-Freestyle, Adrian, wird mit seinen Künsten am Ball begeistern. Und als besonderes Highlight wird der Bundestrainer mit einigen Schulkindern ein wenig kicken und trainieren. Eine ganz besondere Überraschung hat sich der DFB auch noch ausgedacht – aber die bleibt erst einmal ein Geheimnis!



Jedenfalls: Es wird eine richtige Gaudi – versprochen. Übrigens: Im Juni beginnt in Deutschland die Fußball EM – toll, dass die Drei trotz der vielen Arbeit vorweg Zeit für unser Essenheim, für unsere Kinder haben.

Sport und Essenheim – das passt sowieso. Schon seit einem Jahr trainiert etwa die Fußball-Bundesligamannschaft der Amputierten von Mainz 05 auf unserem Sportgelände – kostenlos.

Achtung: Die Veranstaltung ist öffentlich. Aber: Aus Gründen der Sicherheit ist die Zahl derer, die live dabei sein können, begrenzt. Deshalb: Ohne Eintrittskarte kein Einlass! Der Eintritt ist frei. Die Karten werden am Donnerstag, 7. März ab 19 Uhr im Hof des Rathauses ausgegeben. Auch wer keine Karte ergattert, kann live dabei sein: Wir werden das Event streamen, über unsere Homepage.

Fotos: DFB Winfried Schnurbus, Ortsbürgermeister Essenheim

## Infos zu den Ausflügen für alle mit dem Seniorenbüro

Es gibt noch freie Plätze für die Fahrt zum Städel nach Frankfurt am 27. März: Haben Sie Interesse an Museen, Kunst und Kultur in Sachsenhausen? Dann können Sie noch mitfahren: Für 39 Euro erhalten Sie die Fahrt mit dem barrierefreien Bus vor die Tore des Städel Museums und zurück nach Nieder-Olm, eine fachkundige Führung durch die Käthe-Kollwitz-Ausstellung und noch etwas freie Zeit für die Erkundung der anderen Ausstellungen dort. Sie können sich auch in weiteren Museen am Museumsufer umsehen oder Altsachsenhausen mit Hilfe eines Dossiers erkunden. Abfahrt ist um 8.45 Uhr vom Parkplatz des Schwimmbads in Nieder-Olm. Die Rückfahrt ist gegen 14.40 Uhr angesetzt.

Fortsetzung auf Seite 7

## Notdienste

**Polizei**..... **110**

**Notruf / Feuer**..... **112**

**Rettungsdienst / Notarzt / Krankentransport**..... **19222**

**Ärztlicher Bereitschaftsdienst**..... **116117**

Wenn ohne unmittelbare Behandlung Lebensgefahr besteht oder bleibende gesundheitliche Schäden zu befürchten sind, ist der Rettungsdienst unter 112 zu alarmieren.

**Zahnärztlicher Notdienst**..... **01805 666166**  
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

**Telefonseelsorge**..... **0800 111-0111**  
rund um die Uhr, gebührenfrei, vertraulich und **0800 111-0222**

**Apothekennotdienst**..... **01805 258825**  
www.lak-rlp.de plus Postleitzahl des Standortes  
(Festnetz 0,14 €/min, Mobil max. 0,42 €/min)

**Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH**  
Außerhalb der Dienstzeit Rufweiterschaltung  
**Entstörungsdienst**..... **06135 6500**

**Abwasser / Kläranlage**

**Rufbereitschaft**..... **0171 3628748**  
Bei Verstopfungen in Kanalhausanschlüssen wenden Sie sich bitte direkt an ein Reinigungsunternehmen.

**Erdgas- und Stromversorgung**

**EWR Netz GmbH, Alzey**  
während der üblichen Geschäftszeiten..... **06241 848-300**

**Bei Störfällen**  
rund um die Uhr..... **0800 1848800**

## Bürgerservice

**AWO Rheinland e.V. / Migrationsberatung für erwachsene ZuwanderInnen**  
Migration-Mainz@AWO-Rheinland.de 06131 670091  
**Angebot in Nieder-Olm, Rathaus der VG, Raum 234**  
Sprechzeiten: Di 12.30-15.30 Uhr nach vorheriger Terminvereinbarung

**Betreuungsverein der Lebenshilfe Mainz-Bingen e.V.**  
Kurt-Schumacher-Str. 41 B, Mz-Gonsenheim 06131 337008  
btv@btv-lebenshilfe.de; www.btv-lebenshilfe.de

**Betreuungsverein des DRK KV Mainz-Bingen e.V.**  
Patientenverfügungen & Vorsorgevollmachten 06131 269-37 u. -76

**Bürgerbüro der VG Nieder-Olm**  
Mo + Do 8-16 Uhr, Di 8-19 Uhr, Mi 8-12.30 Uhr, Fr 7-12.30 Uhr, jeden 1. Sa/Monat 9-12 Uhr 06136 69-12222

**Caritas-Schwangerenberatung Nieder-Olm**  
Beratungsstelle f. Frauen in Schwangerschaft und Notsituationen  
caritas-zentrum St. Elisabeth, Burgstr. 5 06136 7520288

**Deutscher Kinderschutzbund Nieder-Olm / Oppenheim**  
Erziehungs- und Familienberatungsstelle Postplatz 1, Oppenheim 06136 1314

**Entsorgungszentrum Budenheim**  
Schwarzenbergweg, Budenheim; Öffnungszeiten: Mo-Sa 10-17 Uhr

**EUTB – Teilhabeberatung für Menschen mit Behinderung und Angehörige**  
Zentrum für selbstbestimmtes Leben behinderter Menschen, Mainz e.V.  
Kostenlose unabhängige Beratung in allen Fragen zur Rehabilitation und Teilhabe am sozialen Leben  
Mit Terminvergabe: Mo + Mi jew. 10-16 Uhr; Do 9.30-12.30 Uhr; Fr 10-15 Uhr  
Offene Sprechstunde: Di 10-16 Uhr  
Kreuzstraße 3, Nieder-Olm 06136 7693999  
ZsL Mainz e.V.; eutb-mainz@zsl-mainz.de

**Fluglärmbeauftragter**  
Bernd-Olaf Hagedorn 0160 2062706  
fluglaermbeauftragter@vg-nieder-olm.de  
Sprechzeiten nach Vereinbarung, VG-Verwaltung, Zimmer 119

**Gemeindebüchereien: Öffnungszeiten**  
**Essenheim:** Kirchstr. 2: Di 18-19.30 Uhr, Do 16-18.30 Uhr, Fr 16-18 Uhr  
**Klein-Winternheim,** Mediathek, Hauptstr. 6: Di 16-18 Uhr, Do 16-18 Uhr  
**Nieder-Olm: Stadtbücherei,** Ludwig-Eckes-Halle, Pariser Str. 151: Mo 17-19 Uhr, Mi 15-18 Uhr, Do 10-11 + 16-19 Uhr, Tel. 760243.  
In den Sommerferien nur Mo geöffnet, sonst. Schulferien geschlossen  
**Kath. öffentl. Bücherei St. Georg,** Camarahaushaus, Alte Landstr. 30: Mi 16-18 Uhr, Fr 17-18 Uhr (mit Ausnahme der Ferienzeit)  
**Ober-Olm:** Schulstr. 2: Mo 16-18 Uhr, Di 10-12 Uhr + Fr 15-18.30 Uhr  
**Sörgenloch:** Place de Ludes 10: Di 16-18 Uhr, Do 17-19 Uhr  
**Stadecken-Elsheim:** Auf der Langweid 10: Mo 17-18.30 Uhr + Do 16-17.30 Uhr  
**Zornheim:** Kirschgartenstr. 2: Di 17.30-19 Uhr, Do 16-18 Uhr, So 10.30-12 Uhr

**Humuswerk Essenheim**  
Mo-Fr 8-16 Uhr, Sa 8-12 Uhr (nur Grünschnitt)

**Interessenvertretung für Patienten- & Versicherte (IVPV)**  
Manfred Pfeiffer & Mechthild Pfeiffer-Krahl 06136 924050  
An der Oberhecke 34, Sörgenloch o. 0172 6151411  
interessenvertretung@patienten-versicherte.de o. 0172 6161361

**Jugendamt der Kreisverwaltung MZ-Bingen**  
Nieder-Olm I: Frau Esswein 06132 7873-1440  
Nieder-Olm II, Klein-Winternheim, Sörgenloch, Zornheim:  
Franziska Preis 06132 7873-1890  
preis.franziska@mainz-bingen.de  
Essenheim, Jugenheim, Ober-Olm, Stadecken-Elsheim:  
Franziska Spies 06132 7873-1630  
spies.franziska@mainz-bingen.de

**Jugendhaus Nieder-Olm Ludwig-Eckes-Halle**  
Öffnungszeiten: Offener Treff: Mo, Di + Fr 16-20 Uhr, Do 18-20 Uhr  
Einzelgespräche Do 16-18 Uhr,  
bitte Aushänge am Haus beachten  
Stadtjugendpflege: Andrea Braun 06136 9200712

**Kreisverwaltung Mainz-Bingen**  
Georg-Rückert-Straße 11, Ingelheim am Rhein 06132 787-0  
kreisverwaltung@mainz-bingen.de  
www.mainz-bingen.de

**„Leben teilen“ (mittwochs im Camarahaushaus Nieder-Olm)**  
**Kleiderkammer:** vormittags von 9-12 Uhr nur für Abholer, nachmittags von 15-17 Uhr für Abgabe der Kleiderspenden.  
**Brotkorb:** 10-11.30 Uhr. **Schreibstube:** 8.30-11.30 Uhr

**Mainzer Hospizgesellschaft Christophorus e.V.**  
**Ambulanter Hospiz- und Palliativberatungsdienst**  
**Ambulanter Kinder- und Jugendhospizdienst Mobile**  
Unterstützung und Begleitung von Familien mit einem lebensverkürzend erkrankten Kind oder Jugendlichen  
kinderhospiz@mainzer-hospiz.de  
Beratungsstelle: Weißliliegasse 10, Mainz 06131 235531  
**SAPV von Kindern und Jugendlichen**  
Medizin. Versorgung v. Familien mit nicht heilbaren, fortschreitenden und weit fortgeschrittenen Erkrankungen im eigenen Zuhause  
kinderpalliativteam@mainzer-hospiz.de 06131 6362568

**Musikschule Verbandsgemeinde Nieder-Olm**  
Mo-Do 9-12 Uhr, Di 14.30-18.30 Uhr 06136 69-12190  
oder 69-12191

**Pflegestützpunkt / Kompetenzzentrum**  
Kostenlose, trägerübergreifende Beratung und Unterstützung rund um die Themen Pflege, Krankheit, Demenz, Behinderung  
Pflegeberatung 06136 7588858 o. 3369  
Kompetenzzentrum 06136 7664670  
Pariser Str. 104, Nieder-Olm

**Psychosoziale und Sucht-Beratung Reling**  
Pariser Str. 110, Nieder-Olm 06136 922280  
Öffnungszeiten: Mo-Do 9-12.30 + 14-16.30 Uhr, Fr 9-13 Uhr

**Rheinhessen-Bad Nieder-Olm**  
**Freibad:** geschlossen  
**Hallenbad:** Mo geschlossen; Di, Mi + Fr 7-8 Uhr und 10.15-22 Uhr; Do 7-8 Uhr und 14-22 Uhr; Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr  
**Sauna:** Mo 14-22 Uhr; Di bis Fr 10.15-22 Uhr; Sa, So + Feiertag 9-20 Uhr  
Weitere Infos unter www.rheinhessen-bad.de

**Schiedsamt der VG Nieder-Olm**  
Schiedsmann: olaf.claus@schiedsamt.de  
Stv. Schiedsfrau: birgit.dany-pietschmann@vg-nieder-olm.de  
Sprechstunden i.d.R. jeden 2. und 4. Di von 17-18.30 Uhr;  
in dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008.  
Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per E-Mail in Verbindung.

**Seniorenbeirat Landkreis Mainz-Bingen**  
Ansprechpartner: Ute Poßmann 06132 787-3303  
possmann.ute@mainz-bingen.de

**Beruf: Rente – Seniorenjobs in Mainz-Bingen**  
Kontakt: Ute Poßmann, Kreisverwaltung Mainz-Bingen,  
Georg-Rückert-Str. 11, Ingelheim am Rhein,  
seniorenjobs@mainz-bingen.de 06132 787-3303  
www.seniorenjobs-mainz-bingen.de

**Seniorenbüro der VG Nieder-Olm**  
Ansprechpartnerin: Margot Michele 06136 69-12183  
Beratung / Information für Senior/innen, Rentenbeantragung  
Rathaus, Pariser Str. 110, Nieder-Olm  
margot.michele@vg-nieder-olm.de

**Seniorenverband BRH**  
Bund der Ruhestandsbeamten, Rentner und Hinterbliebenen,  
**Kreisverband Mainz-Alzey**  
Vorsitzender Gerd Kröllner 06131 8902394  
**Kreisverband Bingen**  
Vorsitzender Egbert Albien 06130 940666

**Sozialpsychiatrischer Dienst der Kreisverwaltung Mainz-Bingen**  
Anna Pitthan 06132 7874355  
pitthan.anna@mainz-bingen.de

**Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie**  
Angebote für Menschen mit geistiger und mehrfacher Behinderung  
Aufnahme und Beratung 06131 3042914077  
www.nrd.de, info@nrd.de

**VdK Beratungsangebot**  
Beratung in sozialrechtlichen Angelegenheiten, insb. Arbeitslosen-, Renten- und Behindertenrecht  
Kreisgeschäftsstelle, Erthalstr. 1, Mainz, kv-mainz-bingen@rlp.vdk.de (vorrangig), www.vdk.de/rheinland-pfalz  
Sprechstunden Mo-Do 9-12 Uhr, Termine n.V. 06131 60472-30  
OV Ober-Olm: Vorsitzender Hans Portz, Tel. 06136 919858  
ov-ober-olm@vdk.de

**Weißer Ring e.V.**  
Hilfe für Kriminalitätsoffer, bundesweite Notruf-Nr. 116006

**Wertstoffhof Nieder-Olm**  
Öffnungszeiten: Sommerzeit: 01.03.2024 - 31.10.2024  
Mi + Fr 12-18 Uhr, Sa 9-18 Uhr

### SELBSTHILFEGRUPPEN:

**Deutsche ILCO e.V.**  
Selbsthilfevereinigung für Stomaträger und Darmkrebskranke;  
Haus der Vereine, Maria-Montessori-Straße  
Treffen: jeden 3. Do im Monat ab 14 Uhr  
Info: Reuter 06136 2035

**Fibromyalgie-SHG Alzey und Umgebung**  
Infos:  
Daniela Destradi 06241 594675  
Marlene Rothenmeyer 06734 961177

**Freundeskreis Nieder-Olm Suchtkrankenhilfe Rheinhessen e.V.**  
Camarahaushaus: Mo 19 Uhr,  
Angehörigengruppe jeden 1. + 3. Mo/Monat  
www.suchtkrankenhilfe-nieder-olm.de 06130 945483

**Pro Retina Deutschland e.V.**  
Selbsthilfevereinigung von Menschen mit Netzhautdegenerationen 06136 850579

**Rückenwind Selbsthilfegruppe für Suchterkrankungen**  
Ev. Gemeindehaus Jugenheim, Hintergasse 19,  
Mi ab 19 Uhr 0176 98630649  
paul-ruckenwind@t-online.de, www.shg-ruckenwind.de

## VG Nieder-Olm



Pariser Straße 110  
55268 Nieder-Olm

Telefon: 06136 69-0  
Fax: 06136 69-161-1994

[rathaus@vg-nieder-olm.de](mailto:rathaus@vg-nieder-olm.de)  
[www.vg-nieder-olm.de](http://www.vg-nieder-olm.de)

**Bürgermeister:** **Ralph Spiegler**  
Telefon 06136 69-11000  
**1. Beigeordnete:** **Doris Leininger-Rill**  
Telefon 06136 69-13000  
**Beigeordnete:** **Klaus Knoblich**  
**Beigeordnete:** **Rainer Malkewitz**  
**Sprechzeiten:** **Verwaltung**

Mo 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 16:00 Uhr  
Di 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 19:00 Uhr  
Mi 08:00 – 12:30 Uhr  
Do 08:00 – 12:30 Uhr und  
14:00 – 16:00 Uhr  
Fr 07:00 – 12:30 Uhr  
Sa geschlossen

Vorsprache nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung

### Gleichstellungsbeauftragte:

Inge Brauburger 06136 69-19011  
E-Mail: [gleichstellungsbeauftragte@vg-nieder-olm.de](mailto:gleichstellungsbeauftragte@vg-nieder-olm.de)  
Zimmer 118 „Salusia“ im Rathaus der VG  
Termine nach tel. Vereinbarung

### Beirat für Menschen mit Behinderungen:

Vorsitzender N.N.  
Stellv. Vorsitzende Heidrun Rumpel  
E-Mail: [behindertenbeirat@vg-nieder-olm.de](mailto:behindertenbeirat@vg-nieder-olm.de)

### Seniorenbeirat:

Vorsitzende Ingrid König  
Telefon 06136 88515  
[ingrid.i.koenig@t-online.de](mailto:ingrid.i.koenig@t-online.de)  
Stellvertreter Wendelin Schultheis  
Telefon 06136 88185  
[weschultheis@web.de](mailto:weschultheis@web.de)  
Stellvertreterin Josette Hub-Diehm  
Telefon 06136 752279  
[josette-hub-diehm@freenet.de](mailto:josette-hub-diehm@freenet.de)

### Schiedsamt:

Schiedsman: Olaf Claus  
E-Mail: [olaf.claus@schiedsman.de](mailto:olaf.claus@schiedsman.de)  
Stv. Schiedsfrau: Birgit Dany-Pietschmann  
E-Mail: [birgit.dany-pietschmann@vg-nieder-olm.de](mailto:birgit.dany-pietschmann@vg-nieder-olm.de)  
Sprechstunden: Di 17:00 – 18:30 Uhr  
i. d. R. jeden 2. und 4. Di

In dieser Zeit auch telefonisch unter 06136 69-19008.  
Bitte setzen Sie sich vorab wegen eines Termins per E-Mail in Verbindung.

### Bankverbindungen:

**Rheinhausen Sparkasse:**  
IBAN DE83 5535 0010 0152 0020 02  
SWIFT/BIC MALADE51WOR  
**Sparkasse Rhein-Nahe**  
IBAN DE67 5605 0180 0017 0437 53  
SWIFT/BIC MALADE51KRE  
**Mainzer Volksbank**  
IBAN DE26 5519 0000 0048 0480 11  
SWIFT/BIC MVBMD55XXX

## Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Rechnungsprüfungsausschuss des Zweckverbandes „Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm“**  
**Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

**Sitzungstermin:** **Mittwoch, 13.03.2024, 19:00 Uhr**  
**Ort:** **Pariser Str. 110, 55268 Nieder-Olm**

**Raum:** **Glucholazy-Zimmer im Rathaus**

### Tagesordnung:

#### Öffentlich:

- Prüfung des Jahresabschlusses für das Jahr 2023 gem. § 7 KomZG i. V. m. § 110 GemO und § 114 GemO

- Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Zweckverbandes Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm für das Haushaltsjahr 2023 und Entlastungen

Christian Goldschmitt  
Vorsitzender

## Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Verbandsgemeinderat Nieder-Olm der Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

**Sitzungstermin:** **Donnerstag, 14.03.2024, 18:30 Uhr**

**Ort:** **Pariser Str. 110, 55268 Nieder-Olm Ratssaal Nieder-Olm**

### Raum:



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.  
Ralph Spiegler  
Bürgermeister

## Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm“**  
**Verbandsgemeinde Nieder-Olm**

**Sitzungstermin:** **Donnerstag, 21.03.2024, 18:00 Uhr**

**Ort:** **Pariser Str. 110, 55268 Nieder-Olm Ratssaal Nieder-Olm**

### Raum:

#### Tagesordnung:

- Öffentlich:**
- Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Zweckverbandes Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm für das Haushaltsjahr 2023 und Entlastungen
  - Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Zweckverbandes Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm für das Haushaltsjahr 2024
    - Vorstellung
    - Anträge/Änderungen zum Haushalt
    - Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2024
  - Sondertilgung laufender Kredite
  - Änderung der Verbandsordnung
  - Aufnahme eines weiteren Mitgliedes in den Zweckverband
  - Verschiedenes  
Matthias Becker  
Verbandsvorsteher

Gutachterausschuss für Grundstückswerte für den Bereich Rheinhausen-Nahe  
Geschäftsstelle beim Vermessungs- und Katasteramt Rheinhausen-Nahe

## Bekanntmachung

Gemäß § 196 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der jeweils geltenden Fassung wird bekannt gemacht, dass der Gutachterausschuss für Grundstückswerte für den Bereich Rheinhausen-Nahe zum Stichtag **01.01.2024** Bodenrichtwerte für Bauflächen, für land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen und sonstige Flächen abgeleitet hat.

Auskünfte über Bodenrichtwerte können an alle Personen von der Servicestelle des

### Vermessungs- und Katasteramtes Rheinhausen-Nahe,

Ostdeutsche Straße 28, 55232 Alzey, oder  
Schneewiesenstraße 24, 55765 Birkenfeld,  
Telefon 06731 494-1000,  
Öffnungszeiten Mo.-Fr. 8.00-13.00 Uhr,  
[service-rhn@vermessung.rlp.de](mailto:service-rhn@vermessung.rlp.de),

abgegeben werden. Die Auskünfte können durch Abgabe eines Auszuges aus der Bodenrichtwertkarte bzw. aus einer überregionalen Zusammenstellung der Bodenrichtwerte mit entsprechenden Erläuterungen erteilt werden. Die Kostenpflicht der Auskünfte richtet sich nach der Landesverordnung über die Gebühren der Vermessungs- und Katasterbehörden und der Gutachterausschüsse (Besonderes Gebührenverzeichnis). Kostenfrei können die Bodenrichtwerte in vereinfachter Form (Basis-Dienst) ab sofort im Internet unter [www.boris.rlp.de](http://www.boris.rlp.de) eingesehen werden.  
Alzey, den 29.02.2024

Udo Baumann

Der Vorsitzende des Gutachterausschusses

## Essenheim



Hauptstraße 2  
55270 Essenheim

Telefon: 06136 88225  
Fax: 06136 88804

[gemeinde@essenheim.de](mailto:gemeinde@essenheim.de)  
[www.essenheim.de](http://www.essenheim.de)

**Ortsbürgermeister:** **Winfried Schnurbus**  
E-Mail: [rathaus@essenheim.de](mailto:rathaus@essenheim.de)

**Bürozeiten:** **Carmen Heinze**  
Mo und Mi 08:00 – 10:00 Uhr  
Di und Do 16:30 – 19:00 Uhr

**Sprechzeiten:** **Ortsbürgermeister**  
Di und Do 17:00 – 19:00 Uhr

**1. Beigeordnete:** **Doris Schmahl**  
**Beigeordnete:** **Franz-Josef Mohr**  
**Beigeordnete:** **Alexander Schott**

**Behindertenbeauftragter:**  
Markus Oberländer 0171 6890521  
[behindertenbeauftragter@essenheim.de](mailto:behindertenbeauftragter@essenheim.de)

**Seniorenvertretung:**  
Sabine Plauth-Herr 06136 85984  
[sabine@5herrs.de](mailto:sabine@5herrs.de)

Wolfgang Schult 06136 9266997  
[Wolfgang.schult@me.com](mailto:Wolfgang.schult@me.com)

Vertreter des Seniorenzentrums Domherrengarten:  
Karl-Heinz Grimm 0176 34278118  
[khgrimm@gmx.de](mailto:khgrimm@gmx.de)

## Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Ausschuss für Bauen und Ortsentwicklung der Ortsgemeinde Essenheim**

**Sitzungstermin:** **Dienstag, 12.03.2024, 19:00 Uhr**

**Ort:** **Hauptstraße 2, 55270 Essenheim Ratssaal Essenheim**

### Raum:



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

### Vorläufige Tagesordnung:

- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in Essenheim im Rahmen der KIPKI-Förderung
- Biodiversitäts-Weinwanderweg „Essenheimer Teufelspfade“  
hier: Förderantrag LEADER
- Verschiedenes  
Winfried Schnurbus  
Ortsbürgermeister

## Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** **Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Essenheim**

**Sitzungstermin:** **Dienstag, 12.03.2024, 20:00 Uhr**

**Ort:** **Hauptstraße 2, 55270 Essenheim Ratssaal Essenheim**

### Raum:

## Haushaltssatzung der Gemeinde Stackeden-Elshelm für das Jahr 2024 vom 27.02.2024

Der Gemeinderat hat auf Grund von § 95 Gemeindeordnung in der derzeit geltenden Fassung folgende Haushaltssatzung beschlossen:

### § 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Festgesetzt werden

1. im Ergebnishaushalt	
der Gesamtbetrag der Erträge auf	10.106.308,00 Euro
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	10.268.985,00 Euro
der Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag auf	162.677,00 Euro
2. im Finanzhaushalt	
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	192.337,00 Euro
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	616.801,00 Euro
die Auszahlung aus Investitionstätigkeit auf	1.308.500,00 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-691.699,00 Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	499.362,00 Euro

### § 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

zinslose Kredite auf	0,00 Euro
verzinsten Kredite auf	584.007,00 Euro
zusammen auf	584.007,00 Euro

### § 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf 0 Euro.

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf 0 Euro.

### § 4 Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse

Der Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse wird festgesetzt auf 2.835.370,00 Euro.

### § 5 Kredite und Verpflichtungsermächtigungen für Sondervermögen

Für Sondervermögen mit Sonderrechnungen werden Ermächtigungen zur Aufnahme von Krediten sowie Verpflichtungsermächtigungen nicht erteilt.

### § 6 Steuersätze

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- Grundsteuer A auf	345 v. H.
- Grundsteuer B auf	475 v. H.
- Gewerbesteuer auf	385 v. H.

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

- für den ersten Hund	48,00 Euro
- für den zweiten Hund	96,00 Euro
- für jeden weiteren Hund	144,00 Euro
- für den ersten gefährlichen Hund	0,00 Euro
- für den zweiten gefährlichen Hund	0,00 Euro
- für jeden weiteren gefährlichen Hund	0,00 Euro

Fortsetzung auf Seite 5

Sprechzeiten:	Di 17:30 - 19:00 Uhr Do 17:30 - 19:00 Uhr und nach Vereinbarung
Bürozeiten:	<b>Karin Holzhauser</b> <b>Nina Adrian</b>
Mo	09:30 - 11:30 Uhr
Di	17:30 - 19:00 Uhr
Do	17:30 - 19:00 Uhr
1. Beigeordnete:	<b>Stephanie Eckert</b> stephanie.eckert@klein-winternheim.de
Beigeordneter:	<b>Christian Pierzina</b> rathaus@klein-winternheim.de
Beigeordneter:	<b>Kariem El-Hileissi</b> kariem.el-hileissi@klein-winternheim.de
Seniorenvertretung (VG):	
Elisabeth Zielonka	0171 5494815
Norbert Pfeifer	06136 9942-0 (Rathaus)

### Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremium:	<b>Ortsgemeinderat</b> <b>Klein-Winternheim</b> <b>Ortsgemeinde</b> <b>Klein-Winternheim</b>
Sitzungstermin:	<b>Mittwoch, 13.03.2024, 20:00 Uhr</b>
Ort:	<b>Hauptstraße 6,</b> <b>55270 Klein-Winternheim</b> <b>Ratssaal Klein-Winternheim</b>
Raum:	



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

### Vorläufige Tagesordnung:

#### Öffentlich:

- Einwohnerfragestunde
- Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts
- Bebauungsplan „Am Wingertsweg“ der Ortsgemeinde Klein-Winternheim  
hier: Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 und § 4 BauGB
- Bebauungsplan „Östlich der Kreuzstraße“ der Ortsgemeinde Klein-Winternheim  
hier: Verlängerung der Veränderungssperresatzung gemäß § 17 Abs. 1 BauGB
- Gehweg entlang K 51 im Gewerbegebiet „Am Berg“  
hier: Grundsatzbeschluss zur Beteiligung am Projekt „Neubau LSA an der K51“
- Vergabe von Straßennamen für das Gewerbegebiet „Am Berg V“ in Klein-Winternheim
- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in Klein-Winternheim im Rahmen der KIPKI-Förderung
- Klimatisierung Ratssaal  
hier: Einleitung Vergabeverfahren für den Einbau einer Klimaanlage
- Verschiedenes

#### Nichtöffentlich:

- Grundstücksangelegenheiten
- Verschiedenes

#### Öffentlich:

- Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Ute Granold

Ortsbürgermeisterin

### Rohrnetzspülung

Die Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH teilt mit, dass an folgenden Wochentagen Rohrnetzspülungen vorgenommen werden:

#### VG Nieder-Olm

Ort	Tag	Von	Bis	Tage
Klein-Winternheim	Mo-Fr	11.03.24	15.03.24	5

Während des Spülvorgangs muss mit einem Druckabfall und einer Trübung des Wassers gerechnet werden. Diese Trübung ist nicht gesundheitsschädlich, kann sich aber z. B. beim Betrieb der Waschmaschine auswirken. Durch ein Abfließen des Wassers lässt sich die Braunfärbung schnell beseitigen. Kontrollieren Sie Ihren Wasserfilter auf Dichtigkeit und Funktionsfähigkeit.



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

### Vorläufige Tagesordnung:

#### Öffentlich:

- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in Essenheim im Rahmen der KIPKI-Förderung
- Biodiversitäts-Weinwanderweg „Essenheimer Teufelspfade“  
hier: Förderantrag LEADER
- Verschiedenes

#### Nichtöffentlich:

- Personalangelegenheiten
- Verschiedenes

Winfried Schnurbus  
Ortsbürgermeister

[rathaus@jugenheim-rheinhessen.de](mailto:rathaus@jugenheim-rheinhessen.de)  
[www.jugenheim-rheinhessen.de](http://www.jugenheim-rheinhessen.de)

Ortsbürgermeister: **Herbert Petri**

1. Beigeordnete: **Tanja Schäfer**

Beigeordneter: **Tobias Süßenberger**

Beigeordneter: **Jan Ulrich Glup**

Bürozeiten: **Margot Maslowski**

**Christine Krebber**

Mo 10:00 – 12:00 Uhr

Do 18:00 – 19:30 Uhr

Sprechzeiten: **Ortsbürgermeister**

Mo 10:00 – 12:00 Uhr

Do 18:00 – 19:30 Uhr

Seniorenvertretung:

Margot Maslowski 06130 6242

Horst Pottkämper 0171 2176350

## Klein-Winternheim



Hauptstraße 6  
55270 Klein-Winternheim  
Telefon: 06136 9942-0  
Fax: 06136 9942-24  
[rathaus@klein-winternheim.de](mailto:rathaus@klein-winternheim.de)  
[www.klein-winternheim.de](http://www.klein-winternheim.de)  
Ortsbürgermeisterin: **Ute Granold**  
[ute.granold@klein-winternheim.de](mailto:ute.granold@klein-winternheim.de)

## Jugenheim



Schulstraße 3  
55270 Jugenheim  
Telefon: 06130 1488  
Fax: 06130 7853

Sollte es bedingt durch die Spülung dennoch einmal in einer Kundenanlage zu einem Druckabfall durch zugesetzte Schmutzfilter, Perlatoren und Duschköpfe kommen, wird von der wvr den Kunden empfohlen, den Filter in der Anlage rückzuspülen oder die Filterkerze auszuwechseln sowie, falls erforderlich, Perlatoren und Duschköpfe zu reinigen.  
Wir bitten um Ihr Verständnis.  
Ihre wvr Wasserversorgung  
Rheinhausen-Pfalz GmbH

## Nieder-Olm



Pariser Straße 110  
55268 Nieder-Olm  
Telefon: 06136 69-24001 u. 69-24002  
Fax: 06136 69-162-4999  
[stadt@nieder-olm.de](mailto:stadt@nieder-olm.de)  
[www.nieder-olm.de](http://www.nieder-olm.de)  
**Stadtbürgermeister:** Dirk Hasenfuss  
**Bürozeiten:** Caroline Wagner, Nadine Kober  
Mo, Do und Fr 09:00 – 12:00 Uhr  
Di 09:00 – 12:00 Uhr und 16:00 – 18:00 Uhr  
**Sprechzeiten:** Stadtbürgermeister  
Di 16:00 – 18:00 Uhr nach telefon. Vereinbarung  
**1. Beigeordneter:** Hans-Jürgen Straub  
Geschäftsbereich: Umwelt, Landwirtschaft, Klimaschutz, Heimatfeste und Gebäudemanagement  
Sprechzeiten: Mo 18:00 – 19:00 Uhr nach telefon. Vereinbarung im Alten Rathaus, Pariser Straße 101, 1. Stock  
**Beigeordneter:** Thomas Blechschmidt  
Geschäftsbereich: Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Gewerbe und Verkehr  
Sprechzeiten: Di 18:00 – 19:00 Uhr nach telefon. Vereinbarung im Alten Rathaus, Pariser Str. 101, 1. Stock  
**Beigeordnete:** Beate Berschneider  
Geschäftsbereich: Familie, Jugend, Soziales, Kindergärten, Senioren, Integration und Inklusion  
Sprechzeiten: Mo 18:00 – 19:00 Uhr nach telefon. Vereinbarung im Alten Rathaus, Pariser Str. 101, 1. Stock.  
**Seniorenvertretung:**  
Josette Hub-Diehm 06136 752279  
Reza Nazemian 06136 2959 u. 0178 8882959  
Horst Scheel 06136 762513

## Ober-Olm



Kirchgasse 7  
55270 Ober-Olm  
Telefon: 06136 8040  
Fax: 06136 89050  
[Rathaus@Ober-Olm.de](mailto:Rathaus@Ober-Olm.de)  
[www.Ober-Olm.de](http://www.Ober-Olm.de)  
**Bürozeiten:**  
Jeannette Richter / Petra Hartmann  
Mo 08:00 – 12:00 Uhr und 17:00 – 18:00 Uhr  
Di 08:00 – 12:00 Uhr  
Do 08:00 – 12:00 Uhr  
Fr 08:00 – 12:00 Uhr  
**Ortsbürgermeister:** Matthias Becker  
Telefon: 06136 8040 (Rathaus) oder 0171 7712187  
[matthias.becker@ober-olm.de](mailto:matthias.becker@ober-olm.de)  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung

### Fortsetzung von Seite 4

#### § 7 Gebühren und Beiträge

entfällt

#### § 8 Umlage

(Verbandsgemeinde/Kreisumlage)  
entfällt

#### § 9 Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2022 betrug 29.653.849,73 Euro. Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2023 beträgt 29.658.435,73 Euro und zum 31.12.2024 29.495.758,73 Euro.

#### § 10 Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

Erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen oder Auszahlungen gemäß § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO liegen vor, wenn im Einzelfall 5.000,00 Euro überschritten werden.

#### § 11 Wertgrenze für Investitionen

Investitionen oberhalb der Wertgrenze von 3.000,00 Euro sind in der Investitionsübersicht einzeln darzustellen.

#### § 12 Altersteilzeit

entfällt

#### § 13 Leistungszahlungen

entfällt

#### § 14 Weitere Bestimmungen

Weitere Bestimmungen gem. § 95 Abs. 2 Satz 2 GemO, z. B. zur Bewirtschaftung (Sperrungen, Zustimmungsvorbehalte) oder zum Stellenplan (ku- und kw-Vermerke, Einstellungs- oder Beförderungssperren).

Stadecken-Elsheim, den 27.02.2024

Thomas Barth  
Ortsbürgermeister

#### Hinweis:

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die nach § 95 Abs. 4 GemO erforderlichen Genehmigungen der Aufsichtsbehörde zu den Festsetzungen nach den §§ 2, 3 und 4 der Haushaltssatzung sind erteilt. Sie haben folgenden Wortlaut:  
Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird hinsichtlich

- des festgesetzten Gesamtbetrages der Investitionskredite in Höhe von 584.007 EUR gemäß §§ 95 Abs. 4 Nr. 2, 103 Abs. 2 GemO und
- des festgesetzten Höchstbetrages der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse i. H. v. 2.835.370 EUR gemäß §§ 95 Abs. 4 Nr. 3, 105 Abs. 3 GemO genehmigt.

Weitere genehmigungspflichtige Teile sind in der Haushaltssatzung nicht enthalten.

Der Haushaltsplan liegt zur Einsichtnahme

von Freitag, den 08.03.2024 bis Mittwoch, den 20.03.2024

während der allgemeinen Dienstzeiten der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, im Rathaus der Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm, Pariser Straße 110, Zimmer 210 öffentlich aus.

Stadecken-Elsheim, den 27.02.2024

Thomas Barth  
Ortsbürgermeister

#### 1. Beigeordnete: Yvonne Wassermann

Telefon: 0172 6105483  
Geschäftsbereich: Soziales und Kultur  
[yvonne.wassermann@ober-olm.de](mailto:yvonne.wassermann@ober-olm.de)  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Beigeordnete:** Britta Werner  
Geschäftsbereich: Umwelt und Verkehr  
[britta.werner@ober-olm.de](mailto:britta.werner@ober-olm.de)  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Beigeordneter:** Dr. Peter Dienst  
Telefon: 06136 7562990  
oder 0170 5613764

Geschäftsbereich: Bauen  
[peter.dienst@ober-olm.de](mailto:peter.dienst@ober-olm.de)  
Sprechzeiten: nach Vereinbarung

**Seniorenvertretung:**  
Wendelin Schultheis 06136 88185  
[seniorenvertretung@ober-olm.de](mailto:seniorenvertretung@ober-olm.de)

**Seniorenbeirat VG:**  
Wendelin Schultheis 06136 88185  
Ingrid König 06136 88515

**Jugendvertretung:**  
Maurice Hopfengart  
Felix Kinner  
Adrian Mann  
Tristan Peschel [jugendvertretung@ober-olm.de](mailto:jugendvertretung@ober-olm.de)

**Jugendtreff**  
Daniel Harer 06136 923752  
[jugendtreff@Ober-Olm.de](mailto:jugendtreff@Ober-Olm.de)

### Rohrnetzspülung

Die Wasserversorgung Rheinhausen-Pfalz GmbH teilt mit, dass an folgenden Wochentagen Rohrnetzspülungen vorgenommen werden:

#### VG Nieder-Olm

Ort	Tag	Von	Bis	Tage
Ober-Olm	Mo-Fr	18.03.24	22.03.24	5

Während des Spülvorgangs muss mit einem Druckabfall und einer Trübung des Wassers gerechnet werden. Diese Trübung ist nicht gesundheitsschädlich, kann sich aber z. B. beim Betrieb der Waschmaschine auswirken. Durch ein Abfließen des Wassers lässt sich die Braunfärbung schnell beseitigen. Kontrollieren Sie Ihren Wasserfilter auf Dichtigkeit und Funktionsfähigkeit.

Sollte es bedingt durch die Spülung dennoch einmal in einer Kundenanlage zu einem Druckabfall durch zugesetzte Schmutzfilter, Perlatoren und Duschköpfe kommen, wird von der wvr den Kunden empfohlen, den Filter in der Anlage rückzuspülen oder die Filterkerze auszuwechseln sowie, falls erforderlich, Perlatoren und Duschköpfe zu reinigen.

Wir bitten um Ihr Verständnis.

Ihre wvr Wasserversorgung  
Rheinhausen-Pfalz GmbH

## Sörgenloch



Place de Ludes 10  
55270 Sörgenloch  
Telefon: 06136 2234  
Fax: 06136 7623855  
[rathaus@gemeinde-soergenloch.de](mailto:rathaus@gemeinde-soergenloch.de)  
[www.soergenloch.de](http://www.soergenloch.de)

**Ortsbürgermeister:** Bernd Simon  
Telefon: 06136 3186  
[buergemeister@gemeinde-soergenloch.de](mailto:buergemeister@gemeinde-soergenloch.de)

**1. Beigeordneter:** Hans Michael Seidel  
Telefon: 06136 924781  
Mobil: 0176 22830059  
[michael.seidel@gemeinde-soergenloch.de](mailto:michael.seidel@gemeinde-soergenloch.de)  
Geschäftsbereich: Bauen, Planen  
und Liegenschaften

**Beigeordneter:** Michael Wald  
Telefon: 06136 5558  
[michael.wald@gemeinde-soergenloch.de](mailto:michael.wald@gemeinde-soergenloch.de)  
Geschäftsbereich: Jugend, Senioren, Kultur  
und Soziales

**Bürozeiten:** Sandra Weitzel  
Mo 17:00 – 19:00 Uhr  
Di bis Do 09:30 – 11:30 Uhr

**Sprechzeiten:** Ortsbürgermeister  
Mo 17:00 – 19:00 Uhr

**Seniorenbeirat VG:**  
Maria Metz 06136 7262

**Sitzungstermin:** Montag, 11.03.2024, 19:00 Uhr  
**Ort:** Auf der Langweid 10,  
55271 Stackeden-Elsheim  
Ratssaal Stackeden-Elsheim

**Raum:**



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

**Vorläufige Tagesordnung:**

**Öffentlich:**

1. Erhaltungs- und Gestaltungssatzung der Ortsgemeinde Stackeden-Elsheim zum Schutz des Ortsbildes  
hier: 1. Änderung
2. Selztalhalle  
hier: Einleitung des Vergabeverfahrens für die Lichtplanung gefördert durch KIPKI
3. Antrag auf naturschutzrechtliche Genehmigung für die Errichtung einer landwirtschaftlichen Halle
4. Verschiedenes  
Thomas Barth  
Ortsbürgermeister

### Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** Haupt- und Finanzausschuss  
Stackeden-Elsheim  
Ortsgemeinde  
Stackeden-Elsheim

**Sitzungstermin:** Dienstag, 12.03.2024, 18:30 Uhr  
**Ort:** Auf der Langweid 10,  
55271 Stackeden-Elsheim  
Ratssaal Stackeden-Elsheim

**Raum:**



Die Tagesordnung ist auf <https://nieder-olm.gremien.info>, alternativ im Rathaus der Verbandsgemeinde zu den allgemeinen Öffnungszeiten, spätestens vier Tage vor dem Sitzungstermin, einsehbar.

**Vorläufige Tagesordnung:**

**Öffentlich:**

1. Selztalhalle  
hier: Einleitung des Vergabeverfahrens für die Lichtplanung gefördert durch KIPKI
  2. Sanierung Selztal-Radweg  
hier: Stellung eines Förderantrags
  3. Verschiedenes
- Nichtöffentlich:**
4. Verkauf von Baugrundstücken
  5. Verschiedenes  
Thomas Barth  
Ortsbürgermeister

### Jagdgenossenschaft Stackeden

**Einladung zur Jahreshauptversammlung 2024**  
Am Montag, den 25.03.2024 um 20.00 Uhr findet in der Guttschänke Burghof die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Stackeden für 2024 statt.

**Tagesordnungspunkte:**

1. Jahresbericht
2. Kassenbericht
3. Entlastung des Vorstandes
4. Abstimmung über den Antrag der Jagdpachtverlängerung
5. Art der Verpachtung
6. Wegebau
7. Verschiedenes

Hierzu sind alle Mitglieder der Jagdgenossenschaft Stackeden herzlich eingeladen.  
Der Vorstand

## Zornheim



Kirschgartenstraße 2  
55270 Zornheim  
Telefon: 06136 952940  
Fax: 06136 9529413  
[gemeinde@zornheim.de](mailto:gemeinde@zornheim.de)  
[www.zornheim.de](http://www.zornheim.de)

**Ortsbürgermeister:** Dennis Diehl  
Sprechzeiten: Mo 17:30 – 19:00 Uhr  
Mi 17:00 – 18:30 Uhr

**Bürozeiten:** Manuela Dreger  
Mo 10:00 – 12:00 Uhr und  
17:00 – 18:30 Uhr

Di 10:00 – 12:00 Uhr  
Mi 17:00 – 18:30 Uhr  
Do 10:00 – 12:00 Uhr

**1. Beigeordnete:** Elke Tautenhahn  
Geschäftsbereich: Tourismus und Kultur  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung

**Beigeordnete:** Reinhold Kneib  
Geschäftsbereich: Bauen  
Sprechzeiten: nach telefon. Vereinbarung

**Beigeordnete:** Christine Jaeger  
**Netzwerkbeauftragter für Pflege und Betreuung:**  
Torsten Schmidt 0151 72043638

Sprechzeiten: tel. Mo 13:00 – 17:00 Uhr  
[netzwerk@zornheim.de](mailto:netzwerk@zornheim.de)

**Seniorenvertretung:**  
Juergen Grosse 06136 958581  
Hermann Weber 0179 9424875

**Jugendhaus:**  
Elisabeth Landua [e.landua@gmx.de](mailto:e.landua@gmx.de)

### Wahl zum Ortsgemeinderat Zornheim

**hier: Bestellung eines Ersatzmitgliedes**

Herr Günther Konz, Neugasse 14, 55270 Zornheim, ist aus dem Ortsgemeinderat Zornheim ausgeschieden.

Nach § 45 Abs. 1 und 2 KWG wird daher Herr Andreas Styner, Theodor-Heuss-Straße 16, 55270 Zornheim, als Nachfolger zum Mitglied des Ortsgemeinderates Zornheim berufen.

Herr Andreas Styner hat diese Berufung bereits angenommen.

Zornheim, 28.02.2024

Dennis Diehl  
Ortsbürgermeister

### Zur Information für die Zornheimer Bürgerinnen und Bürger

Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 28.02.24 lassen sich nachstehend die wesentlichen Beratungsergebnisse, Beschlüsse und Informationen wie folgt zusammenfassen:

1. Der Neubesetzung des stellvertretenden Mitglieds im Rechnungsprüfungsausschuss seitens der FWG stimmte der GR einstimmig zu.
  2. Einstimmig bei einer Enthaltung stimmte der GR den Änderungen und Einsparungen für den Haushaltsplan 2024 zu.
  3. Einem Abweichungsantrag zur Dachform in der Weinbergstraße stimmte der GR einstimmig zu.
- Dennis Diehl  
Ortsbürgermeister

## Stackeden-Elsheim



Auf der Langweid 10  
55271 Stackeden-Elsheim  
Telefon: 06136 2248  
Fax: 06136 6701  
[gemeinde@stackeden-elsheim.de](mailto:gemeinde@stackeden-elsheim.de)  
[www.stackeden-elsheim.de](http://www.stackeden-elsheim.de)

**Ortsbürgermeister:** Thomas Barth  
**1. Beigeordneter:** Sönke Krütfeld  
Geschäftsbereich: Generationen, Ehrenamt,  
Kultur, Sport und Tourismus

**Beigeordnete:** Erika Doll  
**Beigeordnete:** Heiko Horst  
Geschäftsbereich: Umwelt und Liegenschaften

**Bürozeiten:** Petra Wehrland-Döß  
Mo und Fr 08:30 – 12:00 Uhr  
Mi 15:00 – 18:00 Uhr

**Sprechzeiten:** Ortsbürgermeister  
Di 17:00 – 19:00 Uhr  
Fr 10:00 – 12:00 Uhr

**Seniorenvertretung:**  
Britta Jung 0176 19083210  
Klaus Dietrich 0176 83439843  
[seniorenvertretung@web.de](mailto:seniorenvertretung@web.de)

**Jugendvertretung:**  
Aya Krütfeld Vorsitzende  
Marlies Laukhardt Stellvertreterin

### Einladung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

**Gremium:** Ausschuss für Bauen, Umwelt  
und Verkehr  
Stackeden-Elsheim  
Ortsgemeinde  
Stackeden-Elsheim

Ende amtlicher Teil



# Aktuelles aus den Gemeinden

## NICHTAMTLICHER TEIL

## Kultur ■ Sport ■ Vereinsleben

### Gottesdienste

**Zeichenerklärung:** EGZ = Ev. Gemeindezentrum; EuA = Eucharistische Anbetung; EUF = Eucharistiefest; FamGD = Familiengottesdienst; GD = Gottesdienst; GDA = Gottesdienst mit Abendmahl; GDT = Gottesdienst mit Taufe; GH = Gemeindehaus; HA = Hochamt; Hl.M = Heilige Messe; KiGD = Kindergottesdienst; Ld = Laudes; MF = Messfeier; MLH = Martin-Luther-Haus; RK = Rosenkranz; RKG = Rosenkranzgebet; Sk = Schwesternkapelle; VAM = Vorabendmesse; Vk = Valentinuskapelle; Vp = Vesper; WGD = Wortgottesdienst; WGF = Wort-Gottes-Feier.

Informationen der Kirchengemeinden sind evtl. auch unter den einzelnen Ortsrubriken zu finden sowie bei den jeweiligen Gemeindebüros.

**Katholisch:** **Essenheim:** Siehe Ober-Olm. **Klein-Winternheim:** Do 18 Uhr Vp; 18.30 Uhr MF. So 10 Uhr HA mit IGB und Jubilate. Mi 7.55 Uhr RKG, 8.30 Uhr MF mit Ld, Haus Ritzinger. **Nieder-Olm:** So 10.45 Uhr EUF; 16.30 Uhr WGF im Rahmen der Erstkommunionvorbereitung. Di 16 Uhr ökum. GD in der Seniorenresidenz. Do 14.30 Uhr WGF. **Ober-Olm:** Fr 6 Uhr Frühschicht (Kirche), anschl. Frühstück (Haus St. Valentin); 7.55 Uhr RKG; 8.30 Uhr MF mit Ld (Sk); 18 Uhr Kreuzwegandacht mit Vp (Kirche). Sa 18 Uhr VAM. Mo 20 Uhr Abendsegen (Vk).

Di 18 Uhr Vp; 18.30 Uhr MF. **Sörgenloch:** So 9.30 Uhr EUF. Mi 15 Uhr ökum. GD im Seniorenzentrum. **Stadecken-Elsheim/Jugenheim:** Mo 20 Uhr Exerziten im Alltag (Dr. Mentel), Haus Mauritius. Di 18 Uhr EUF (Volker Stollewerk), St. Walburga in Elsh. **Zornheim:** Sa 18.30 Uhr EUF. Di 18.30 Uhr Lobpreis. Mi 6 Uhr Frühschicht.

**Evangelisch:** **Essenheim:** So 10 Uhr Brief-GD mit Kirchenvorstand. Mo 15 Uhr Seniorennachmittag, GH. Mi 16 Uhr GD im Seniorenzentrum. **Jugenheim:** So 10 Uhr GD (Prädikant Dr. Joachim Schäfer). **Nieder-Olm/Sörgenloch:** Fr 15 Uhr Sing-Mit-Stunde, EGZ. So 18 Uhr ev. Abend-GD, kath. Kirche. Do 19.30 Uhr ökum. Fastenprojekt, Camarahaushaus. **Ober-Olm/Klein-Winternheim:** So 10 Uhr GD, ev. Kirche O-O mit Live-Stream. Do 16.30 Uhr Konfiunterricht, Ev. GH O-O. **Stadecken-Elsheim:** Do 17 Uhr Konfi-Unterricht, MLH Elsh. So 10.30 Uhr FamGD, musikal. mitgestaltet von Seltzalspatzen und Jugendchor, Paulskirche in Elsh. **Zornheim:** Fr 15 Uhr Club f. Kids + Teens. So 10.15 Uhr GD (Prof. Domrös), ev. Kirche Ebersh.

**Sonstige:** **Ev. Chrischona-Gemeinde „Am Kreuz“:** Udenheim: So 10 Uhr GD. **Zeugen Jehovas:** Gemeinde Hahnheim: in Hahn.: Do 19 Uhr GD. So 10 Uhr GD; Gemeinde Ingelheim: in Hahn.: Di 19 Uhr GD. Sa 14 Uhr GD.

Ihre E-Mails an die Redaktion des Nachrichtenblattes senden Sie an: [redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de](mailto:redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de)

### Verbandsgemeinde

Infos Ihrer Verbandsgemeinde

**Fortsetzung der Titelseite**

#### Infos zu den Ausflügen für alle mit dem Seniorenbüro

Falls Sie sich für die Aufführung der Oper Turandot von Puccini im Staatstheater Wiesbaden zur 18 Uhr-Vorstellung am 28. April interessieren, auch hier sind noch Plätze frei. Bei dieser Fahrt werden Sie aus den Ortsgemeinden abgeholt.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich ab dem 12.03. wieder an Frau Michele. Tel. 06136 69-12183 oder E-Mail: [Margot.Michele@vg-nieder-olm.de](mailto:Margot.Michele@vg-nieder-olm.de).

M.M.

#### Repair Café in Nieder-Olm

Das nächste Repair Café des Seniorenbüros der Verbandsgemeinde findet dieses Mal in der Ludwig-Eckes-Festhalle in Nieder-Olm, Pariser Straße 151 statt und zwar am Samstag, 9. März. Geöffnet wird um 10 Uhr, die letzten Gegenstände zur Reparatur können bis 12.30 Uhr angenommen werden. Abgeschlossen wird die Aktion um 13.30 Uhr.

Die Besucher können jeweils einen defekten Gegenstand mitbringen, der untersucht und ggf. repariert wird. Sie sind bei der Reparatur dabei, können mithelfen und erhalten so wertvolle Tipps und Hinweise. Repariert werden mechanische und elektrische Haus- und Küchengeräte, Nähmaschinen, Werkzeuge, Fahrräder, Uhren jeglicher Art, Radios und Fernsehgeräte, Computer und Drucker. Auch Textilien werden durch Näherinnen wieder instand gesetzt. Kinder können ihre defekten Spielsachen zur Reparatur mitbringen. Großgeräte wie Herde und Kühlschränke sowie Mikrowellengeräte werden dagegen nicht angenommen. Das Angebot der ehrenamtlichen

Helfer ist wie immer kostenlos, ohne Garantie und Gewährleistung. Notwendige Ersatzteile müssen die Besucher selbst beschaffen; Hilfestellung dazu bieten die Teammitglieder des Repair Cafés an.

Wartezeiten werden bei Kaffee und Kuchen überbrückt. Für Spenden ist das Team des Repair Cafés dankbar. Sie werden für soziale Zwecke in unserer Region eingesetzt. Zusätzliche Infos auf der Homepage unter [www.repaircafe-vg-nieder-olm.de](http://www.repaircafe-vg-nieder-olm.de). Eb.Ra.

#### Informations- und Gesprächsrunde für pflegende Angehörige

Die Informations- und Gesprächsrunde findet jeden 2. Dienstag im Monat statt. An dieser Gruppe können alle teilnehmen, die Angehörige pflegen, die jemanden kennen, der Angehörige pflegt oder die eine Pflege zu Hause auf sich zukommen sehen. Dieses Angebot ist eine Veranstaltung in Kooperation mit dem Pflegestützpunkt, der GFA, dem DRK Kreisverband Mz-Bingen und der VG Nieder-Olm.

Thema: In Bewegung bleiben am 12. März von 16-17.30 Uhr; Referenten: Pia Koch (GFAMBH) und Margot Michele (Seniorenbüro); Veranstaltungsort: im alten Rathaus (Erdgeschoss 1. Raum rechts).

Jeder weiß: In Bewegung bleiben, erhält die Fitness, fördert die Gesundheit und kann die Gemeinschaft stärken. Wenn mangelnde Gesundheit oder andere Belastungen die Zeit für Hobbies und Sport verknappen, zieht man sich häufig zurück und kümmert sich weniger um einen selbst. An diesem Nachmittag werden Infomaterialien von der Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung gezeigt und angeboten. Der anschließende Erfahrungsaustausch nimmt persönliche und originelle Alltagslösungen in den Blick.

Eine Anmeldung ist erwünscht, bitte wenden Sie sich dazu an: Reiner Wissel, Kompetenzzentrum Nieder-Olm,

Tel. 0136 7664670, E-Mail: [Reiner.Wissel@gfambh.com](mailto:Reiner.Wissel@gfambh.com) oder Margot Michele, Seniorenbüro, Tel. 06136 69-12183, E-Mail: [margot.michele@vg-nieder-olm.de](mailto:margot.michele@vg-nieder-olm.de). M.M.

#### Auf die Stühle, fertig, los...!



Am 14. März findet von 15-17 Uhr Tanzen im Sitzen statt. Treffpunkt ist der Gruppenraum der Seniorenresidenz im Haus 1, Mühlweg 25 in Nieder-Olm. Es tanzen mit Ihnen Frau Zumann und Herr Wahl. Die Teilnahme ist kostenlos und erfordert keinerlei Voraussetzung als Freude an der Sache. Für mehr Infos und zur Anmeldung wenden Sie sich bitte an Frau Zumann, Tel. 06136 43883.

Text: M.M./Logo: VG

#### Fluglärm 2023 leicht rückläufig

Der Fluglärm über der Verbandsgemeinde Nieder-Olm ist im Jahr 2023 gegenüber dem Vorjahr leicht zurückgegangen. Das ergab eine Auswertung der Daten der Fluglärmmessstation Ober-Olm des Deutschen Fluglärmdienstes ([www.DFLD.de](http://www.DFLD.de)) durch den Fluglärmbeauftragten Bernd-Olaf Hagedorn.

Der durchschnittliche Dauerschallpegel lag 2023 bei 50,6 dB (A) Lden und damit etwas niedriger als 2022 (51,3 dB (A) Lden). Der WHO-Schwellenwert von durchschnittlich 45 dB (A) Lden, bei dem die WHO Lärmreduzierungen für den Fluglärm empfiehlt, ist 2023 auch wieder deutlich überschritten worden, nachdem er im Corona-Jahr 2020 eingehalten wurde.

Insgesamt 30.456 Jets haben 2023 an 167 Tagen den Frankfurter Flughafen während der Betriebsrichtung Ost angefliegen. Auf der Südumfliegung sind 2023 an 268 Tagen bei Westwind 3.460 Flugzeuge gestartet. An 70 Ta-

gen waren beide Betriebsrichtungen im Wechsel in Benutzung. Nur drei Tage waren 2023 ganz ohne Fluglärm (17.02.23, 27.03.23, 28.12.23).

Die Fluglärmbelastung war über das Jahr 2023 sehr ungleich verteilt. Die Betriebsrichtung Ost war im ersten Halbjahr an 42,8 % der Tage in Betrieb. Mit dem Beginn des wechselhaften Wetters im August sank die Nutzung der Betriebsrichtung Ost im Gesamtjahr 2023 auf 32,3 %.

Die Anzahl der Nachtflüge zwischen 23 und 5 Uhr war in 2023 deutlich niedriger als im Vorjahr. 197 Mal wurde die VG in 2023 während der sechsstündigen Nachtruhe zwischen 23 und 5 Uhr überflogen, nach 290 Nachtflügen in 2022.

„Die Fluglärmbelastung unter den langen Endanflügen bei Betriebsrichtung Ost von Elsheim, Essenheim, Ober-Olm und Klein-Winternheim ist weiterhin viel zu hoch. Aus Gründen des vorsorgenden Gesundheitsschutzes muss die Zahl der Überflüge deutlich gesenkt werden“, fordern Bürgermeister Ralph Spiegler, die 1. Beigeordnete Doris Leininger-Rill und Hagedorn.

BOH

Sonstiges

#### Energieberatung der Verbraucherzentrale RLP

In Nieder-Olm finden die nächsten Beratungstermine am Montag, 11. März von 14-17 Uhr statt. Die Beratung ist kostenfrei und findet aktuell telefonisch oder per Videoberatung statt. Anmeldung unter 0800 6075600 (kostenfrei).

VZ-RLP

#### Familien-Zentrum Nieder-Olm e.V.

**Café Zimt & Zucker und Babykorb:** Jeden Di von 9.15-11.45 Uhr. Kinder können entspannt spielen. Eltern können sich fachlichen Rat holen bei einer Kinderkrankenschwester. Zeitgleich ist der Babykorb geöffnet. Das

Cafe wird von ehrenamtlichen Helfern begleitet und unser Team sucht nach Verstärkung. Vielleicht das richtige für Sie? Kommen Sie vorbei und lernen uns kennen. Termine: 05.03., 12.03., 19.03. regulär geöffnet; Fr 22.03. Ostercafé; Di 26.03. geschlossen.

**Die Macht der Worte:** Kinder mit positiver Kommunikation motivieren: Di., 19.03., 19.30 Uhr, Juhuhu-Haus, Pfarrgasse 5, Nieder-Olm. Teilnahme ist kostenfrei dank „Stärkung Elternkompetenz“ des Landkreises Mainz-Bingen, um Spende wird gebeten. Erpressung, Zwang und Drohungen erscheinen Eltern oftmals als einzig wirksames Mittel, um ihre Kinder ins Handeln zu bringen. Über unsere Sprache können wir Konflikte eskalieren oder Kooperation ermöglichen. Dieser Workshop will Eltern einladen, es einmal anders zu probieren. Sie lernen anhand von vielen Beispielen über positive Kommunikation Konflikte zu lösen und ihre Kinder im Alltag zu mehr Kooperation zu motivieren.

**Räuberhöhle:** Mi 15.30-17 Uhr. Geringe Kosten werden erhoben. Die Räuberhöhle ist eine Eltern-Kind-Gruppe für Kinder von 0-5 Jahren. Sie wird von den Eltern selbstständig geleitet und gestaltet. Die Gruppe kommuniziert auch per WhatsApp untereinander.

**Für alle Angebote gilt, sofern nichts anders angegeben:** Veranstaltungsort: Haus der Vereine, Maria-Montessori-Str. 6, Nieder-Olm; Anmeldung: www.familienzentrum-nieder-olm.de. D.No.

## Babysitter- und Seniorenhelferbörse bekommt wieder Nachwuchs

Am 02.03. haben 18 Jugendliche aus der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und umliegender Ortschaften im FamilienZentrum Nieder-Olm e.V. am Babysitterkurs teilgenommen. Am Vormittag ging es um Pädagogik, Aufsichtspflicht, Taschengeld, Versicherungen und wie man interessierte Familien findet. Nach der Mittagspause war Erste Hilfe beim Kind und Säuglingspflege angesagt. Inzwischen stehen über 160 Jugendliche in der Babysitter- und Seniorenhelferbörse des Vereins gelistet, um jungen Familien und älteren Mitbür-

gern gegen ein Taschengeld im Alltag zu helfen.

Die Kurse und die Verwaltung der Börse können nur Dank der Unterstützung des Landkreises Mainz-Bingen und der Verbandsgemeinde Nieder-Olm stattfinden. Weitere Kurse sind für Samstag, 08.06. und 23.11. geplant. Weitere Infos zu den Kursen und der Börse finden Sie unter: www.familienzentrum-nieder-olm.de. D.No.

## Essenheim

### Dalles Café

Das Dalles Café in Essenheim ist am 8. März ab 15 Uhr wieder geöffnet. Wir freuen uns auf viele Besucher und gute Gespräche. B.Mo.

### NähCafé Essenheim

Am Samstag, 9. März findet wieder das NähCafé im ev. Gemeindehaus statt, jeweils von 14 bis ca. 18 Uhr. Jede/r ist willkommen. Bei Interesse einfach kurz Bescheid geben: R. Balzar, Tel. 0151 51917735. R.Bz.

### Klassik im Kunstforum

Musik von Haydn, Elgar, Mozart inmitten moderner Kunstwerke: Am Samstag, 9. März findet im Essenheimer Kunstforum ab 14 Uhr eine öffentliche Generalprobe des Orchesters „Camera Taunus“ mit der Solistin Liudmila Firagina (Violoncello) und unter Leitung des Dirigenten Franz Staab statt. Von 14-15.30 Uhr können Klassikfans den Probetrieb besuchen. Um 16 Uhr folgt ein kompletter Konzertdurchlauf ohne Unterbrechung (ca. 50 Min.) mit: Cellokonzert C-Dur (Haydn), Serenade e-moll (Elgar) und Sinfonie in A-Dur (Mozart). Freier Eintritt.

Mehr Infos unter: www.essenheimer-kunstverein.de. E.Bn.

### Jahreshauptversammlung des FÖV FFW Essenheim e.V.

Die diesjährige Jahreshauptversammlung vom Förderverein Freiwillige Feuerwehr Essenheim e.V. findet am Freitag, 22. März um 20 Uhr im Feuerwehrgerätehaus statt.

Die Tagesordnung der Versammlung umfasst folgende Punkte: 1. Begrüßung; 2. Verlesung des Protokolls der letzten Jahreshauptversammlung; 3. Bericht der Feuerwehrsterbekasse; 4. Bericht des Vereins; 5. Bericht der Jugendfeuerwehr; 6. Bericht der Kasse; 7. Bericht der Kassenprüfer, Entlastung des Vorstandes; 8. Wahl des Vorstandes; 9. Satzungsänderung; 10. Verschiedenes.

Weitere Anträge zur Änderung der Satzung sind bis 3 Tage vor der Versammlung schriftlich beim 1. Vorsitzenden einzureichen. Um pünktliches Erscheinen wird gebeten. F.W.

### Spvgg. Essenheim Abteilung Tischtennis

Ein hochverdienter Überraschungssieg gegen den Drittplatzierten DJK RW Finthen V gelang unserer 1. Mannschaft. Eine sehr geschlossene Mannschaftsleistung führte zum 9:4-Sieg. Noel Gesswein und Mathis Engelhard gewannen ihre Einzel und zusammen holten sie im Doppel auch den Sieg.

#### Ergebnisse

Pokal: DJK Budesheim - U15 II	1:4
Pokal: U15 I - Münster-Sarmsh.II	0:4
2. Herren - TTSG Selztal	1:9
6. Herren - Nd-Hilbersheim	3:7

Pokal: 4. Herren - Bingerbrück/Rotamat	4:3
DJK Budesheim - U13	2:8
1. Herren - DJK RW Finthen V	9:4
5. Herren - TSG Heidesheim IV	5:5

#### Vorschau

TSG Welgesheim - U13 II; TV Ockenheim - 2. Damern; 2. Herren - TTC 95 Laubenheim III; TV Dienheim - U13 I; U19 - TSG Welgesheim; Hassia Kempten - 1.Herren; 3. Herren - Stackeden-Elsheim IV; 4. Herren - TTC Ockenheim II; TSV Wackernheim IV - 3. Herren; TSG Heidesheim - U13 I; TSG Heidesheim II - 2. Herren; 2. Damen - TSG Heidesheim; Bodenheim/Gau-Bischofsheim - U13 II; TTC Bubenheim - 1. Damen. R.Ko.

### Spvgg Essenheim Fußball Aktive

SV Gau-Algesheim I - Spvgg I	3:1
Spvgg II - SV Appenheim II	4:5

Zwei Auswärts-Niederlagen  
Unsere 2. Mannschaft machte gegen Appenheim ihre Sache zunächst gut. In der 60. Min. lag man mit 4:1 in Front. Planer hatte 3 Tore geschossen. Doch in der Schlussphase gab man das Spiel aus der Hand. Die Enttäuschung war groß, als der Gegner in der 90. Min. das Siegtor erzielte. Unsere Erste war zu Gast beim Tabellenzweiten aus Gau-Algesheim. Nach einer wackligen Anfangsphase mit 2 Gegentoren konnte sich das Team stabilisieren und per Strafstoß den Anschluss erzielen (55. Min.). In der Folge war es das erwartete hitzige Spiel. Nach einer Chance zum Ausgleich für die Essenheimer erzielte Gau-Algesheim mit einem sehenswerten Treffer aus der Ferne das 3:1. Damit war das Spiel dann durch, Gau Algesheim behielt in einem knappen Spiel die Oberhand.

**Vorschau:** Nächstes Wochenende stehen wieder zwei Heimspiele an: So., 10.03., 12.30 Uhr, Spvgg Essenheim II - SV Gau-Algesheim II; 15 Uhr, Spvgg Essenheim I - SG Gensingen/Grolsheim. Wir freuen uns über zahlreiche Zuschauer. RP

## Jugenheim

### Infos Ihrer Gemeinde

### Straßenschäden in der Jugenheimer Hauptstraße

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, aufgrund der häufigen Nachfragen werden wir, wie bereits in den vergangenen Jahren üblich, auch in diesem Jahr die über die Wintermonate entstandenen Straßenschäden in der Hauptstraße (Kreisstraße K45) sowie der Mainzer und Bahnhofstraße (L413) zuständigkeithalber an das Landesamt für Mobilität und die Kreisverwaltung Mainz-Bingen melden.

Die Aufnahme der Schäden erfolgt durch die Ortsgemeinde. Für Hinweise sind wir dankbar. Wir hoffen, dass insbesondere die Schlaglöcher zeitnah beseitigt werden.

Herbert Petri, Ortsbürgermeister

### Mutwillige Beschädigungen am Jugenheimer CAP-Markt

Vermutlich in der Nacht vom 20. auf den 21. Januar 2024 wurden am Firmenschild auf dem Dach unseres CAP-Marktes von Unbekannten die Befestigungsschrauben gelöst. Das Schild ist über Nacht dann auf dem Parkplatz abgelegt worden.

## Wir gratulieren

### Geburtstag

#### Stadecken-Elsheim

09.03.1934

Anneliese Rott

90 Jahre

Zunächst gingen wir von einem Sturmschaden aus, aber bei der Wiedermontage des Schildes durch die benachbarte Zimmerei in der letzten Woche hat sich der Verdacht auf mutwillige Sachbeschädigung ergeben. Die Täter sind wohl über eine seitliche Mauer auf das Dach geklettert. Dabei wurden zudem Dachziegel zertreten und die Dachrinne beschädigt. Für sachdienliche Hinweise, die zur Benennung der Täter führen, setzen wir eine Belohnung von 500 Euro aus. Wir sind für jeden Hinweis dankbar. Sollten Sie etwas bemerkt oder gesehen haben, melden Sie sich bitte bei der Gemeindeverwaltung Jugenheim, per E-Mail an rathaus@jugenheim-rheinhausen.de oder telefonisch unter der Rufnummer 06130 1488. Herbert Petri, Ortsbürgermeister

### Sonstiges

- ANZEIGE -

### Vogelnistkastenbau für Kinder

Die CDU Jugenheim veranstaltet am 16. März ab 10 Uhr wieder einen Vogelnistkastenbau-Tag für Kinder. Hier können Kinder zusammen mit Ihren Eltern Nistkästen für unsere Singvögel bauen.

Wir bitten um Voranmeldung mit gewünschter Stückzahl per E-Mail an cdu-jugenheim@web.de. Ein Nistkasten kostet 15 Euro. Für das leibliche wohl wird mit Kaltgetränken, Kaffee und Kuchen gesorgt sein. T.Süs. (kostenpfl. Text)

### Foto-Vortrag „Kuba auf eigene Faust“ der Kulturinitiative Jugenheim

Die Kulturinitiative Jugenheim e.V. präsentiert am Samstag, 16. März den Foto-Vortrag „Kuba auf eigene Faust“ mit Dr. Ulrich Maier-Harth. Eine abenteuerliche Reise in ein Kuba weitab von ausgetretenen Touristenpfaden. Genießen Sie leckere Cocktails von den Jugenheimer Musikfreunden 2001 e.V. sowie Fingerfood, Weine und alkoholfreie Getränke. Beginn ist um 19.30 Uhr, Einlass ab 18.30 Uhr. Karten und Infos gibt es unter: www.ki-jugenheim.de. M.Mlf.

### Jahreshauptversammlung des FÖV der FFW Jugenheim

Die Jahreshauptversammlung des Fördervereins der Freiwilligen Feuerwehr Jugenheim e.V. findet am Samstag, 23. März um 19 Uhr im Weingut Deublein, Goßbach 6 in Jugenheim statt.

Tagesordnung: 1. Begrüßung; 2. Ehrung der verstorbenen Mitglieder; 3. Bericht des Schriftführers; 4. Jahresbericht des 1. Vorsitzenden; 5. Bericht des Kassierers; 6. Bericht der Kassenprüfer; 7. Entlastung des Vorstandes; 8. Neuwahlen Kassenprüfer; 9. Vor-

## Veranstaltungen

### Verbandsgemeinde Nieder-Olm

11.03., 19 Uhr

FWG der VG Nieder-Olm

Jahresversammlung

Vorraum der Sport- u. Gemeindehalle,  
Schulstr. 5, **Jugenheim**

### Essenheim

09.03., 10-12 Uhr

Domherrnbasar

Domherrnhalle

Einlass f. Schwangere 9.30 Uhr

09.03. + 10.03.

Essenheimer Kunstverein

Ausstellung „Urban Echoes“

Kunstforum

Öffnungszeiten:

Sa 14-18 Uhr, So 11-17 Uhr

11.03., 19 Uhr

AWO-Ortsverein Essenheim

Mitgliederversammlung

Alte Schule, Straße der Champagne 6

### Nieder-Olm

12.03., 20 Uhr

Förderverein Ev. Kindergarten

Nieder-Olm e.V.

Mitgliederversammlung

Ev. Gemeindezentrum,

Ernst-Ludwig-Str. 8

### Stadecken-Elshheim

09.03., 18 Uhr

FÖV und FFV Stadecken-Elshheim

Jahreshauptversammlung &amp;

Dienstbesprechung

Feuerwehrhaus

10.03., 17 Uhr

SPD Stadecken-Elshheim

Weinwanderung

Start: Weingut Hamm, Zehnthofstr. 5-7

12.03., 19 Uhr

TC Stadecken-Elshheim

Mitgliederversammlung

Clubhaus des TC, Hinter der Höll

13.03., 19.30 Uhr

DIPA – Deutsch Italienischer

Partnerschafts-Ausschuss

Infoveranstaltung

zur Bürgerreise nach Italien

Rheinhessenstube d. Selztalhalle

### Zornheim

10.03., 14-16.30 Uhr

Initiative „Zornheimer Kinder“

Zornheimer Kindersachenbasar

Lindenplatzhalle, Obere Pfortenstr. 4

Veranstaltungen der Kultur- und Weinbotschafter/innen finden Sie unter [www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhessen.de](http://www.kultur-und-weinbotschafter-rheinhessen.de)

u.a. Teilneuwahlen des Vorstandes auf der Tagesordnung. Die Vorsitzende Veronika Kleiber freute sich, neben Erwin Malkmus, dem 3. Beigeordneten der Kreis-FWG, 32 Mitglieder begrüßen zu können, darunter auch einige neue Gesichter. Die Teilneuwahlen des Vorstandes wurden von dem Wahlleiter und Fraktionsvorsitzenden Bernd Süssenberger zügig und reibungslos durchgeführt. Alle vorgeschlagenen Kandidat/-innen wurden ohne Gegenstimme gewählt.

Der Vorstand setzt sich wie folgt zusammen: Vorsitzende: Veronika Kleiber (Wiederwahl), stellvertretende Vorsitzende: Alexander Klein und Christoph Neuberger (Neuwahl), Schriftführerin: Julia Katzenski, Kassierer: Dennis Hofmann, 2. Kassierer: Stefanie Winter (Wiederwahl), Kassenprüfer: Karlheinz Blees und Luis Scherer (Neuwahl), Social Mediabeauftragte: Lena Neuberger, Beisitzer: Roland Simmet und Karlheinz Blees-Wallich (beide Wiederwahl), Alexander Weidmann und Marc Klippel (Neuwahl).

V.Klb.

### Passionskonzert mit Musik von Brahms

Ganz im Geiste von Johannes Brahms stand der 3. Abend in der Reihe der Passionskonzerte, zu denen in dieser vorrösterlichen Zeit die Ev. Kirchengemeinde Jugenheim einlädt. Drei Musiker traten in der Martinskirche auf, die sich vor 3 Jahren aus Liebe zur Musik von Brahms zusammengefunden haben. Das „Johannes Trio“, wie die drei sich nennen, begeisterte die Zuhörer mit einem Abend zwischen Melodien zum Wegträumen und virtuosen, feurigen Stimmungen.

Eine Komposition hat es den Dreien besonders angetan, und das haben sie an diesem Abend eindrucksvoll vermittelt: Das „Trio Opus 40“ des Komponisten, den sie zum Namensgeber ihres Ensembles gewählt haben. Wegen ihrer Liebe zu diesem anspruchsvollen Stück haben sich Anne Hartmann (Violine), Bertram Voigt (Horn) und Susanne Klar (Klavier) im Sommer 2021 zusammengefunden. Violine, Horn und Klavier – rund um das zentrale „Trio“ hatten die Musiker weitere Kompositionen arrangiert. Die gleiche Besetzung verlangte das „Trio in a-moll“ von Carl Reinecke, und der amerikanische Komponist Eric Ewazen hat sein Trio für die gleiche Besetzung sogar in Anlehnung an Brahms' Komposition geschrieben. Zur Ergänzung des Abendprogramms boten Susanne Klar und Bertram Voigt die „Romanze Opus 36“ von Camille Saint-Saens.

Die Reihe der Benefizkonzerte in der Jugenheimer Martinskirche jeweils um 20 Uhr wird fortgesetzt vom „Trio Flarcant“ mit Werken aus Barock, Klassik und Moderne am 8. März und von der Gruppe „Flötenspektakel“ am 15. März um 20 Uhr. Alle Musiker spielen ohne Honorar; Spenden werden erbeten.

Ar.K.

## Klein-Winternheim

### Haybachbasar

Am Samstag, 9. März findet der große Frühjahrsbasar in der Haybachhalle Klein-Winternheim von 12.30-15 Uhr statt. Der Einlass für Schwangere (mit Mutterpass und bis zu einer Begleitperson) ist ab 12 Uhr am hinteren Eingang der Halle vorgesehen.

Das Basarteam freut sich, wieder eine große und übersichtlich sortierte Auswahl an gut erhaltener Baby-, Kinder- und Teenagerbekleidung von der kleinsten Größe bis zu Gr. 176 anbieten zu können. So kann der Nachwuchs modisch, nachhaltig und preisgünstig für den Sommer eingekleidet werden. Für Spiel und Spaß wartet eine breit gefächerte Auswahl an Spielsachen, Büchern, Fahrzeugen etc. auf neue Besitzer. Und sollte das mitgebrachte Bargeld für die vielen ‚Schnäppchen‘ nicht ausreichen: Ab einem Einkaufswert von 10 Euro ist EC-Karten-Zahlung möglich.

Im Basar-Café wird wie gewohnt eine große Auswahl an Kuchen, Waffeln und Kaffee bereitstehen. Auch hier ist uns der Nachhaltigkeitsgedanke sehr wichtig: Falls Sie Kuchen mit nach Hause nehmen möchten, bitten wir darum, geeignete Transportbehälter mitzubringen.

Das Team und alle Helfer freuen sich auf Ihren Besuch.

Br.L.

### Kino im „Lebendigen Museum“ „Alles geht und alles bleibt“

Die Kulturinitiative Klein-Winternheim e.V., Raiffeisenstraße 17 lädt am Sonntag, 17. März um 17 Uhr, Einlass ab 16.30 Uhr ein zu Kino im „Lebendigen Museum.“

„todo pasa y todo queda“ – diese spanische Weisheit steht auf dem Verbandskasten des Betonwerks im Mainzer Zollhafen und bedeutet „Alles geht und alles bleibt“. Das ist eine Weisheit nach dem Geschmack von Klaus. Drei Jahrzehnte war er Beton-Misch-Meister im Mainzer Zollhafen, ein echtes „Meenzer Schlappmaul“ mit der Überzeugung: „Mein Beton hat Gefühle!“ Aber der Mainzer Zollhafen soll schickes Wohnviertel werden, ein ehrgeiziges Programm: gewachsene Industrie verdrängen und dann schicke Wohnungen am Fluss – aber nur für Reiche? In seinem informativen, unterhaltssamen Film dokumentiert der Fernsehjournalist und Filmautor Wolfgang Dürr die Menschen und die Veränderungen am Mainzer Zollhafen über Jahre hinweg. Danach gibt es noch einen Kurz-Film über drei Projekte aus Klein-Winternheim unter dem Motto „Vieles bleibt“. Im Anschluss Publikumsdiskussion – der Filmautor und Regisseur Wolfgang Dürr steht für Fragen zur Verfügung

Vorverkauf im Weingut V. Eckert, Hauptstraße 32 in Klein-Winternheim oder auf der KiWi-Homepage: <https://kiwi-kulturinitiative.de/index.html/>.

Vo.Ec.

### Feuerwehr übte in der Kita



Am 18.02. war es ungewöhnlich laut in der Kita St. Franziskus in Klein-Winternheim. Viele Kinder sind mit Ihren Eltern morgens gekommen, um bei der Übung der Freiwilligen Feuerwehr dabei zu sein.

Um die Räumlichkeiten und Gegebenheiten der Kita zu kennen und bei Gefahr sicher und schnell Menschenleben retten zu können, haben die Leitung der Einrichtung und Christian Steigerwald von der Feuerwehr diesen Termin vereinbart. Die Kinder waren eingeladen, sich draußen frei zu bewegen und die Räume wurden vorbereitet. Gemeinsam mit den anwesenden Erzieherinnen wurden 4 Dummies in den Räumen so verteilt, wie sich eben auch Kinder verstecken würden. Dazu wurden Fake-Feuerstellen aufgestellt und Geräusche simuliert, so dass alles sehr echt wirkte. Die Feuerwehrmänner/-frauen gingen nach dem Einsatzbefehl ausgerüstet mit Atemschutzgeräten in die Kita und mussten sich fast blind bewegen, da ihre Masken mit Folie abgeklebt wurden, um verqualmte Räume zu simulieren. Es gab Zeitvorgaben und durch die vielen Räume, die zweite Spielebene und weitläufigen Flure war es nicht einfach die Orientierung zu haben. Am Ende wurden aber alle versteckten Dummies „gerettet“ und die Übung erfolgreich beendet.

Es war spannend und beeindruckend für alle, so nah dabei zu sein und am Ende zu sagen: Vielen Dank den Männern und Frauen der Freiwilligen Feuerwehr für den Einblick in eure wertvolle Arbeit!

Text/Foto: B.Lu.

### Janine Pinker erhielt Mainzer Stadtorde

Im Auftrag des Mainzer Oberbürgermeisters Nino Haase verlieh der Präsident der LSG -Die Chaote- e.V. den Damenorden der Stadt Mainz an Janine Pinker für ihr großes ehrenamtliches Engagement u.a. rund um die Fastnacht.



Janine Pinker ist Trainerin des Chaote-Männerballetts sowie im Trainerteam der Chaote-Cheerleader sowie aktive Tänzerin im Team der Cheerleader und im Danceteam. Mit Urkunde und großem Applaus der Vereinsmitglieder wurde ihr der Stadtorde im Vereinshaus der LSG -Die Chaote- e.V. verliehen. „Du bist Vorbild für dein großes, ehrenamtliches Engagement!“, gratulierte Chaote-Präsident Jeremy D. Frei.

Text/Foto: Y.H.

### RSV Klein-Winternheim – Tischtennis

#### Erwartete Niederlage

Kampfgeist, viele Emotionen und falsche Aufschläge eines Gastspielers bestimmten die Atmosphäre in der TT-Oberliga-Begegnung des RSV gegen Tabellenführer TV 1860 Nassau. Trotz der klaren 2:8-Niederlage zeigten Nicolas Brusenbauch, Jan Kämmerer, Marco Gottwald und Ersatzmann Jonathan Herrmann dem Favoriten starke Gegenwehr. Viele Spiele standen auf des Messers Schneide, bei nur 2 gewonnenen Spielen: Jan besiegte den früheren dt. Meister Zsolt-Georg Böhm knapp in 5 Sätzen, Marco Gottwald erkämpfte den Sieg gegen Christian Schanne. Weitere Punkte lagen in der Luft, scheiterten leider aber trotz starker Ballwechsel.

CB

standswahlen; 10. Anträge an den Vorstand; 11. Verschiedenes.

Anträge sind spätestens 7 Tage vor der Versammlung schriftlich beim 1. Vorsitzenden einzureichen (Thomas Kindling, Hintergasse 30, 55270 Jugenheim).

T.Z.

### FWG Jugenheim wählte Vorstand

Bei der Mitgliederversammlung der FWG Jugenheim am 22.02. standen

## Neues vom TV Klein-Winternheim

### Freie Plätze in der Osterferienbetreuung

Der TV Klein-Winternheim hat noch freie Plätze in der Ferienbetreuung für Grundschul Kinder vom 25.-28. März immer von 8-14 Uhr. Die Teilnehmer erwartet ein buntes Programm mit viel Sport, Bewegung und kreativen Aktivitäten. Auch ein Ausflug ist geplant. Anmeldung in der TV-App unter Termine. M.L.Z.

## Nieder-Olm

### Infos Ihrer Stadt

### Gemeinschaftsgarten Nieder-Olm

Die Initiative Gemeinschaftsgarten an der Selz in Nieder-Olm hat für das Jahr 2024 nur noch wenige weitere Saisonbeete zum eigenverantwortlichen, ökologischen Anbau von Gemüse günstig zu vergeben. Interessierte melden sich bitte per E-Mail an: gemeinschaftsgarten\_niederolm@t-online.de. Ca.W.

### Gastgeber für italienische Gäste gesucht

In diesem Jahr feiern Nieder-Olm und Bussolengo/Italien das 40-jährige Bestehen ihrer Städtepartnerschaft. Dies soll am 5. und 6. Juli mit einem fröhlichen 2-tägigen deutsch-italienischen Bürgerfest auf dem Nieder-Olmer Rathausplatz gefeiert werden. Es werden auch viele Italiener aus der Partnerstadt in Nieder-Olm erwartet. Einige Besucher werden in Hotels schlafen, aber zahlreiche Gäste wünschen sich eine familiäre Unterbringung in privaten Unterkünften. Von daher würde sich das Partnerschaftskomitee von Nieder-Olm freuen, wenn sich Nieder-Olmer/-innen melden, die einen oder auch mehrere Gäste für 3 Nächte aufnehmen können. Die Anreise mit dem Bus wird am Donnerstagabend (4. Juli) sein, die Abreise am Sonntagmorgen (7. Juli). Tagsüber werden die italienischen Gäste überwiegend unterwegs sein (Rheinschiffahrt, Mainzer Stadtführung, Fußballturnier).

Wer Personen unterbringen kann, meldet sich bitte zeitnah für eine vorausschauende Planung bei der Vorsitzenden des Partnerschaftskomitees, Annette Pospesch, Tel. 0172 7370910, E-Mail: Annette.pospesch@gmail.com. A.Pos.

### Ideal für eine kleine Pause

#### AktivTeam der Stadt sponsert Sitzgelegenheit an der BMX-Naturbahn



Schon seit über 2 Jahren wird die BMX-Naturbahn hinter der Nieder-Olmer Heinz-Kerz Sporthalle von mutigen Bikern intensiv genutzt. Schon damals war das Gelände dank des ehrenamtlichen Engagements des AktivTeams der Stadt und einer Elterninitiative, in enger Zusammenarbeit mit dem städtischen Bauhof, ganz im Sinne der sportbegeisterten Jugendlichen umgestaltet worden. Jetzt hat Doris Stölzle, Mitglied des AktivTeams, den jungen Leuten einen weiteren Wunsch erfüllt: Sie hat für das Areal eine robuste Bank-Kombi mit Tisch gesponsert. Denn auch wer sportlich aktiv ist, möchte sich bisweilen ausruhen, etwas trinken oder einfach mal den Kumpels bei ihren spektakulären Sprüngen zuschauen. „Natürlich bietet die Bank auch für normale Spaziergänger eine gute Gelegenheit zur Rast. Daher steht sie auch gut erreichbar zwischen dem sogenannten ‚Dirt-Park‘ und dem Wirtschaftsweg“, informiert Doris Stölzle. Darüber hinaus werde demnächst auch das angrenzende Gelände neu gestaltet, macht Stölzle neugierig. So soll dort unter anderem ein Naschgarten mit Beerensträuchern und Obstbäumen entstehen. „Dies wird ein Projekt des AktivTeams mit Schülern des Gymnasiums Nieder-Olm sein“, freut sich Stölzle. Auch Stadtbürgermeister Dirk Hasenfuss und Beate Berschnei-

der, Beigeordnete der Stadt, unterstützen die kreativen und nachhaltigen Ideen des AktivTeams der Stadt, deshalb haben sie auch noch eine große Bitte an alle Nutzer und Passanten: „Bitte haltet das Areal sauber, dann haben alle Freude daran!“

Text/Foto: A.Pos./Stadt N-O

### Sonstiges

### Repair Café in Nieder-Olm

Siehe unter VG Nieder-Olm.

### Marktgespräch der CDU Nieder-Olm

Die CDU Nieder-Olm lädt am 12. März von 15-17 Uhr zum Marktgespräch ein. Treffpunkt ist der Infostand am Nieder-Olmer Rathaus. Wünsche und Anregungen zur Nieder-Olmer Stadtpolitik oder auch Fragen können Sie gerne auch per E-Mail an reden.siemituns@cdu-nieder-olm.de richten.

Ch.Mr.

### Mit der Bibel ökumenisch durch die Fastenzeit

Von Jesus gesehen: Zachäus wird frei, anderen und sich selbst gerecht zu werden. Herzliche Einladung, am Donnerstag, 14. März um 19.30 Uhr im ev. Gemeindezentrum, Ernst-Ludwig-Straße 8 mit Hilfe der Methode des Bibliologs zu entdecken, welche Kraft Jesu Gegenwart freisetzt, sich zu wandeln und neue, befreiende Perspektiven zu gewinnen. Bibliolog ist eine interaktive Form, im Gespräch einen biblischen Text miteinander auszulegen. Bevor wir den biblischen Text erkunden, erfolgt eine kurze Einführung in die Methode, anschließend erkunden wir die biblische Erzählung von Zachäus. Ein Austausch zu Erlebtem schließt sich an. Der Abend wird gestaltet von Pfarrerin Elke Stein.

An.Ke.

### TV NO Abt. Handball

#### Ergebnisse

#### Aktive

SG Saulheim - Herren1	34:26
Herren2 - TSG Mz-Bretzenh.	28:29
Herren3 - TSG Mz-Bretzenh.3	25:25
Damen - TSG Mz-Bretzenheim3	27:28

#### Jugend

wE2 - HSV Alzey2	198:32
HSV Alzey - wD	15:40
wC - JSG Wel/Bas	21:28
JSG Merch-Quierschied - wB	19:31
HSV Alzey - mD	31:33
HSV Alzey2 - mD2	23:15
TV Offenbach - mC	29:24
HSV Alzey - mC2	30:32
mJSG Melsung./Körle/Guxhag. - mA	26:21

#### Vorschau:

#### Aktive

Sa., 09.03.: 18.30 Uhr, HSC Ingelheim - Herren2; 19 Uhr, O.-Hilbersheim - Herren3; 20 Uhr, Herren1 - HV Vallendar.

#### Jugend

Sa., 09.03.: 11.15 Uhr, Gonsenh/Schott - JF; 12 Uhr, wE - TV Bodenheim; 14 Uhr, mD2 - TV Bodenheim2; 14 Uhr, mC2 - TV Bodenheim; 15.15 Uhr, HSG Worms - wD2; 16 Uhr, mD - TV Bodenheim; 16.30 Uhr, Ingelh/O. Hilb - mB; 17 Uhr, TV Nieder-Olm - SG DJK Rimpf. So., 10.03.: 10 Uhr, wC2 - TV Bodenheim; 11.20 Uhr, Ingelh/O.

Hilb - JE; 12 Uhr, mC - mHSG Frie/Hoch; 14 Uhr, wD - TV Bodenheim; 16 Uhr, wC - HSG Marp-Alsw; 18 Uhr, wB - JSG Mund/Rhghm. Vo.Ro.

## Ober-Olm

### Infos Ihrer Gemeinde

### Panoramaweg Ober-Olm

Am Samstag, 16. März trifft sich der Arbeitskreis Grün zum Start der diesjährigen Schnitтарbeiten. Jede helfende Hand ist willkommen, um sowohl am Kappelweg, hier insbesondere an der bereits für wärmeliebende Tiere freigelegten Mauer, als auch an der Abbruchkante nahe des Fernsehturnms das nachgewucherte Grün freizuschneiden. Wer also das hoffentlich schöne Wetter in einem netten Team engagierter Menschen mit einem körperlichen Workout verbinden möchte, um den geplanten Panoramaweg für Ober-Olm weiter voranzubringen: Treffpunkt ist um 13.30 Uhr an der Valentinuskapelle, wer entsprechende Garten-Schneidwerkzeuge hat, gern mitbringen!

Britta Werner,

Beigeordnete Umwelt & Verkehr

### Bürgerversammlung

#### Achtung: Änderung der Uhrzeit!

Liebe Mitbürger/-innen, wir laden Sie herzlich zu einer Bürgerversammlung am Dienstag, 19. März um 19.30 Uhr in die Ulmenhalle ein. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und konstruktive Gespräche.

Matthias Becker, Ortsbürgermeister

### Sonstiges

- ANZEIGE -

### „Wie heizen wir in Zukunft? – Wie die Wärmewende gelingen kann“

Zum informativen Vortrag „Wie heizen wir in Zukunft? – Wie die Wärmewende gelingen kann“ lädt die grüne Ortsgruppe Ober-Olm am Donnerstag, 7. März um 19.30 Uhr herzlich ein. Der Referent Fabian Ehmman, Mitglied des Landtages für Bündnis 90/Die Grünen, geht auf die verschiedenen Aspekte der Wärmewende ein, darunter die technischen, ökologischen und ökonomischen Dimensionen. Hierbei wird er die Zusammenhänge zwischen der Wärmewende und der Energiewende verdeutlichen und zeigen, wie sie dazu beitragen können, die Emissionsziele zu erreichen und eine nachhaltigere Gesellschaft zu gestalten. Der Vortrag findet in der Alten Schule Ober-Olm (Ecke Kirchgasse/Schulstraße) statt. Die Veranstaltung ist offen für alle Interessierten und bietet die Möglichkeit, sich aktiv in die Debatte einzubringen und Fragen zu stellen.

An.Ma.

(kostenpfl. Text)

### Mitgliederversammlung

#### des Radfahrer-Vereins Ober-Olm

Der Radfahrer-Verein 1905 Ober-Olm lädt seine Mitglieder zur ordentlichen Mitgliederversammlung am 10. März um 14 Uhr in die Begegnungsstätte der AWO Ober-Olm, Schulstraße 2 herzlich ein.

Neben der üblichen Regularien findet am Schluss der Versammlung die Ehrung der Jubilare statt. Hb.Sc.

## Nieder-Olmer Judokas beim Bezirksturnier



Einen großartigen Start ins Jahr 2024 hatten die 6 Judokas, die für den TV 1893 Nieder-Olm beim Bezirksturnier U11/U13 in Eppelsheim antraten. In spannenden Kämpfen zeigten sie hochmotiviert, was in ihnen steckt. Dabei wurden sie lautstark von ihren Familien und den mitgereisten Trainern, Felix Lukas und Joscha Regelin, unterstützt. Am Ende konnten sie einen

guten 5. Platz (Felix, U13), eine Bronze-Medaille (Amza, U13) und vier Gold-Medaillen (Bruno, U11; Alan, U13; Luca, U13; Tom U13) mit nach Hause nehmen.

Text/Foto: F.Be.

## Spendenübergabe des Jugend- und Brauchtumsvereins an den Jugendtreff



Am 05.02. wurden vom Vorstand des Jugend- und Brauchtumsvereins Ober-Olm 4 neue Barhocker sowie ein Philos Carom Holzspiel im Gesamtwert von 450 Euro als Spende an den Jugendtreff Ober-Olm übergeben. Der Jugend- und Brauchtumsverein spendet traditionell einen Teil der Einnahmen vom Weihnachtsmarkt an Jugendeinrichtungen in Ober-Olm. Die Jugendlichen haben sich sichtlich über das neue Spiel und die Barhocker gefreut. „Wir freuen uns jedes Jahr, mit unseren Spenden die Jugendarbeit in Ober-Olm zu unterstützen. Nachdem letztes Jahr die Kindergärten unterstützt werden konnten, wollten wir dieses Jahr dem Jugendtreff eine Freude bereiten“, sagt Karina Ramirez, 1. Vorsitzende des JuB. „Wir möchten uns herzlich für die tolle Spende des JuB bedanken und freuen uns schon sehr, das Philos Carom im Jugendtreff zu spielen“, so Jugendpfleger Daniel Harer.

Text/Foto: Je.S.

## AWO Ober-Olm lädt ein zum Spieleabend

Wir laden Mitglieder und Freunde herzlich ein zum Spieleabend am 12. März ab 18 Uhr in der AWO-Begegnungsstätte in der Alten Schule Ober-Olm.

Lu.Bg.

- ANZEIGE -

## Im Gespräch mit der CDU Ober-Olm Info-Stammtisch am 12. März

Am Dienstag, 12. März ab 19 Uhr lädt die CDU Ober-Olm alle interessierten Bürger herzlich zum Info-Stammtisch in das Weingut Bär (Essenheimer Straße) ein, um mit den Kandidatinnen und Kandidaten für den zukünftigen Gemeinderat ins Gespräch zu kommen. Diskutieren Sie mit uns über die aktuelle und die zukünftige Ortspolitik, schildern Sie uns dazu Ihre Ideen und Anregungen, aber auch Ihre Sorgen und Einwände. Zukunftsfähige Politik von Ober-Olmern für Ober-Olmer zu machen, das ist unser Bestreben und dafür machen wir uns weiterhin stark! Das Team der CDU freut sich auf rege Teilnahme. Um Anmeldung zwecks besserer Planung wird gebeten bis zum 10.03. an [britta.pajonk-werner@web.de](mailto:britta.pajonk-werner@web.de).

B.Wer.

(kostenpfl. Text)

## Forellen vom ASV Seerose

Der ASV Seerose Ober-Olm e.V. heizt für Ostern den Räucherofen wieder an und möchte Sie mit geräucherten Regenbogen- oder Lachsforellen zum Saison-Auftakt verwöhnen. Wir bitten um Ihre Vorbestellungen bis spätestens Mi., 20.03. unter Tel. 06136 8431, Mobil 0151 25496527 oder per E-Mail: [kissel@asvseerose.de](mailto:kissel@asvseerose.de).

Die bestellten geräucherten Forellen/Lachsforellen können im Vereinsheim des ASV Seerose am Gründonnerstag, 28. März von 12-17 Uhr abgeholt werden.

Den ASV Seerose erreichen Sie über die Zufahrt Nieder-Olm, Mühlenweg zum ASV-Gelände und Vereinsheim. G.K.

## Söringenloch

### Mit der Bibel ökumenisch durch die Fastenzeit

Siehe unter Nieder-Olm.

### Jugendfußball JSG Zornheim/Söringenloch

#### Ergebnisse

JSG C1 - SF Dienheim I	5:1
JSG C2 - Frei-Weinh./Gau-Alg.II	5:3
TSG Drais I - JSG D1	3:0
JSG D1 - TuS Wörrstadt	5:1
VFR Udenheim I - JSG D2	1:2
JSG E1 - Nackenh./Lörzweiler I	8:2
JSG E2 - Lörzweiler/Nackenh.II	3:1
TSV Mommenheim II - JSG F1	0:0
JSG F1 - Hahnheim/Selzen I	0:0

#### Vorschau

Sa., 09.03.: 10 Uhr, SV Ober-Olm I - JSG G1; 10.30 Uhr, JSG D1 - FSV Oppenheim I; 11.30 Uhr, TuS Marienborn I - JSG E1; 12 Uhr, JSG D2 - JFV Rhein-Selz III; 14.30 Uhr, TSV Stackeden-Elsheim I - JSG C1; 16.30 Uhr, 1.FSV Mainz 05 C-Juniorinnen - JSG C2. So., 10.03.: 11 Uhr, JSG E2 - TSV Ebersheim II. mw

### Tischtennis – TTSG Söringenloch/Zornheim

#### Ergebnisse

TTSG Jug.I - Bod./Gau-Bisch.I	10:0
TTSG Herren VI - Selz./Köngernh.	9:1
TTSG Herren IV - TV Dienheim	5:5
TTSG Herren III - TTV Nierstein	9:6
TSG Welgesch. - TTSG Herren II	9:4
TGM Budenheim II - TTSG Jug.II	6:4

#### Vorschau

Fr., 08.03.: 18 Uhr, Mombacher TV - TTSG Jugend I; 20 Uhr, TTC 95 Lauenheim - TTSG Herren I. mw

## AH scheitert im Viertelfinale des Kreispokals

### SG Udenh./Schornsh./Söringenloch

Die Alt-Herren-Fußballspielgemeinschaft aus Udenheim, Schornsh. und Söringenloch scheiterte im Viertelfinale des Kreispokals knapp mit 7:8 im Elfmeterschießen gegen den letztjährigen Finalisten vom 1. FSV Mainz 05. Mit einer ordentlichen Portion Respekt, jedoch auch mit dem Wissen um die eigene Stärke, reiste die AH-Vertretung der SG am 21.02. nach Mainz. Die 1. Halbzeit dominierte die SG das Spielgeschehen und ging verdient durch Meho Jusic und Thilo Schmitt mit 2:0 in Führung. Die gutstehende Abwehr der SG vereitelte die eine oder andere Chance der 05er. Mit ein wenig mehr Glück hätte die Halbzeitführung auch höher ausfallen können. In der 2. Hälfte erhöhten die 05er den Druck und kamen verdient zum 2:1-Anschlusstreffer. Eine strittige Elfmeterentscheidung des sonst souveränen Schiedsrichters sorgte für den 2:2-Ausgleichstreffer. Kurz vor Schluss erzielte Markus Fremgen den viel umjubelten 3:2-Führungstreffer. Die schwindenden Kräfte sowie das nasse Geläuf auf dem Mainzer Kunstrasen ermöglichten den 05ern mit einem Fernschuss den erneuten Ausgleichstreffer in der letzten Minute der regulären Spielzeit zum 3:3. In der Verlängerung hielt man weiterhin gut dagegen und erkämpfte sich das verdiente Elfmeterschießen. Hierbei hatten die 05er das Glück auf ihrer Seite und gewannen durch einen verschossenen Elfmeter mit 8:7. S.Mr.

Diese werden nach einer abschließenden Abstimmung zwischen den beiden Anbietern den Betroffenen sowie öffentlich kommuniziert.

Thomas Barth, Ortsbürgermeister

Foto: OG Stad.-Elsheim

### Sonstiges

## Zweiter Nachmittag im Café Amtshaus ab März

Weil immer mehr Menschen, das Café Amtshaus für sich selbst oder für ihre pflegebedürftigen Angehörigen nutzen möchten, bieten wir ab März einen zweiten Nachmittag an. Jeweils Dienstag und Donnerstag von 14-18 Uhr steht Ihnen dann das Angebot zur Verfügung.

Ortsbürgermeister Thomas Barth und Christoph Loré (GFAMBH) eröffnen am 12. März für Sie den zweiten Nachmittag. Das Café Amtshaus ist ein Angebot für pflegebedürftige Menschen mit und ohne Demenz und findet in Stackeden-Elsheim in der Burggrabenstraße 9 statt.

Neben Kaffee und Kuchen bieten wir den Gästen Zeit für Gespräche, zum Spielen, Singen und Musizieren sowie für kleinere Ausflüge.

Unsere ehrenamtlichen Helfer/-innen gestalten den Nachmittag und werden durch eine Fachkraft begleitet. Die Betreuungskosten sind bei Vorliegen der Voraussetzungen durch die Pflegeversicherung erstattungsfähig, eine Anmeldung ist erforderlich. „Es ist schön sich mit anderen auszutauschen, gemeinsam nette Stunden zu verbringen, sich zu bewegen und ein wenig Abwechslung zu bekommen“, resümierte eine Teilnehmerin den Nachmittag.

Neben einer fachlichen Betreuung unterstützen Ehrenamtliche die Gruppe. Wenn Sie sich für das Angebot als Gast interessieren oder ehrenamtlich im Café Amtshaus engagieren möchten, informieren Sie sich gerne bei Reiner Wissel, Tel. 06136 7664670 (Koordinierungsstelle Wendepunkt Demenz). Eine KOMM!pass Demenz-Schulung, die ehrenamtliche Helfer/-innen qualifiziert, findet im April statt. Re.Wi.

## Stackeden-Elsheim

Infos Ihrer Gemeinde

### Abnahme von Tiefbauarbeiten bez. Glasfaser



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, letzte Woche fand die nächste Abnahme der Tiefbauarbeiten im Auftrag der Deutschen Glasfaser, im Bereich Spielbergstraße und Schloßweide, mit der Baufirma und dem VG-Tiefbauamt statt.

Insgesamt wurde schnell und ordentlich gearbeitet; dennoch wurden einige Mängel festgestellt, die jetzt noch behoben werden. Danach wird es Nachbehebungen der Nacharbeiten sowie reguläre Abnahmen weiterer Bauabschnitte geben.

Noch ein Update: Das von mir initiierte Gespräch mit EWR und Dt. Glasfaser hat endlich Aufklärung und mehr (Planungs)Sicherheit für den Glasfaserausbau in unserer Gemeinde gebracht.

## NABU-Aktion

### Nistkästen aufhängen

Die NABU-Gruppe Stackeden-Elsheim und Umgebung trifft sich am Samstag, 9. März um 10 Uhr im NABU-Haus, Am Kirschgarten 30. Wir fahren mit dem Traktor und Planwagen raus und hängen die von uns gebauten Nistkästen auf. Es ist ein Termin für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Neue Interessenten sind herzlich willkommen. Um 200 Uhr findet unser Stammtisch im NABU-Haus statt.

Bei Fragen: Heinz Georg Horn, Tel. 0151 28918471. HGH

## Familiengottesdienst in der Paulskirche

### Es war einmal ein Weizenkorn

Es war einmal ein Weizenkorn und da waren auch noch viele andere... Im Familiengottesdienst am 10. März wollen wir hören, was das Weizenkorn so dachte und was die vielen anderen erlebten. Wir können selber singen und den Seltzalspatzen zuhören. Wir dürfen uns freuen! Dazu lädt der Sonntag ausdrücklich ein, der „Lätare“ heißt. Denn Lätare bedeutet: Freu' dich! Und schließlich gibt es auch was zum Mit-

nach-Hause-nehmen. Herzlich willkommen um 10.30 Uhr in der Paulskirche in der Schulstraße 8. Der Zugang zur Kirche ist barrierefrei. A.N.-N.

### Informationsabend zur Bürgerreise nach Italien

Lust auf italienische Lebensfreude? Gutes Essen genießen? Norditalien von einer anderen Seite kennenlernen? Vielleicht sogar neue Freunde finden? Dann nehmen Sie doch in diesem Jahr einfach an der Bürgerreise der Gemeinde Stackeden-Elsheim nach Italien teil. Denn auch 2024 findet vom 24. Mai bis zum 27. Mai die Bürgerbegegnung vom DIPA – Deutsch-Italienscher Partnerschafts-Ausschuss von Stackeden-Elsheim zu seiner Partnergemeinde Bovolone in Norditalien statt. Wir werden in Bovolone immer sehr herzlich empfangen. Und die italienischen Freunde laden uns zu gemeinsamen Ausflügen und Abenden mit regionalem Essen und kulturellen Beiträgen ein. Die Partnerschaft ist altersunabhängig offen für alle Bürger/-innen der Gemeinde. Familien, aber auch Einzelpersonen sind besonders willkommen. Die Anreise erfolgt gemeinsam im modernen Reisebus. Aber es spricht auch nichts gegen eine individuelle Anreise. Vor Ort ist die Unterbringung in Familien, aber auch im Hotel möglich.

Um noch mehr Infos zu dieser Reise zu bekommen, findet am 13. März um 19.30 Uhr eine Infoveranstaltung in der Rheinhessenstube in der Selztalhalle statt. Interessierte aus umliegenden Gemeinden sind ebenfalls herzlich willkommen.

Alle Infos findet man auch auf [dipastackeden-elsheim.jimdosite.com](http://dipastackeden-elsheim.jimdosite.com) oder bei der Ausschussvorsitzenden Bellinda Ziegler, E-Mail: [bellinda.ziegler@gmail.com](mailto:bellinda.ziegler@gmail.com). S.Ju.

### Generalversammlung des MGV 1861 Elsheim e.V.

Der MGV 1861 Elsheim e.V. lädt alle Mitglieder zur diesjährigen Generalversammlung ein am Freitag, 15. März um 19 Uhr Weingut Mengel-Eppelmann.

Tagesordnung: 1. Begrüßung durch den Vorsitzenden, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Gedenkminute; 2. Jahresbericht des Vorstandes: a) Rückblick durch den 1. Vorsitzenden, b) Verlesung des Protokolls durch den 1. Schriftführer, c) Bericht des 1. Kassierers; 3. Bericht der Kassenprüfer; 4. Aussprache zu den Berichten; 5. Entlastung des Vorstandes; 6. Wahl des Wahlleiters für den neuen Vorstand; 7. Neuwahl des Vorstands: a) Vorsitzender, b) stellv. Vorsitzender, c) Kassierer, d) stellv. Kassierer, e) Schriftführer, f) stellv. Schriftführer, g) Beisitzer, h) Kassenprüfer; 8. Bestellung der Stimmführer; 9. Anträge: a) Satzungsänderung §§ 2 und 15; 10. Verschiedenes.

Gemäß § 10 der Satzung des MGV ist die Versammlung bei einer Mindestanwesenheit von 50 % der aktiven Mitglieder beschlussfähig. mp

### KiBa-Basar

Der KiBa-Basar lädt dich herzlich zum Stöbern am 16. März von 10-12.30 Uhr in der Selztalhalle, Auf der Langweid in Stackeden-Elsheim ein. Für Schwangere ist der Einlass ab 9 Uhr. Eltern und Familien finden hier alles, was das Herz begehrt – von Babyartikeln bis hin zu Teenie-Accessoires. Die riesige Kuchentheke lockt mit einer vielfältigen Auswahl an Leckereien, die auch gerne zum Mitnehmen angeboten werden. Der Erlös des Basars kommt den Kindern in der Gemeinde zugute, was den Besuch zu einem guten Zweck macht. Zudem bietet die Boutique des Basars eine breite Palette an Markenkleidung, die bei Besuchern sehr beliebt ist. „Wir freuen uns, dass der Schirmherr der Gemeinde, Bürgermeister Thomas Barth, den Basar unterstützt und mit seiner Präsenz unterstreicht, wie wichtig diese Veranstaltung für unsere Gemeinschaft ist“, sagt das Organisatoren-Team des KiBa-Basars. C.W.-D.

### KiStE präsentiert

#### Zu Neumond ins Klangbad mit Bianca Maris

Neumond steht für Neubeginn allgemein sowie den Neubeginn des Mond-

## Erfolgreicher Dreck-weg-Tag in Stackeden-Elsheim



Der 1. Dreck-weg-Tag der Gemeinde war ein voller Erfolg: Weit über 60 Helfer/-innen, davon viele Familien mit Kindern, haben sich am 1. Samstag im März beim ersten Frühjahrsputz der Stackeden-Elsheimer Gemarkung, Grünflächen, Spielplätzen, Bushaltestellen und öffentlichen Flächen beteiligt. Ein voller Erfolg! Es ist unfassbar und z. T. unmöglich, was Menschen achtlos oder bewusst in die Natur werfen. Es kam daher einiges an Müll zusammen. Ausgerüstet mit Greifzangen, Müllsäcken etc. machten sich zahlreiche Teams auf, um unsere schöne Gemeinde zu säubern. Es ist wirklich toll, dass sich all die Teilnehmer/-innen an diesem herrlichen Samstagmorgen die Zeit genommen haben, um etwas Gutes für die Umwelt, ihren Heimatort und letztlich sich selbst zu tun. Mein ganz großes und herzliches Dankeschön allen Beteiligten! Das war sicherlich nicht der letzte Dreck-weg-Tag. Foto: OG Stad.-Elsheim Thomas Barth, Ortsbürgermeister

zyklus speziell. In diesem Sinn lädt Bianca Maris am Samstag, 9. März um 18.30 Uhr in die Stackeder Burgscheune ein, um auf Einladung von KiStE (Kultur in Stackeden-Elsheim) in einem Klangbad gemeinsam in den Neumond zu starten. Damit will sie Gelegenheit geben, gemeinsam die Unannehmlichkeiten des Lebens loszulassen. Im Klangbad werden Gongs, Klangschalen, Aureliophon und weitere Klanginstrumente zur Entspannung und zum Abtauchen in schöpferische Klangenergie zu hören und fühlen sein. Durch achtsames Anspielen der Instrumente gelangen Körper, Geist, Seele und die Chakren in Schwung und es kann ein Neuanfang beginnen. Mit Räucherwerk und Mantragesang wird das Klangbad eingeleitet. Interessierte können sich auf einen interessanten Abend in der reizvollen Atmosphäre der Burgscheune freuen. Zur optimalen Entspannung sollten sie eine Unterlage zum Liegen, Decke, Kissen sowie Wasser oder Tee mitbringen.

### „Die Katzen“ lassen Burgscheune swingen

KiStE bringt Vokaltrio im Stil der Andrew Sisters: Katzen sind geheimnisvoll, elegant, eigenständig und sie landen immer auf ihren Pfoten. Die drei studierten Sängerinnen Anja Kintscher, Claudia Seng und Sarah Schurig lernten sich an der Hochschule für Musik in Mainz kennen und gründeten 2021 die Katzen, ein Vocal-Swing-Trio nach dem Vorbild bekannter Frauentrios wie den Andrew Sisters. Am Samstag, 16. März treten die Katzen um 20 Uhr auf Einladung von KiStE in der Stackeder Burgscheune auf. Mit ihren eigens geschriebenen Arrangements verleihen sie ihrem Repertoire ihren ganz individuell swingenden Pfotenabdruck. Bekannte Jazz Standards, aktuelle Popsongs oder beliebte Chanson-Melodien lässt das Swing-Trio in neuem Katzen-Sound erstrahlen. Immer mit dabei: Die Kater an den Instrumenten, mal Sologitarist, mal

mehrköpfige Jazz Combo. Zusammen mit ihrem erstklassig harmonisierenden Gesang machen die charmanten Moderationen der drei Powerfrauen, ihre synchronen Tanzchoreographien und die lässig eleganten Outfits im Vintage-Stil jeden Auftritt der Katzen zu einem einmaligen Show-Erlebnis. Das reichern die Veranstalter von KiStE an mit einer Wein- und Sektbar, einem Hotdog-Stand sowie einer stilechten Vintage-Dekoration mit Musikbox, Sofa und Tütenlampe. Und wer mag, kann gerne im 40er- oder 50er-Jahre-Outfit erscheinen und damit das Flair dieser Ära zelebrieren.

Karten zu beiden Veranstaltungen sind im Vorverkauf im Blumenhaus Rutsch in der Stackeder Portstraße und über [www.kultur-kiste.de](http://www.kultur-kiste.de) zu erhalten, Restkarten an der Abendkasse. Mic.H.

### Volleyball Regionalliga Südwest

#### TSVgg empfängt DVV Stützpunkt Südwest

Am vorletzten Spieltag empfängt die TSVgg Stackeden-Elsheim am kommenden Sonntag, 10. März um 16 Uhr in der neuen Gmnasiumhalle in Nieder-Olm den DVV Stützpunkt Südwest. Mit einem Sieg in diesem Nachholspiel könnte die TSVgg auf den 5. Tabellenplatz kommen. W.O.

### Kreativkreis Stackeden-Elsheim hat getagt

#### Heiße Phase der Vorbereitungen beginnt

Die Mitglieder des Kreativkreises in Stackeden-Elsheim bereiten ihre 27. Ausstellung am 1. Mai vor – Frühlingmarkt heißt es ja seit einigen Jahren. Da sieht man doch gleich frühlingshaftes Grün vor sich, Dekoratives für den Garten, man freut sich auf ein Tässchen Kaffee mit den Aussteller/-innen. Interessante Gäste sind schon gefunden. Die „Zauberschmiede“ hat

## Volleyball-Rheinland-Pfalz-Meisterschaft

### U20 der TSVgg Stackeden-Elsheim gewinnt Bronzemedaille



Bei der in Andernach ausgetragenen hochkarätigen Endrunde der U20-Volleyball-Rheinland-Pfalz-Meisterschaft (Jahrgang 2005 und jünger) erreichten die Rheinhessenmeisterinnen aus Stackeden-Elsheim in der Gruppenrunde mit einem

2:0 gegen den LAF Sinzig und einem 0:2 gegen den Pfalzmeister TuS Heiligenstein das Halbfinale gegen die Mittelrheinvolleys. Gegen die durch Spielerinnen aus dem Volleyballinternat in Münster verstärkten Rheinland-Meisterinnen verlor man nach einem engagierten und sehenswerten Spiel 2:0. Das Spiel um Platz 3 gegen die RGM Gonsenheim wurde überlegen 2:0 gewonnen. Text/Foto: W.O.

zugesagt, die Töpferinnen wollen kleine Workshops anbieten, eventuell gibt's auch Schmuck zum Selbermachen. Küchenhelferinnen wurden gefunden, für den Aufbau stellt sich dieses Jahr die Turnerjugend zur Verfügung, die Gemeindebücherei bereitet ihren Bücherflohmarkt vor. Vieles will bedacht und vorbereitet sein, damit sich unsere Gäste am 1. Mai so richtig wohlfühlen.

27. Ausstellung bedeutet auch, dass wir vom Kreativkreis alle etwas älter geworden sind. Deshalb werden neue Mitglieder gesucht, die ihr Hobby am 1. Mai präsentieren möchten und sich übers Jahr in Planung und Vorbereitung einbringen wollen. Bis bald also oder bis spätestens zum 1. Mai. Kontakt: kreativkreis.com. R.O.-B.

## KiStE-Lesekreis Neue Lektüre

Beim nächsten Treffen des KiStE-Lesekreises am Montag, 8. April um 20 Uhr in der Burg Stacked (Café Amtshaus), Burggrabenstraße 9 in Stackeden-Elsheim beschäftigen sich die Teilnehmer/-innen mit dem Buch „Das Leben wartet nicht“, Marco Balsano. Der KiStE-Lesekreis lädt alle Lesefreunde ein, zu diskutieren und Meinungen auszutauschen. Die Teilnehmenden können auch ein Lieblings- oder anderes interessantes Buch mitbringen und vorstellen. He.Bu.

## Rückblick von KiSEI zur Ranzenparty

Am 17.02. hat nach langer Pause endlich wieder eine Schulranzenparty in der Seltalhalle stattgefunden. Der neue Schreibwarenhändler Simon Heep (Nachfolger von Skribo Fakundiny) zeigte sich am Ende des Tages zufrieden und war froh, eine beliebte

Veranstaltung wiederbelebt zu haben. Auch seine Mitarbeiter freuten sich, viele zukünftige Schulkinder bezüglich eines Schulranzens gut beraten zu haben.

Wir von KiSEI haben uns sehr gefreut, dass Herr Heep auch wieder die Zusammenarbeit mit dem KiSEI aufgenommen hat und wir das Ranzenparty-Café mit gespendeter Suppe sowie Würstchen, Waffeln, Kuchen (Spenden von Eltern aus den Kitas) und Getränken unterstützen durften. Das dort eingenommene Geld kommt zu 100 % den Kindern in unseren Kitas zu Gute. Besonders bedanken möchten wir uns bei Herrn Heep für seine großzügige Spende in Höhe von 500 Euro. Im Gegenzug bedankte er sich für die gute Zusammenarbeit, die er auch gerne im nächsten Jahr wieder in Anspruch nehmen möchte. Ja.B.

## Zornheim

### Infos Ihrer Gemeinde Öffentliche Bücherei in den Osterferien geschlossen

Die Bücherei bleibt in den Osterferien geschlossen. Die letzte Ausleihe vor den Ferien ist am Donnerstag, 21.03. Die erste Ausleihe nach den Ferien ist am Donnerstag, 04.04. M.Dr.

### Sonstiges

### Mit der Bibel ökumenisch durch die Fastenzeit

Siehe unter Nieder-Olm.

### Grünschnitt gesucht für Osterbrunnen

Auch in diesem Jahr soll ein Osterbrunnen in Zornheim aufgestellt werden. Dazu wird Buchs, Eibe oder Thuja benötigt. Der Aufbau erfolgt am Dienstag, 19. März. Sollten Sie daher immergrüne Büsche in den kommenden Tagen zuschneiden, würden wir uns über einen Anruf freuen, um die Abholung oder Lieferung des Abschnittes abzusprechen, (S. Kemler) Tel. 06136 954722. U.Ut.

### Frühlingskatturnier des TSV Zornheim

Am Freitag, 22. März findet von 19 bis ca. 21 Uhr das diesjährige Frühlingskatturnier des TSV Zornheim im Vereinsheim statt. Eine Teilnahmegebühr wird erhoben und ist vor Spielbeginn zu entrichten. Die Einnahmen kommen der Jugendabteilung des TSV Zornheim zugute. Der Sieger erhält einen Verzehrutschein für das Vereinsheim in Höhe von 20 Euro, der Zweite von 10 und der Dritte von 5 Euro. Gespielt wird nach den Regeln des Deutschen Skatverbandes. Wir spielen 3 Runden à 12 Spiele, also insgesamt 36 Spiele. Nach jeder Runde werden die Spielpaarungen neu zusammengestellt. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Nach Anmeldung erfolgt die Bestätigung per E-Mail. Anmeldung per E-Mail an harald.o-tautenhahn@tsv-zornheim.de. HOT

### TSV II mit klarem Heimsieg

Die 2. Fußballmannschaft des TSV gewann ihr Heimspiel in der C-Klasse gegen die SG Harxheim/Gau-Bischofsheim II am Ende deutlich mit

6:0 und bleibt damit in der Spitzengruppe der Tabelle. Bereits nach 12 Minuten führte der TSV II durch zwei Tore von Niklas Wentz und Luis Sprang mit 2:0. Das Team von Trainer Christoph Kleber dominierte das Spiel, musste aber bis zur 40. Min. warten, als Luca Dosch mit einem sehenswerten Distanzschuss zum Halbzeitstand von 3:0 erhöhte. Nach der Pause konnte der Gegner das Spiel etwas ausgeglichener gestalten und kam durchaus zu Torchancen, die er aber nicht nutzen konnte. In der Schlussphase drehten die Zornheimer noch mal auf und erhöhten durch Martin Schmutermaier (85. + 89.) und Jan Lusche (87.) zum 6:0-Endstand.

**Vorschau:** Am nächsten Freitag spielt der TSV II um 19.30 Uhr auswärts gegen die SG Kempten/Dietersheim III. KC

## Sonstiges

### Start der Pilgersaison 2024

Jakobuswegfreunde zusammenzuführen war das ursprüngliche Motiv zur Entstehung der St. Jakobus-Gesellschaft Rheinland-Pfalz – Saarland e.V. 2005. In erster Linie betrachtet sie sich als Koordinatorin verschiedener Projekte, die mit und in den Regionalgruppen (zzt. sind es 9) sich austauschen und abstimmen. Diese Regionalgruppen verstehen sich als Paten „ihrer“ Wegabschnitte, bieten sich als Berater der Pilger an. Zudem laden sie zu Pilgertouren, -treffs, Mitarbeit und weiteres in den Regionalgruppen an. Einige Touren starten direkt vor der „Haustür“. Weitere können in anderen Gebieten gepilgert werden. Mehr dazu auf der Homepage der Gesellschaft unter [www.jakobusgesellschaft.eu](http://www.jakobusgesellschaft.eu).

„Sich 2024 auf den Weg zu machen“ dazu lädt die Regionalgruppe „Rheinhausen“ zum Beginn der Pilgersaison am Sonntag, 10. März nach Framersheim ein. Treffpunkt ist um 10 Uhr an der ev. Jakobuskirche, Kirchstraße 55. Im Miteinander führt der Weg ca. 13 km auf einer Teilstrecke des Jakobswegs, bei leichtem Anstieg von ca. 160 Hm, durch die Weinberge zum Labyrinthplatz auf den Hornberg. Bei gutem Wetter kann man einen herrlichen Rundumblick genießen: Meditativ pilgernd geht es durch das künstlerisch gestaltete 7 Wege-Labyrinth. Zurück auf den Weg führt die Strecke über den Bohnerzweg, der auf einem Plateau die Gemeinden Framersheim, Dittelsheim-Heßloch, Monzernheim, Hochborn und Gau-Heppenheim verbindet. Eine weitere Station, die u.a. erreicht wird, ist das historische Wasserhaus von 1905. Durch die frühlinghafte Natur, über den Kloppberg und inspiriert von geistlichen Impulsen besteht die Möglichkeit zur Begegnung und des Gesprächsaustauschs. Mit Stationen und Pausen endet die Tour gegen 15 Uhr. Parkgelegenheit besteht an der Sport- und Kulturhalle in der Wormser Straße 60.

Die Teilnahme erfolgt auf eigene Gefahr. Begleitet wird diese Tour durch die erfahrene Pilgerführerin Annette Nagel. Bitte melden Sie sich bei ihr an, Tel. 0177 8748398 oder E-Mail: [nagel.annette@t-online.de](mailto:nagel.annette@t-online.de). Eine weitere Bitte: festes Schuhwerk, witterungsbedingte Kleidung und etwas Proviant. H.B.-J.

## „Die Betreuungsrechtsreform 2023“

Die Betreuungsvereine Lebenshilfe Mainz e.V. und Mainz-Bingen e.V. veranstalten am 13. März einen Online-Informationsabend ab 18 Uhr zum Thema „Die Betreuungsrechtsreform 2023“. Zum 01.01.2023 trat das Gesetz zur Reform des Vormundschafts- und Betreuungsrechts in Kraft. Das bisherige Recht wurde neu strukturiert und inhaltlich modernisiert. Wesentliche Ziele der Gesetzesänderung sind die Stärkung von Selbstbestimmung und Autonomie der betreuten Menschen. Der Erforderlichkeitsgrundsatz soll betont und das Handeln der Betreuer stärker an den Wünschen der Betreuten ausgerichtet werden. Anmeldeschluss ist der 11.03. Eine Anmeldung (unter Angabe der E-Mail-Adresse) ist Voraussetzung, um Ihnen die erforderlichen Zugangsdaten zukommen zu lassen. Bitte nutzen Sie für Ihre Zusage folgende E-Mail-Adresse: [btv@btv-lebenshilfe.de](mailto:btv@btv-lebenshilfe.de). P.Ht.

- ANZEIGE -

## Führungen im Ruhewald Rheinhessische Schweiz

Am Samstag, 16. März um 14 Uhr findet eine kostenlose Führung in der einzigartigen rheinhessischen Waldbegräbnisstätte in Stein-Bockenheim statt. Anmeldungen per Telefon unter 06703 3009382 oder 0160 91854107. Anmeldung und Anfahrtsskizze finden Sie im Internet unter [www.ruhewald-rheinhessische-schweiz.de/ruhewald-fuehrungen.html](http://www.ruhewald-rheinhessische-schweiz.de/ruhewald-fuehrungen.html). Individuelle Führungen können auf Anfrage vereinbart werden. Rü.B.

(kostenpfl. Text)

## Deutsche Messe zum Jubiläum im Dom

Der KCV-Mainz ist die Dachorganisation der Chöre in und um die Landeshauptstadt. Mit 40 Vereinen und über 70 Chören zählt der KCV Mainz zu dem größten Kreisverband im Chorverband Rheinland-Pfalz. Seit 1949 sind die Gesangsvereine innerhalb der alten Kreisgrenzen zusammengefasst. Im Laufe der letzten Jahre kommen aber auch immer wieder Vereine aus umliegenden Kreisen dazu. Mit den verschiedenen Chorgattungen vom Kinder und Jugendchor, traditionelle und moderne Chöre bis hin zu Ensembles und Popchöre decken die Mitglieder eine Vielzahl an musikalischer Generationen ab.

Am 30. Juni werden die Chöre diese Bandbreite beim Kreis-Open Air in Bodenheim unter Beweis stellen. Bei der Mitgestaltung des Gottesdienstes im Mainzer Dom am 1. September werden über 400 Sänger/-innen die „Deutsche Messe“ von Franz Schubert zu Gehör bringen. Zu diesem besonderen Choreignis werden die Teilnehmenden Vereine in Projektchören interessierten Sänger/-innen die Möglichkeit bieten teilzunehmen. Weiter Infos hierzu unter [www.kreis-chorverband-mainz.com](http://www.kreis-chorverband-mainz.com). AI.Kr.

Ende nichtamtlicher Teil

Impressum

# Nachrichten Blatt

**Wochenzeitung mit den öffentlichen Bekanntmachungen der Verbandsgemeinde Nieder-Olm und der Ortsgemeinden Essenheim, Jugenheim, Klein-Winternheim, Ober-Olm, Sörgenloch, Stackeden-Elsheim, Zornheim und der Stadt Nieder-Olm.**

**Auflage 16.381**

**Verantwortlich für den amtlichen Teil**  
Verbandsgemeindeverwaltung Nieder-Olm  
Bürgermeister Ralph Spiegler  
Pariser Straße 110, 55268 Nieder-Olm  
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für die Verantwortlichen des amtlichen Teils)  
Telefon 06136 69-0, Fax 06136 69-210  
E-Mail: [rathaus@vg-nieder-olm.de](mailto:rathaus@vg-nieder-olm.de)

**Herausgeber-Verlag**  
Oppenheimer Druckhaus GmbH  
Ober-Saulheimer Straße 5, 55286 Wörrstadt  
AG Mainz HRB 31819  
USt-IdNr. DE 148 271 388  
Steuer-Nr. 08 663 50 297  
(Zugleich ladungsfähige Anschrift für alle im Impressum genannten Verlagsverantwortlichen)  
Gesellschafter/Geschäftsführer: Hans Kerz  
Verlagsleitung/Prokuristin: Claudia Nitsche  
Telefon 06732 93818-0, Fax 06732 93818-20  
E-Mail: [verlag@oppenheimer-druckhaus.de](mailto:verlag@oppenheimer-druckhaus.de)

**Nichtamtlicher redaktioneller Teil**  
V.i.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Anita Friedrich  
E-Mail: [redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de](mailto:redaktion@nachrichtenblatt-nieder-olm.de)

**Anzeigenleiter**  
Claudia Nitsche (verantwortlich)

**Druck**  
VRM Druck GmbH & Co. KG,  
Alexander-Fleming-Ring 2, 65428 Rüsselsheim

Das Nachrichtenblatt erscheint wöchentlich donnerstags und wird kostenlos an alle Haushalte in der VG zugestellt. Falls das Nachrichtenblatt nicht erscheint (z.B. zwischen Weihnachten und Neujahr), wird dies rechtzeitig angekündigt. Bei Nichtlieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, bestehen keine Ansprüche an den Verlag.

Die im nichtamtlichen Teil mit Kennzeichnung veröffentlichten Artikel stellen stets die Meinung des jeweiligen Verfassers dar. Die Verantwortlichkeit liegt beim Verfasser. Schadensansprüche an den Verlag sind ausgeschlossen. Der Nachdruck von redaktionellen Beiträgen ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages gestattet. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken und Vervielfältigung auf CD.

Gültige Mediadaten: ab 01.01.2024

# KLEINANZEIGENMARKT

Telefon 06732 93818-0 · Fax 06732 93818-20 · Kleinanzeigen@oppenheimer-druckhaus.de

## Dies & Das

### Computerprobleme?

Erfahrener Techniker bietet Beratung und Hilfe bei Problemen mit Computer, Internet oder Telefon. ☎ 0172 6111445 (gew.)

### Erfolgreiche Nachhilfe in allen Klassen und Fächern

Wir bieten kompetenten, effektiven und zuverlässigen Unterricht, Vorbereitung auf Prüfungen und Klassenarbeiten sowie Vermittlung von Lerntechniken.

#### Lerncenter Wörrstadt

☎ 06732-5062 (gew.)

### Haus- und Gartenservice

Gartenpflege aller Art, Zaunbau, Pflasterarbeiten, Schwimmbadbau und Grabpflege.

☎ 0175 2477574 (gew.)

### Kommunalwahl 2024

Alle Drucksachen gibts hier: Flyer, Plakate, Banner und auch das Designs gibts bei: [info@flyeronline.de](mailto:info@flyeronline.de) ☎ 06136 997464 (gew.)

### Kundendienst - Verkauf - Elektro

Elektro-Hausgeräte, Installationen Fernseh-, HiFi-, Sat- und Kabelempfang  
**Schrauth Haustechnik Wörrstadt**  
[www.schrauth-haustechnik.de](http://www.schrauth-haustechnik.de)  
☎ 06732 1426 (gew.)

### Mobile Wellnessmassage für sie und ihn

Kennenlernpreis für den ersten Besuch: 1 Stunde 35,- € inkl. Anfahrt (Wörrstadt + 15 km Umkreis oder nach Absprache). Terminabsprache unter ☎ 0173 3055324 oder [derfitmacher123@gmail.com](mailto:derfitmacher123@gmail.com)

### Probleme mit der Heizung?

Meisterbetrieb mit 24h Notdienst: Wartung, Reparatur und Austausch aller Fabrikate. Fachbetrieb für Wärmepumpen, Holzpellet- und Solaranlagen.

#### Wazas-Wärmekonzepte

55288 Schornsheim

☎ 06732 64669 (gew.)

## Verkäufe / Kaufgesuche

### Dekowaffen, Filmwaffen

legal, funktions-, aber nicht schussfähig. Neu, aus Metall, 2. Weltkrieg, M16, MP40, M3, P38, Mg34, PPK und vieles mehr. NP 1.500,- € für 750,- € zu verkaufen. ☎ 06732 6007434

### Garten zum Kauf gesucht

Naturliebhaber sucht kleines oder großes Gartengrundstück. Kaufpreis maximal 6.000,- €. ☎ 01573 1611252

### Gitterboxen zu verkaufen

☎ 0160 8190610

### Haybachbasar

Klein-Winternheim, großer Kindersachenbasar am 09.03.2024, 12:30-15:00 Uhr in der Haybachhalle.

Infos unter: [www.haybachbasar.de](http://www.haybachbasar.de)

### Verkäufe nach Trauerfall

mehrere Pelz- und Ledermäntel, verschiedene Ausführungen, Gr. 38/40, top gepflegt, gegen Gebot günstig abzugeben. ☎ 0177 8445218

### Wir räumen Ihren Keller auf!

Flohmarktartikel aller Art gesucht für die Saison. Sie wollen Platz bekommen und dadurch einen sozialen Zweck unterstützen? Dann bitte melden: ☎ 0160 90251559

## Freizeit/Urlaub Bekanntschaften

### Schöner Single-Treff

mit Freundeskreis, 50+, Samstag, der 09.03.2024 ab 19 Uhr Kennenlernen in geselliger Runde in Stackeden-Elshheim. Neue Teilnehmer willkommen. ☎ 01515 9414768

### Witwer, 76Jahre

sucht Frau als Freundin und Partnerin. ☎ Chiffre Z001/9750

## Immobilien Gesuche / Angebote

### Familie sucht Haus

in Zornheim / Stackeden-Elshheim oder nahe Umgebung. ☎ 01578 4791393



**B BAYER**  
IMMOBILIEN GMBH

IMMOBILIEN AUS GUTER HAND SEIT 1985

**Sie möchten verkaufen? Was können Sie von uns erwarten?**

- Exakte Marktwerteneinschätzung Ihrer Immobilie!
- Sichere Abwicklung und Diskretion!

 Tel.: 06131 53044  
[www.immobilien-bayer.de](http://www.immobilien-bayer.de)

### Haus, Bauernhaus, Hofreite

auf Rentenbasis, Erbpacht oder Kauf von privatem Barzahler gesucht. Verkäuferübernahme auf Wunsch gerne möglich. ☎ 06133 59398

### Immobilien-Wertgutachten

von zertifiziertem Sachverständigen (TAS), für z.B. Finanzamt, Erbschaft, Scheidung, (Ver-)Kauf o.ä.

#### Gerhard & Gerhard

Pariser Str.28

55286 Wörrstadt

☎ 06732 5575 (gew.)

[www.gerhard-bewertung.de](http://www.gerhard-bewertung.de)

### Junge Familie mit Kind

sucht Haus mit Garten zum Kauf in Stackeden-Elshheim oder Schwabenheim. ☎ 0151 17483424 oder [haus.stackeden@gmx.de](mailto:haus.stackeden@gmx.de)

### Junge Familie mit kleiner

Tochter sucht eine 3-4 ZKB oder ein kleines Haus mit Garten zum Kauf in Klein-Winternheim. Wir fühlen uns hier sehr wohl und würden so gerne hier bleiben. Wir zahlen 500,- € Prämie bei erfolgreicher Vermittlung. ☎ 0152 53498237

### Saulheim, großes EFH

mit ELW, freistehend, WF: 247 m<sup>2</sup>/73 m<sup>2</sup>, NF: 128 m<sup>2</sup>, Gst: 590 m<sup>2</sup>, Bj: 1995, frei ab ca. Juni/Juli 2024, VKP: 879.000,- €. ☎ 0176 79516350

### Wir (kein Bauträger)

suchen von privat ein Grundstück in Ober-Olm, Klein-Winternheim, Essenheim, für ein Einfamilienhaus. Bitte melden unter: ☎ 0151 11670931

## Mietobjekte Gesuche / Angebote

### Gewerbefläche in Wörrstadt

ca. 450 m<sup>2</sup> (Erdgeschoss) mit 8 Räumen, Kunden-WC, Mitarb.-WC, Lager, vielseitig nutzbar (z.Zt. Verwaltung), ab ca. Mitte 2024 zu vermieten. Erstkontakt bei Interesse ☎ 0170 2438053

### Lagerraum St.-Elshheim

trocken, abschließbar, zu vermieten. ☎ 0160 5458958 (gew.)

### Sörgenlocher, 61J.

sucht kleine Wohnung in Sörgenloch. Auch Wohnungstausch möglich, biete ca. 70 m<sup>2</sup> + Garten. ☎ 01575 5507237

### Wörrstadt, Kaltlager zu verm.

ca. 80 m<sup>2</sup> + ca. 80 m<sup>2</sup> Keller, Strom-/Wasseranschluss, 270,- € inkl. NK. ☎ 0177 8938534

## KFZ-Markt KFZ & Zubehör

### Karosserie & Lack Jürgen Felz

Wir kümmern uns um alles. In unserer neuen Sandstrahlkabine übernehmen wir schnell und zuverlässig Ihre Sandstrahlarbeiten von PKW und Zweiradteilen bis zu 1 Meter. **Wörrstadt ☎ 06732-961924 (gew.)**

### MG F 1.8 Li

EZ 06/2001, Cabriolet, 120 PS, neu TÜV, 2.700,- € VHB. ☎ 0170 8939681

### Peugeot 206

Bj. 2007, 172 tkm, silber, TÜV 12/2024, Preis 800,- €. ☎ 06736 8020

### Wir kaufen Ihr Auto!

Vergleichen Sie selbst und lassen Sie sich von uns ein unverbindliches Angebot machen!

#### Autofixx Kfz-Handels Gmbh

Robert-Bosch-Str. 28a

55232 Alzey

☎ 06731 9008935

[info@autofixx-gmbh.de](mailto:info@autofixx-gmbh.de) (gew.)

### Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

☎ 03944 36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de) (gew.)

## Stellenmarkt Gesuche / Angebote

### 1-Personen-Haushalt sucht

eine zuverlässige Putzhilfe, 14-tägig ca. 3-4 Stunden in Partenheim. ☎ 06732 963500

### Älterer Herr aus Nd-Olm

sucht dringend eine Haushaltshilfe. ☎ 06136 3132

### Erfahrener Maler

Folgende Arbeiten werden ausgeführt: Verputzen, Innen- und Außenanstrich, Trockenbau, Innen- und Außendämmung, uvm. ☎ 0162 4019052 (gew.)

### Gartenarbeiten

Ich suche Gartenarbeiten aller Art. Zaunbau, Pflasterarbeiten. ☎ 0163 9173339

### Familie aus Nieder-Olm

sucht Haushaltshilfe in Festanstellung oder Minijob. Wir sind eine Unternehmerfamilie und suchen eine Haushaltshilfe. Bitte bei Interesse melden unter: [haushaltsfamilie-2024@web.de](mailto:haushaltsfamilie-2024@web.de) oder ☎ 0151 46318057

### Fliesen, Platten und Mosaik

legen. Trockenbau, Gipskarton Montage, Wand und Decken streichen, Boden verkleiden, Laminat, Vinyl und Parkett. Armaturen, Waschbecken, Badewanne und Dusche Montage. Handwerker über 25 Jahre Erfahrung sucht Arbeit. ☎ 0176 96591664

### Gutsauschank Schott in Stackeden

sucht ab März 2024 Koch/Köchin, Küchenhilfen (m/w/d). ☎ 06136 3630 (gew.) ☎ 0157 52410937

### Ich suche Arbeit

rund ums Grundstück und Garten! Grünschnitt mit Entsorgung, Pflasterarbeiten, Zaunbau und vieles mehr. Rufen Sie mich gerne an: ☎ 0157 50291499

### Suche Gartenarbeit

Hecken und Bäume schneiden oder Malerarbeiten, wenden Sie sich vertrauensvoll an mich. ☎ 0162 9195508

### Suche Reinigungskraft

für die wöchentliche Pflege unseres Treppenhauses (Mehrfamilienhaus) nach Partenheim. ☎ 0171 9521137

### Kontinuierliche Nachhilfe

bei Ihnen zuhause in Mathematik, Französisch, Englisch, Latein, Deutsch von Student (Promovend). ☎ 0178 2317626

### Putz- und Bügelhilfe

für 4-5 Stunden pro Woche auf Minijob-Basis in Nieder-Olm gesucht. ☎ 06136 994091

### Putzhilfe gesucht

in Gau-Odernheim, 2-3 Std. wöchentlich. ☎ 0175-2477574

### Reinigungshilfe für

Privathaushalt nach Framersheim auf Minijob-Basis. 3-4 Stunden pro Woche gesucht. Deutsche Sprache erforderlich. ☎ 06733 409

### Seniorin sucht Rentnerin

mit Auto für Fahrten zum Arzt oder zum Einkaufen. ☎ 0157 30658193

### Suche Arbeit

Gartenpflege, Rasen mähen, Hecken schneiden, Baum fällen, Grünschnitt entfernen, Anhänger vorhanden. ☎ 0163 2026961

### Suche für Nieder-Olm

zuverlässige Putzhilfe für ca. 4 Stunden wöchentlich. ☎ 0176 17177788

### Suchen für unseren privaten,

kleinen Umbau im Haus (Zornheim), Fliesenleger, Maurer, Elektriker, Hgz./Sanitär-Installateure, die uns hierbei unterstützen können. ☎ 01573 9611063

**Zur korrekten Bearbeitung Ihrer Aufträge benötigen wir immer Ihre vollständige Anschrift und Bankverbindung ! Außer bei Barzahlung. Ohne diese Angaben können wir Ihren Auftrag nicht bearbeiten!**

## Chiffre-Annoncen

Wie antworte ich auf eine Chiffre-Annonce?

Die Chiffre-Nr. finden Sie in der Klammer am Ende der Annonce.

Senden Sie Ihr Schreiben an:  
Oppenheimer Druckhaus GmbH, Chiffre- Nr. ...  
Ober-Saulheimer Straße 5, 55286 Wörrstadt

Wir leiten Ihre Briefe weiter.

**Der Zusatz „(gew.)“ hinter einer Telefonnummer weist darauf hin, dass es sich hier um die Anzeige eines Gewerbetreibenden handelt.**

**Wir stärken die Schwächsten.**  
**[www.caritas-international.de](http://www.caritas-international.de)**

Konto: DE88 6602 0500 0202 0202 02



**caritas international**

DAS HILFSWERK DER DEUTSCHEN CARITAS



# HAUS und Garten

## Bauherrenbarometer zeigt nach unten Immobilieninteressenten beklagen Rahmenbedingungen



Auf dem Weg ins Wohneigentum stoßen immobilieninteressierte Verbraucher auf hohe Hürden, wie ein aktuelles „Bauherren-Barometer“ zeigt  
Foto: DJD/Bauherren-Schutzbund

(DJD). Die Rahmenbedingungen für bauwillige Bürger werden schwieriger. Das drückt auch auf die Stimmung, wie das aktuelle Bauherrenbarometer des Bauherren-Schutzbund e. V. (BSB) zeigt. Die Verbraucherschutzorganisation hat diesen Index entwickelt, um die Stimmungslage privater Bauherren und Immobilienkäufer abzubilden. Er führt die Informationen aus Befragungen über die Bedingungen bei Immobilienneubau und -kauf zusammen. „Die repräsentative Befragung soll Entscheiderinnen und Entscheider in Politik und Verwaltung helfen, ihre Arbeit besser an den Bedürfnissen der potenziellen Wohneigentümer auszurichten. Das ist wichtig, denn das Erreichen der ambitionierten wohnpolitischen Ziele hängt stark vom Leistungsvermögen und von der Investitionsbereitschaft dieser Verbrauchergruppe ab“,

sagt BSB-Geschäftsführer Florian Becker. Er verweist darauf, dass von den jährlich veranschlagten 400.000 Wohnungen etwa 150.000 von den selbstnutzenden Wohneigentümern errichtet werden müssen.

### Viele Hürden auf dem Weg zum Lebenstraum Wohneigentum

Die Ergebnisse des Bauherrenbarometers zeigen, dass das Eigenheim weiterhin für mehr als die Hälfte der Deutschen ein Lebenstraum ist. Gerade bei den Jüngeren zwischen 18 und 29 Jahren ist dieser Wunsch mit 77 Prozent besonders ausgeprägt. Ein Grund dafür ist der Sicherheitsfaktor für die Zukunft, der für 68 Prozent der Befragten wichtig ist. Demgegenüber steht, dass die Umsetzung des Wunsches nach Wohneigentum weit überwiegend problematisch gesehen wird. Die

Verfügbarkeit von Bauland und Handwerkern schätzen über 80 Prozent als schwierig ein, bürokratische Hürden und die Finanzierungsbedingungen werden ebenfalls kritisch betrachtet.

### Haus und Wohnung müssen auch für mittlere Einkommen erschwinglich bleiben

Florian Becker leitet aus dem Bauherrenbarometer einen klaren Handlungsauftrag für die

Politik ab. Er fordert eine Senkung der exorbitanten Baukosten, damit der Traum von den eigenen vier Wänden auch in Zukunft für Familien mit durchschnittlichem Einkommen erreichbar bleibt. Bauherren, die auf der Suche nach einem gangbaren Weg ins Wohneigentum sind, finden auf der Website des Vereins unter [www.bsb-ev.de](http://www.bsb-ev.de) eine Vielzahl von Hintergrundinfos zum Bauen und Kaufen.

Wir helfen bei Verkauf und Vermietung Ihrer Immobilie!

**Rosenbrock Immobilien**  
Tel.: 0 67 32 / 948 91 94  
[www.rosenbrock-immobilien.de](http://www.rosenbrock-immobilien.de)

### IMMOBILIENVERKAUF SCHNELL UND EINFACH

- Professionelle Marktpreisermittlung
- Modernste Vermarktungsmethoden
- Verkauf zum optimalen Preis
- Jetzt kostenfreie und unverbindliche Erstberatung vereinbaren.

### KOSTENLOSE RATGEBER

- Immobilie geerbt
- Energetische Sanierung
- Immobilie in der Scheidung
- Wohnen im Alter
- Immobilienfinanzierung
- Jetzt lesen auf unserer Internetseite

[www.AKOimmobilien.de](http://www.AKOimmobilien.de)

Wir beraten Sie gerne persönlich:  
**06133 / 938 29 42**

## DR. KLENSCH-ZIMMER IMMOBILIEN

Verkaufen Sie mit uns erfolgreich!  
– seit 15 Jahren –

**Ihre seriöse Maklerin mit Spitzenbewertungen schätzt Ihre Immobilie gerne kostenlos für Sie!**

Untere Mahlgasse 10 · 55270 Ober-Olm  
Telefon (0 6136) 99 68 77

Inhaberin:  
Dr. Carola Klensch-Zimmer

**Andreas Kern**  
Sparkassenmakler

Sofortkontakt:  
**0151 21233718**

**Christian Peissig**  
Sparkassenmakler

Sofortkontakt:  
**0171 3030306**

## Ihre Immobilienprofis für Alzey und die Region.

Immobilien-Vermittlung im Auftrag der LBS Immobilien GmbH Südwest

**Rheinhesse Sparkasse**  
Rheinhesse steht bei uns vorne.

# HAUS

## und Garten



**BECKERBAU.info**  
wir bewegen was ...

-  ERD- UND ABRUCHARBEITEN
-  HAUSFREILEGUNGEN
-  KANALARBEITEN
-  PFLASTERARBEITEN

Int. Nico Becker · Auf der Horst 2 · 55288 Armsheim  
Tel. 06734 / 91 55 66 2 · Fax 91 55 66 3 · Mobil 0171 / 367 55 09  
E-Mail mail@beckerbau.info · www.beckerbau.info

Erdarbeiten · Abbruch · Transporte



**KUHN**

Lager: Wörrstadt, Gewerbepark  
Bauschuttannahme · Recyclingschotter  
Sand · Kies · Splitt · Mutterboden

Büro: Wallertheim, Schimsheimer Str. 9 + 11 info@kuhn-sohn.de  
Tel.: 06732 - 938187-0 · Fax: 06732 - 63547

### Augen auf beim Hausbau Gebaut wird nur, was schwarz auf weiß geschrieben steht

(DJD). Wer den Bau eines Eigenheims plant, hat zumeist eine genaue Vorstellung davon, wie sein künftiges Zuhause aussehen und welche Ausstattungen es haben soll. Beim Abschluss eines Vertrags für die Errichtung des Hauses mit einem Bauunternehmen sollte man sich nicht auf Bilder in Prospekten oder auf Websites verlassen. Denn verbindliches Anrecht hat der Bauherr am Ende nur auf das, was in der Bau- und Leistungsbeschreibung aufgeführt ist. Diese Beschreibung ist daher ein wichtiger Bestandteil des Bauvertrags und muss vor der Unterzeichnung genau unter die Lupe genommen werden.



In vielen Bau- und Leistungsbeschreibungen fehlen wesentliche Angaben zum Hausprojekt - zum Beispiel auch zu den Quadratmetergrößen der Räume.  
Foto: DJD/Bauherren-Schutzbund



  
**LO PRESTI**  
Wohnbau



## Lo Presti Wohnbau GmbH & Co.KG Bauträger – Baubetreuung – Individuelles Bauen

Ihr Partner für schlüsselfertiges Bauen.  
Vom Rohbau bis zur bezugsfertigen Hausübergabe alles aus einer Hand.  
Gerne bauen wir auch auf Ihrem Grundstück.

### Aktuelle Angebote

#### Eigentumswohnungen in Alzey

4 ZKB Erdgeschosswohnung -  
98,14 m<sup>2</sup> Wohnfläche - inkl. 2 Tiefgaragenstellplätze - € 442.000,-  
3 ZKB Penthouse - 123,53 m<sup>2</sup> Wohnfläche - inkl. 2 Tiefgaragenstellplätze - € 597.000,-

#### Eigentumswohnungen in Mainz-Laubenheim

3 ZKB EG - 79,24 m<sup>2</sup> Wfl - € 498.000,-  
3 ZKB OG - 77,15 m<sup>2</sup> Wfl - € 480.000,-  
2 ZKB DG - 48,12 m<sup>2</sup> Wfl - € 305.000,-

#### Reihenhäuser in Worms-Herrnsheim

Reihenmittelhaus - 286 m<sup>2</sup> Grundstück und 191 m<sup>2</sup> Wfl - € 799.000,-  
Reihenmittelhaus - 286 m<sup>2</sup> Grundstück und 191 m<sup>2</sup> Wfl - € 799.000,-  
Reihenendhaus - 534 m<sup>2</sup> Grundstück und 212 m<sup>2</sup> Wfl - € 899.000,-

#### Bauen und Wohnen Spezial

5 % Nachlass auf alle hier inserierten Immobilien bis 29.03.2024

 06732 6004995



### Baubeschreibungen sollten die gesetzlichen Vorgaben erfüllen

Der Gesetzgeber macht im Rahmen des Verbraucherbaupvertrags mittlerweile klare Vorgaben, was eine Baubeschreibung enthalten muss. Allerdings erfüllen nicht alle Vertragswerke diese Anforderungen, wie auch die Studie „Baubeschreibungen für Ein- und Zweifamilienhäuser“ vom Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB) und vom Institut für Bauforschung e.V. (IFB) zeigt. Die Analyse von rund 100 Bau- und Leistungsbeschreibungen ergab ein breites Spektrum an Qualitäten, sowohl auf die gesamte Beschreibung bezogen als auch innerhalb einzelner beschriebener Leistungen. „Nur wenige der untersuchten Vertragswerke erfüllten die gesetzlichen Mindestanforderungen umfassend“, sagt Erik Stange, Pressesprecher des BSB. Unvollständige und nicht eindeutig beschriebene Passagen finden sich ebenso wie vollständige, die aber nicht korrekt beschrieben

sind. Stange nennt Beispiele aus der Studie, die für die Bauherren Risiken bergen. Wenn etwa Gebühren für alle möglichen behördlichen Vorgänge, für die Erschließung und Sicherung der Baustelle oder die Vorbereitung des Baugrunds als „außerhalb des Leistungsumfanges“ beschrieben werden, können unberechenbare finanzielle Mehraufwände auf den zukünftigen Hausbesitzer zukommen.

### Prüfung vor Vertragsschluss gibt mehr Sicherheit

Weil Bau- und Leistungsbeschreibungen ausführlich und in Teilen auch sehr technisch sein können, sind sie für Laien nicht immer einfach zu beurteilen. Unter [www.bsb-ev.de](http://www.bsb-ev.de) gibt es dazu mehr Infos und Adressen von Bauherrenberatern und Vertrauensanwälten. Unklare oder fehlende Passagen lassen sich so mit dem Unternehmen verhandeln, bevor der Vertrag geschlossen ist.



Eine umfassende Bau- und Leistungsbeschreibung ist ein wichtiger Teil des Bauvertrags für das neu geplante Eigenheim.

## Baggerbetrieb Philipp Grosch



Alzeyerstr. 54  
55234 Wahlheim  
0162 - 1533893  
[info@baggerbetrieb-grosch.de](mailto:info@baggerbetrieb-grosch.de)

- Baugruben
- Wegebefestigung
- Schotterarbeiten
- Abriss
- Kanalanschlüsse
- Transporte



- Schlüsselfertiges Massivhaus
- Individuelle Planungen
- Anbau, Umbau und Sanierung



Am Hahnenbusch 19a • 55268 Nieder-Olm • Tel. 06136/92051-0  
[herbert@paetzold-baut.de](mailto:herbert@paetzold-baut.de) • [www.paetzold-baut.de](http://www.paetzold-baut.de)

BAUEN • SANIEREN • RENOVIEREN

# DAHL-BAU

Maurer- und Betonbau-Meisterbetrieb

Rohbau | Anbau | Umbau | Mauerarbeiten | Pflasterarbeiten  
Beton- & Stahlbetonarbeiten | Bauwerksabdichtung

Beethovenstraße 18 • 55271 Stackeden-Elshaim  
T 06136 - 95 28 061 H 0176 - 41435924  
E [kontakt@dahl-bau.de](mailto:kontakt@dahl-bau.de) • Inh. Christian Dahl  
[www.dahl-bau.de](http://www.dahl-bau.de)

## HAUS und Garten

### Bauen heißt Vertrauen

vorher

Altbausanierung

nachher

Umbau

Gewerbebau

Schlüsselfertiger Massivbau

SEIT 1974

## JABO BAU MASSIVHAUS

JABO-BAU GmbH  
Schwabenheimer Weg 137  
55543 Bad Kreuznach  
Tel. 0671 300-81  
[www.jabo-bau.de](http://www.jabo-bau.de)

Architekturbüro H.-W. Jakobs & F. Brosius  
Architektenleistungen nach HOAI • Tel. 0671 300-82

# KAYSER

Containerdienst & Transporte

Seit 1986 Ihr kompetenter Partner für Entsorgung!

Wir liefern prompt, zuverlässig und natürlich auch samstags

Öffentliche Waage

[WWW.Kayser-GmbH.de](http://WWW.Kayser-GmbH.de)

**WÖRRSTADT**  
Telefon 0 67 32 / 25 06 Fax 0 67 32 / 6 45 37

## ELEKTRO LÖRLER

RAUM LICHT

[www.loerler.de](http://www.loerler.de)

Elektro Lörlер GmbH  
Weberstraße 13 a  
55130 Mainz

Telefon: +49 (0) 6131 240 51-0  
Fax: +49 (0) 6131 8 5713  
Email: [info@loerler.de](mailto:info@loerler.de)

**Elektro Lörlер.**  
**Professionelle Licht-Beratung und Montage aus einem Haus**

Öffnungszeiten  
Montag bis Freitag:  
09:30 – 17:00 Uhr  
Samstag:  
09:30 – 14:00 Uhr

## STOFFEL & DECHENT

ELEKTROTECHNIK

### IHR PARTNER FÜR ALLE BEREICHE DER ELEKTROTECHNIK

- ALARM- & VIDEOANLAGEN
- WALLBOXEN & LADESTATIONEN
- DGUV-PRÜFUNG & E-CHECK
- ELEKTROINSTALLATION
- BELEUCHTUNG & LED-TECHNIK
- BAUSTROMVERTEILER

T. 06136-7665954 [www.stoffelunddechent.de](http://www.stoffelunddechent.de)

## VOLLER ENERGIE

- Photovoltaik
- Ladelösungen
- Elektroinstallation
- Kundendienst

# ELEKTROTECHNIK

## IMMERHEISER

Rheingrafenstraße 32 • 55286 Wörrstadt  
© 06 732 / 27 29 176  
[info@elektrotechnik-immerheiser.de](mailto:info@elektrotechnik-immerheiser.de)

### SICHERHEIT, LICHT UND ENERGIE AUS MEISTERHAND

## Elektro-Völker GmbH

Gebäudetechnik seit 1960

Unser Kundendienst kommt gerne auch für kleinere Arbeiten!

Am Hahnenbusch 8a • 55268 Nieder-Olm • Telefon 06136 76646-0  
Fax 06136 76646-20 • [info@elektro-voelker.de](mailto:info@elektro-voelker.de) • [www.elektro-voelker.de](http://www.elektro-voelker.de)

# BRUNK

ELEKTROTECHNIK

SANDRO RAFAEL BRUNK  
HAUPTSTRAßE 23 A  
55286 WÖRRSTADT

M 0151 68185550  
E [BUERO@BRUNK-ELEKTROTECHNIK.DE](mailto:BUERO@BRUNK-ELEKTROTECHNIK.DE)

# HAUS

## und Garten



### Dämmung und Sonnenschutz statt Klimaanlage Das Eigenheim gegen sommerliche Hitzerekorde wappnen



Eine gute Wärmedämmung von Dach und Fassade in Kombination mit Sonnenschutz für die Fenster, etwa mit clever geplanten Dachüberständen, erspart den Einbau einer energieintensiven Klimaanlage.  
Foto: DJD/puren

(DJD). Regelmäßig vermeldet der Deutsche Wetterdienst neue Temperaturrekorde. Deutlich zeigen sich die Auswirkungen des Klimawandels in der Entwicklung der Jahresdurchschnittstemperaturen, die seit Beginn der Aufzeichnungen Ende des 19. Jahrhunderts um 1,7 Grad angestiegen sind: 2019 wurde erstmals seit der Gründung dieser Bundesbehörde an einem Ort in Deutschland die 41-Grad-Marke geknackt. Klimatisierungen von Gebäuden werden daher nicht mehr nur südlich der Alpen, sondern immer öfter auch in unseren gemäßigten Breiten eingebaut.

#### Sommerlicher Wärmeschutz vermeidet energieintensive Klimatisierung

Unter Klimaschutzaspekten sind Klimaanlagen aber keine optimale Lösung, um auch an heißen Hundstagen kühlen Kopf in den eigenen vier Wänden zu bewahren. Sie treiben die Energiekosten nach oben und sind für weitere Treibhausgasemissionen verantwortlich. Wie beim Heizen im Winter gilt auch im Sommer: Die beste Energie ist die, die man gar nicht erst braucht. Ein guter sommerlicher Wärmeschutz macht die Klimatisierung in der Regel unnötig. Die Basis bildet eine optimale Dämmung von Dach und Fassade, die für den Winter sowieso wichtig ist. Dämmstoffe von Herstellern wie puren, die aus dem Hochleistungswerkstoff Polyurethan hergestellt sind, verbinden eine überdurch-

ZIMMEREI-BAUELEMENTE  
**Wassermann**

BESTATTUNGSINSTITUT  
**Wassermann**

Lannerstraße 14 · 55720 Ober-Olm  
Telefon 0 61 36 / 99 78 46 · Fax 0 61 36 / 99 78 47  
info@wassermann-oberolm.de

### GARDINEN - SONNENSCHUTZ



- Eigenes Polster- & Nähatelier
- Beratung und Aufmaß vor Ort
- moderne und klassische Polsterarbeiten
- Gardinen, Gardinenstangen & -schienen
- Sonnenschutz
- Gardinenwaschservice

**ALEXANDRA DITT**  
Raumausstatterin

Pariser Straße 132  
55268 Nieder-Olm  
Telefon 0 61 36 - 9 52 01 04  
polsteratelier-ditt.de

- Fenster
- Türen
- Sonnenschutz
- Insektenschutz



Talweg 1A · 55288 Partenheim  
Telefon 06732 / 9656908 · Fax 06732 / 9656909  
noetzel.bauelemente@web.de · www.bauelemente-noetzel.de



www.Hein-Tortechnik.de

**Tore, Türen, Schranken & Antriebstechnik**

Hein Tortechnik GmH | Hinter dem Turm 4  
D-55266 Wörrstadt | Tel. 06732/932990 | Fax 06732/932999

**Hein**  
Tortechnik



**Möbelrestauration**

Korbflechtarbeiten · Polsterarbeiten

Andreas Just  
Tischlermeister

Gaustraße 65 · 55278 Mommenheim  
Tel.: 06138 941087 · www.just-restauration.de

  
**M. BARBER**

MÖBEL + INNENAUSBAU  
0171 1463269 · m.barber@michaelbarber.de

OBJEKT + BÜROEINRICHTUNG  
0170 7927017 · p.sidiropoulos@michaelbarber.de

Fenster · Trockenbau · Türen · Küchen · Böden · Reparaturen  
Pfarrgasse 32 · 55268 Nieder-Olm

 **RANFT**

FRÜHLINGSERWACHEN  
BEI RANFT!  
Hausmesse  
vom 09. bis 16. März 2024

Öffnungszeiten an den  
Messesamstagen 9.00 bis 16.00 Uhr

Markisen  
Fenster  
Rollläden

Tel. 06136.88 0 44  
Raiffeisenstraße 9  
55270 Klein-Winternheim  
Montag bis Freitag  
von 9.00 bis 17.30 Uhr  
Sa. 9.00 bis 14.00 Uhr

schnittlich hohe Dämmleistung mit geringem Materialverbrauch, sie lassen sich auch in der Modernisierung leicht verarbeiten und sind überdies recyclingfähig. Unter [www.puren.com/de/bauherren-wissen](http://www.puren.com/de/bauherren-wissen) gibt es dazu viele Informationen und Dämmtipps. Damit lässt sich die Energiebilanz des Gebäudes nachhaltig und effizient verbessern.

### Sonnenstrahlen aussperren

Parallel ist auch der Sonnenschutz an den Verglasungen des Hauses zu berücksichtigen. Während eine gute Dämmung von Fassade und Dach im Sommer wie im Winter wirkt, ist dies bei Isolierglasfenstern nicht in gleichem Maße der Fall. Sonnenstrahlen, die durchs Glas ins Haus fallen, tragen ihre Wärme fracht fast unabhängig von der Dämmwirkung der Verglasung rein und erwärmen die Räume wie in einem gläsernen Gewächshaus. Hier hilft also nur eine Beschattung, die idealerweise außerhalb der Fensterflächen angebracht sein sollte. Im Neubau lassen sich zum Beispiel Dachüberstände als Schattenspenden planen. Nachträglich sind Jalousien, Raffstores, Rollläden oder textile Markisen mit überschaubarem Aufwand anzubringen.

**Geld sparen mit der Kraft der Sonne!**

**Solaranlagen von Slitix GmbH, 65795 Hattersheim**

- Vom Dach bis zum Zählerschrank aus einer Hand
- Ausführung der Dacharbeiten durch regionale Dachdecker Firmen
- Ausführung der Elektroarbeiten durch eigene Elektroingenieure

**Ihr Ansprechpartner vor Ort Ronald Müller**

Büro Saulheim Oppenheimer Weg 6a  
 ☎ 0172 355 979  
 ✉ [Ronald.Mueller@slitix-solar.de](mailto:Ronald.Mueller@slitix-solar.de)

Lassen Sie Ihr Dach im neuen Glanz erstrahlen Reinigung und 2 Fach Lotus Dachbeschichtung

In nur 2 Tagen sieht ihr Dach aus wie neu gedeckt

**[www.lotus-dachbeschichtung.de](http://www.lotus-dachbeschichtung.de)**  
**Tel: 06131 501480**

**Strom machst du dir jetzt selbst!**

Wir unterstützen Dich mit Partnern aus der Region bei der Umsetzung deiner neuen Photovoltaikanlage. Nutze die Kraft der Sonne und produziere deinen eigenen Strom günstig und nachhaltig. Unsere Solarberater zeigen dir wie's geht.  
**In Alzey und Bürstadt.**

**WWW.KOEBIG.DE**

**Sichern Sie sich die Energie der Sonne für Ihr Haus**

**MISSIONSUNPOWER**

- Photovoltaik
- Solarthermie
- Wärmepumpen
- Komplettservice
- zeitnahe Montage
- Anlagen erweiterbar

Jetzt beraten lassen & Angebot anfordern:  
 >>> **06732 608 8004** <<<  
[info@solardirekt24.de](mailto:info@solardirekt24.de)

**solardirekt24**  
 Ihr Solarpartner in Wörrstadt

**solardirekt24 GmbH • Spiesheimer Weg 22 • 55286 Wörrstadt**  
 besuchen Sie uns auch auf [www.solardirekt24.de](http://www.solardirekt24.de)

**Jordan Bedachnungen**  
Meisterbetrieb

- > Flach-/Steildach
- > Dachbegrünung
- > Wärmeisolierungen
- > Fassaden
- > Abdichtungen
- > Reparaturen
- > Spenglerarbeiten
- > Carports/Dachstühle

55268 Nieder-Olm  
 Am Hofgut 1 – Gewerbepark  
 E-Mail: [info@Jordan-Bedachnungen.de](mailto:info@Jordan-Bedachnungen.de)  
[www.Jordan-Bedachnungen.de](http://www.Jordan-Bedachnungen.de)  
 Tel. (06136) 9 23 73 73  
 Fax (06136) 9 23 73 74

### Die Fenster richtig pflegen



Kunststofffenster punkten durch ihre Pflegeleichtigkeit.  
 Fotos: DJD/REHAU Industries

(DJD). Um viele Jahre lang reibungslos zu funktionieren, sollten die Fenster im Haus regelmäßig gepflegt werden. Bei leichten Verschmutzungen reicht es bei Kunststoffmodellen, etwas handelsübliches Spülmittel in heißem Wasser aufzulösen und damit die Fens-

terscheiben und -rahmen abzuwischen. Ein gut ausgewaschenes Fensterleder sorgt im zweiten Gang bei den Scheiben für glasklaren Durchblick. Für die Profile bietet unter anderem der Profilersteller Rehau verschiedene Pflegereinigern an. Diese sind einzeln, aber

auch in Sets inklusive Beschlagöl, Dichtungspflegeuch und Reinigungstuch beim entsprechenden Fensterfachbetrieb erhältlich. Dichtungen sollten regelmäßig mit einem Silikonpflegestift nachgefettet werden, Beschläge einmal im Jahr mit harzfreien Ölen.



Anders als bei Holzfenstern reicht bei Kunststoffmodellen eine leichte Alltagspflege.

MZ-99 56-0

**Wir führen aus:**

- Fenster & Türen
- Wintergärten
- Hautüren
- Schlosserarbeiten
- Sonnenschutz
- Überdachungen

**metallbau lehr**  
 Carl-Zeiss-Straße 19  
 55129 Mainz-Hechtsheim  
[www.metallbau-lehr.de](http://www.metallbau-lehr.de)

**TSR**  
THE METAL COMPANY

**Der einzige Drive-In, der Sie reicher macht:**  
 TSR in Ginsheim-Gustavsburg

Sie haben Schrotte und Metalle zu entsorgen? Wir zahlen auch in bar die besten Preise in Rheinhessen. Sprechen Sie uns an!

TSR Recycling GmbH & Co. KG // Landdammstraße // 65462 Ginsheim-Gustavsburg  
 T +49 172 213 9729 // [gustavsburg@tsr.eu](mailto:gustavsburg@tsr.eu) // [tsr.eu](http://tsr.eu)  
 Ein Unternehmen der REMONDIS-Gruppe

# HAUS und Garten



## SCHNELLE BADVERJÜNGUNG Mit Teilsanierung alte Badbereiche gezielt erneuern

(DJD). Eine veraltete Optik, gewachsene Komfortansprüche oder der Wunsch nach Barrierefreiheit: Es gibt viele Gründe für eine Badmodernisierung. In Bädern, die noch gut in Schuss sind, lässt sich eine Teilsanierung mit geringem Aufwand in wenigen Tagen durchführen. Alte Waschtisch- und WC-Keramiken, Armaturen oder Badmöbel können einfach getauscht werden. Großflächige Dekorplatten über vorhandene Fliesen eröffnen spannende Möglichkeiten, um Teilbereiche des Bads wie die Duschwand oder den Waschtischhintergrund neu zu gestalten. Für den Ersatz der Wanne gibt es Duschlösungen, die sich schnell und einfach einbauen lassen. Unter [www.meister-der-elemente.de](http://www.meister-der-elemente.de) gibt es mehr Inspirationen sowie Adressen von Sanitärprofis, die eine Teilsanierung planen und budgetgerecht umsetzen können.



Großzügige und komfortable Erlebnisduschen lassen sich auch ohne Komplettmodernisierung in bestehende Bäder einbauen, zum Beispiel als Ersatz für eine alte Wanne. Foto: DJD/SHK/David Hollstse

**HOFFMANN HAUSTECHNIK**  
Heizung • Sanitär • Solar

Pariser Straße 34 • 55286 Wörrstadt  
Tel. 0 67 32 / 96 48 08 • Fax 0 67 32 / 96 48 09

**Heizungssanierung: Energieeffiziente Anlagen**  
**Sichern Sie sich bis zu 50% Zuschüsse!**

NOTDIENST  
01 71/4803234  
auch an Sonn- und Feiertagen



**BADGESTALTUNG**  
FÜR NEUBAUTEN, SANIERUNGEN & RENOVIERUNGEN  
EIN BAD EIN ANSPRECHPARTNER

**hansgrohe**

**HASELSTEINER**  
HEIZUNG - SANITÄR - ELEKTRO

HEIZUNG | SANITÄR | ELEKTRO | KLIMA | SOLAR

www.haselsteiner.de  
info@haselsteiner.de

Nieder-Olm 06136. 6863  
Mainz 06131. 46 64 46  
Wörrstadt 06732. 933 97 64

SEIT ÜBER 90 JAHREN VOR ORT!

**fries sanitär heizung gmbh**

Heizung • Sanitär • Wartung  
Alternative Energie  
Altersgerechte Badsanierung

Pariserstraße 132 • 55268 Nieder-Olm  
Telefon 06136 7085 • [fries@fries-gmbh.com](mailto:fries@fries-gmbh.com)

**DIANA MEIN BAD**

Jede Lebenslage mit Freiheit genießen



Wir unterstützen Dich bei der barrierefreien Planung Deines neuen Badezimmers. Von der Idee bis zur Umsetzung begleiten Dich unsere Experten und helfen Dir bei der optimalen Zusammenstellung Deiner individuellen Wünsche. **Und das ganz in Deiner Nähe. In Alzey und Bad Kreuznach.**

**KÖBIG**  
WENN'S UMS BAUEN GEHT

[WWW.KOEBIG.DE](http://WWW.KOEBIG.DE)

**Komplett-Bäder**  
Alles aus einer Hand

Besuchen Sie uns!  
in Armsheim & Gustavsburg

- Eigene Ausstellungen
- Persönliche Beratung vor Ort
- 3-D-Computer-Badplanung

**BRESA**  
Bad & Heizung  
... für mehr Wohlfühl!

Raiffeisenstr. 17 • 55288 Armsheim  
Tel.: (0 67 34) 80 43  
Darmstädter Landstraße 21  
65462 Gustavsburg  
Tel.: (0 61 34) 18 77 00  
[www.bresa-gmbh.de](http://www.bresa-gmbh.de)

**Überzeugen Sie sich selbst!**

Mitglied der Innung und im Baugewerbeverband seit 1978 | „Pro-Fliese“ - Organisation

**Fliesenleger - Meisterbetrieb**  
[www.fliesen-steingass.de](http://www.fliesen-steingass.de)



**STEINGASS**  
IDEEEN MIT FLIESEN

- » Große Ausstellung
- » Badplanung
- » Fliesen, Sanitär, Böden
- » Fliesenverlegung
- » Komplettbäder mit gesamter Organisation

Steingass: Damit nichts aus den Fugen gerät!

Öffnungszeiten  
Mo. - Fr. 08:00 - 18:00 Uhr  
Sa. 08:00 - 13:00 Uhr

Vereinbaren Sie einen Termin oder kommen Sie einfach vorbei!  
Kaiserstraße 19 | 67292 Kirchheimbolanden | Tel. 06352 / 3445 | [info@fliesen-steingass.de](mailto:info@fliesen-steingass.de)

Follow us on Instagram @fliesen\_steingass\_gmbh



Moderne Waschtische, Badmöbel und Lichtspiegel lassen alte Bäder in neuem Glanz erstrahlen.

## Ihr Partner für Wohlfühlbadezimmer, effiziente Heizungssysteme und mehr!



Seit 2013 ist unser Unternehmen stolz darauf, erstklassige Dienstleistungen im Bereich Sanitär, Heizung und Service anzubieten. Als renommierter SHK-Betrieb aus Nieder-Olm haben wir uns auf die Badsanierung, Heizungstausch sowie Wartungen und Serviceleistungen spezialisiert.

### Wir bieten für jedes Bedürfnis individuelle Lösungen an!

#### Unsere Leistungen im Überblick: Badsanierung:

Wir verwandeln Ihr Badezimmer in eine Wohlfühloase nach Ihren individuellen Wünschen. Von der Planung bis zur Umsetzung legen wir höchsten Wert auf Qualität und Funktionalität. Unsere Experten beraten Sie gerne zu modernen Designs, energieeffizienten Lösungen und innovativen Materialien. Verleihen Sie Ihrer Wellness-oase einen neuen Glanz und steigern Sie den Wert Ihres Zuhauses.

#### Heizungstausch:

Modernisieren Sie Ihre Heizanlage und senken Sie gleichzeitig Ihre Energiekosten. Wir bieten

eine umfassende Beratung zu effizienten Heizsystemen und übernehmen die fachgerechte Installation. Unsere Lösungen sind nicht nur umweltfreundlich, sondern auch auf Langlebigkeit und Zuverlässigkeit ausgelegt. Genießen Sie wohlige Wärme und senken Sie gleichzeitig Ihren ökologischen Fußabdruck.

#### Wartungen und Service:

Damit Ihre Sanitär- und Heizungsanlagen stets reibungslos funktionieren, bieten wir regelmäßige Wartungsleistungen an. Unsere erfahrenen Techniker stehen Ihnen auch im Servicefall schnell und zuverlässig zur Seite. Wir verstehen die Bedeutung einer funktionierenden Haustechnik für Ihr Wohlbefinden und sorgen dafür, dass Sie sich auf uns verlassen können.

#### Warum Sie auf uns setzen sollten:

- Individuelle Beratung: Wir hören genau hin und gehen auf Ihre Wünsche ein. Gemeinsam entwickeln wir maßgeschneiderte Lösungen, die Ihren Bedürfnissen entsprechen.

**HEIZUNGSTECHNIK**

Moderne Heizungstechnik schont Ihren Geldbeutel & die Umwelt.

**KOMPLETTBÄDER**

Mit Design & moderner Funktionalität verwirklichen wir Ihr Traumbad.

**WARTUNG**

Regelmäßige Wartung beugt vorzeitigen Schäden & unerwarteten Kosten vor.

**BS**  
Bad Heizung Service

*Kompetenz aus einer Hand*

[www.bs-sanitaer.de](http://www.bs-sanitaer.de)

Bleichstrasse 24 06136-99 44 254  
55268 Nieder-Olm service@bs-sanitaer.de

- Fachkompetenz: Unsere erfahrenen Fachleute sind bestens geschult und auf dem neuesten Stand der Technik. Vertrauen Sie auf unser Know-how für zuverlässige Ergebnisse.
  - Kundennähe: Ihre Zufriedenheit ist unser Ziel. Wir pflegen eine offene Kommunikation und stehen Ihnen während des gesamten Projekts zur Seite.
  - Nachhaltigkeit: Wir setzen auf umweltfreundliche Lösungen und helfen Ihnen, Energie zu sparen. Gemeinsam tragen wir dazu bei, die Umweltbelastung zu reduzieren
  - Kundenzufriedenheit: Die Zufriedenheit unserer Kunden steht für uns an erster Stelle. Wir arbeiten eng mit Ihnen zusammen, um Ihre Vorstellungen zu verstehen und sie bestmöglich umzusetzen.
  - Umweltbewusstsein: Wir legen großen Wert auf nachhaltige und energieeffiziente Lösungen, um sowohl die Umwelt als auch Ihre Betriebskosten zu schonen.
- Wir freuen uns darauf, Ihr Projekt in die Tat umzusetzen und Ihr Zuhause noch komfortabler zu gestalten!

## FLIESEN-SCHRUMPF

selbstständiger  
Fliesenleger  
seit 1995

- Beratung
- Badsanierung
- Barrierefrei
- Reparaturen
- Silikonarbeiten

Volker Schrumpf  
Kirchstraße 19  
55278 Selzen  
Telefon 0171 2672096  
[www.fliesen-schrumpf.de](http://www.fliesen-schrumpf.de)

Heizeinsätze, die sich nahtlos in Ihre Architektur integrieren.

Die Classic-Line von **STUDIO rüegg**

Hervorragendes Design, technische Feinessen und eine vielseitige Produktauswahl.

## LAMBERZ

WOHLFÜHLWÄRME

ZENTRALE  
55270 Ober-Olm  
Tel. 0 61 36 / 8 70 07  
[www.kachelofenbau-lambersz.de](http://www.kachelofenbau-lambersz.de)

## Trockene Räume im Handumdrehen

bei Wasserschäden, Vermeidung von Schimmel und Geruch, Bau- und Estrichtrocknung sowie mobile Heizungen von 3 – 250 kW

## techno 2000

...wir sorgen für trockene Räume

☎ 06136 7665533  
info@techno-2000.com

**RHEIN HESSEN LIFT**  
LIFT SYSTEME

Rheinhessenlift eK Neugasse 24 55234 Wendelsheim  
[www.rheinhessenlift.de](http://www.rheinhessenlift.de) info@rheinhessenlift.de

## Tel. 06734 - 913668

**Hebelifte  
Etagenlifte  
Treppenlifte  
Plattformlifte**

## THOMAS KÖRPER

Sanitär - Heizung - Solaranlagen  
Badsanierung - Kundendienst

Ernst-Ludwig-Str. 10  
55291 Saulheim

Tel./Fax 0 67 32 / 38 62  
Mobil 01 75 / 2 05 19 90  
thomas.koerper@nexgo.de

## Christ Wasserschadensanierung

06736/7119224 · Kriegsfelder Straße 13 · 55234 Nieder-Wiesen  
info@christ-wasserschadensanierung.de  
[www.christ-wasserschadensanierung.de](http://www.christ-wasserschadensanierung.de)

Ihr Partner für Wasserschadensanierung - schnell und zuverlässig.  
24/7 Notdienst · Sofortmaßnahmen · Leckageortung · Bautrocknung  
Estrich-Dämmschicht-Trocknung

## KANALSERVICE

24 h Notdienst

Schachtarbeiten  
Rohrreinigung  
Kanalsanierungen

bietet Ihr leistungsstärker Partner

## Atzinger

Schafhäuser Str. 15  
55232 Alzey  
Tel. 06731 9977760  
[www.kanal-atzinger.de](http://www.kanal-atzinger.de)

## Nasse Wände? Schimmelpilz?

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.

Abdichtungstechnik Rüger GmbH  
☎ 06136 - 9528461  
[www.isotec.de/rueger](http://www.isotec.de/rueger)

Wir machen Ihr Haus trocken

# HAUS und Garten



## Mehr Farbe ins Leben bringen Das Zuhause im persönlichen Lieblingston nachhaltig gestalten



Kräftige, eher dunkle Farben vermitteln im Schlafraum eine entspannende und behagliche Stimmung. Foto: DJD/www.schoener-wohnen-farbe.com/SCHÖNER WOHNEN-Kollektion

ge Akzente, gerne auch als Kontrast zu einer ansonsten eher zurückhaltenden Gestaltung. Eher dunkle Töne wiederum vermitteln Geborgenheit und Wärme, damit sind sie insbesondere für Schlafräume beliebt. Und wer Frische sucht und sich gleichzeitig an den letzten Karibik-Urlaub zurückerinnern will, kann den Wohnraum in einem heiteren Türkis gestalten. Das Praktische daran: Wände streichen können buchstäblich alle, das Verschönern des Zuhauses geht besonders schnell und unkompliziert von der Hand. In den Farbtonstudios im Fachhandel sowie in zahlreichen Baumärkten vor Ort lassen sich beliebige Töne auswählen und professionell anmischen. Die Farbtontreue ermöglicht es, später die Lieblingsfarbe nachzukaufen, zum Beispiel für Ausbesserungen.

### Nachhaltig verschönern ohne Konservierungsmittel

Neben der optischen Wirkung empfiehlt es sich aber auch, darauf zu achten, was „drin“ ist in der jeweiligen Innenraumfarbe. Schließlich können Bestandteile der Rezeptur direkten Einfluss auf die Wohngesundheit und die Raumluft haben. Die Mix-Qualität zum Beispiel ist frei von Lösemitteln, Weichmachern und Konservierungsmitteln bei gleichbleibend guten Produkteigenschaften: Die hohe Deckkraft, die hohe Ergiebigkeit sowie Scheuerbeständigkeit überzeugen weiterhin. Damit sind die Farben in ihrer bunten Vielfalt auch für Allergiker geeignet. Abzulesen ist die nachhaltige Qualität unter anderem am renommierten Umweltzeichen Blauer Engel.

### Immer den richtigen Farbton treffen

Für eine frische und aktivierende Stimmung sorgen helle Farben - sie sind damit eine gute Wahl beispielsweise für das Wohlfühlbad oder die Küche. Kräftige Farben setzen auffällige

(DJD). Blau beruhigt, Rot und Orange regen an, Gelb macht munter und Grün vermittelt ein Gefühl der Geborgenheit. Farben und ihre Wirkungen auf die Psyche des Menschen werden seit Langem erforscht. Die unterschiedlichen Töne können

Stimmungen hervorrufen oder verstärken, indem sie das Unterbewusstsein ansprechen. Neben den allgemein gültigen Wirkungen, die den verschiedenen Farben nach wissenschaftlichen Untersuchungen zugesprochen werden, kommt es aber ebenso sehr auf den persönlichen Geschmack an. Ganz besonders gilt das für die eigenen vier Wände als privaten Erholungs- und Rückzugsort. Weiß als alleinige Wandfarbe ist vielen auf Dauer doch zu monoton - farbige Wände hingegen bringen Lebendigkeit ins Zuhause und spiegeln den individuellen Einrichtungsstil wider.

**EGBERT GILLIG**  
Maler-, Lackier- und Stukkateurmeister

Bergstraße 7  
55270 Essenheim  
Telefon: 06136 / 88 606  
Fax: 06136 / 85 832  
info@Malerbetrieb-Gillig.de  
www.Malerbetrieb-Gillig.de

MALER FACH BETRIEB  
mit Brief und Staub

**Raumdesign Poppe**  
Ihr Partner für kreative Wandgestaltung

Tapezieren • Streichen • Farbtechniken  
Dekorative Wand- und Deckengestaltung • Trockenbau  
Bodenbeläge aller Art: Designbeläge • Linoleum • Parkett • Teppich  
**FLIESEN & BÄDERSANIERUNG**

Marvin Poppe  
Münchhofpforte 2a • 55270 Essenheim  
www.raumdesign-poppe.de  
Telefon 0 61 36 - 752 136 • Mobil 0 176 - 415 04 414

**www.Malerbetrieb-Ullrich.de**

**Die Fassadenprofis - seit 25 Jahren**

- Fassadenanstrich
- Altbausanierung
- Innen- und Außenputz
- Malerarbeiten
- Lackierarbeiten
- Tapezierarbeiten

**Maler- und Lackierbetrieb Kai Ullrich GmbH**  
Marie-Curie Ring 17 55291 Saulheim Telefon 06732 964494

**STEINBACH BAUDEKO**

Putz-, Stuck-, Trockenbau-, Vollwärmeschutz-, Fließestrich-, Maler- und Tapezierarbeiten

Gutenbergstraße 7 • 55286 Wörrstadt  
Telefon (0 67 32) 30 50 • Fax 6 21 86  
webmaster@F-Steinbach.de • www.F-Steinbach.de

**Steffen Dombrowsky**  
Maler- und Lackierermeister

- Farbberatung und Farbkonzepte
- Maler- und Lackierarbeiten
- hochwertige Tapezierarbeiten
- edle Putz- und Spachteltechniken
- Bodenbeläge und Designfußböden
- Fassadengestaltung

☎ 0 61 36 - 9 26 73 33  
Neubrunnenstraße 19 • 55270 Essenheim  
Info@malermeister-dombrowsky.de  
www.malermeister-dombrowsky.de

**Malerfachbetrieb Andreas Poppe**

Wenn Häuser in die Jahre kommen, halten wir Sie fit!

Nikolaus-Becker-Straße 85  
55270 Ober-Olm  
Fon 06136 / 2445  
Fon 017647308616  
Mail: malermeister.andy@t-online.de  
www.poppe-malermeister.de

**Malermeisterbetrieb Gashi**  
Inh. Ilir Gashi

Vollwärmeschutz

- Innen- & Außenputz
- Fassadenanstrich
- Altbausanierung

Fasanenweg 4, Alzey-Weinheim  
Tel. 067 31/4 50 05 • Fax 54 99 34

„Mich können Sie hier zur Reparatur abgeben!“

**Gardinenatelier**  
Angelika Leistner

Gardinen  
Handtücher  
Dekoartikel  
uvm...

**Gardinenwäschservice • Sonnenschutz**  
Ausmessen und fachkundige Beratung bei Ihnen zu Hause!

Spießgasse 37 55232 Alzey Telefon 06731 948010/11

**Individuelle Möbel nach Maß**



- Individueller Möbelbau • Exklusiver Innenausbau
- Renovieren und Einrichten • 3D Wohnraumplanung

**Weber's**  
HOLZWERKSTATT

Untergasse 15 • 67592 Flörsheim-Dalsheim  
Tel.: 0 62 43 / 45 74 262  
Mobil: 0173 / 84 88 492  
www.tischlemeister-weber.com



**BAU ART**  
SCHREIBER

- WANDGESTALTUNG
- MALERARBEITEN
- TROCKENBAU
- TAPEZIERARBEITEN
- INNEN + AUBENPUTZ
- WÄRMEDÄMMUNG

SEBASTIAN SCHREIBER  
BORGASSE 1L  
55291 SAULHEIM  
0176 30302089  
INFO@BAUART-SCHREIBER.DE

**GARDNER**  
Innenausbau-Gesellschaft mbH  
Hand in Handwerk im Privat- und Objektbereich

seit 1999



**Sie haben das Haus, wir bauen es aus!**

Alle Gewerke\*:  
✓ ein Ansprechpartner ✓ ein Angebot ✓ eine Abrechnung

Eimsheimer Str. 7 55278 Uelversheim  
Tel. 06249 8087727

\*Fremdgewerke mit geprüften leistungsstarken Fachbetrieben aus unserer Region

musterhaus küchen

PROFESSIONELLE BERATUNG & PLANUNG  
- KÜCHEN SIND UNSERE LEIDENSCHAFT



**25 Jahre KÜCHEN TRIO**  
KÜCHE | BAD | WOHNEN

Albiger Straße 21 • 55232 Alzey • Tel. 06731 9401-40  
www.kuechentrio.kuechen.de

Mo.-Fr. 9.00-12.30 Uhr und 13.30-18.00 Uhr • Mittwoch Nachmittag geschlossen  
Sa. 9.00-13.00 Uhr oder nach Vereinbarung

Hans Jürgen Deuster



Spezialist für Schönheit und Schutz

Maler-, Tapezier- und Stuckateurarbeiten, Kalk- und Lehmputz, Bodenbeläge uvm.

www.malermeister-deuster.de  
Stadecken-Elsheim 06136 925453

**Schmutzler** Schreinerei & Bauelemente

Haustüren ✕ Fenster  
Rollläden ✕ Vordächer  
Parkett ✕ Korkböden  
Innentüren ✕ Überdachungen  
Decken ✕ Wandverkleidungen  
Sonnenschutz ✕ Insektenschutz  
diverse Schreinerarbeiten



Elsheimer Straße 7 Telefon 06136 / 85 314 kontakt@schmutzler-essenheim.de  
55270 Essenheim Telefax 06136 / 996 318 www.schmutzler-essenheim.de

**GARDINEN SCHWEIZER**  
ATELIER FÜR WOHNKULTUR

Gardinen • Zubehör • Sonnenschutz  
Beratung bei Ihnen zu Hause – Gardinenwaschservice

Schaffhäuser Str. 16 (neben Aldi) • 55232 Alzey • Tel. 06731 7181 • Fax 06731 7750  
info@gardinen-schweizer.de

**VORHÄNGE DIE WÄRME SCHENKEN UND HEIZKOSTEN SPAREN**

Neue Öffnungszeiten:  
Mo - Do 10 - 17 Uhr, Fr 10 - 16 Uhr, Sa nach Vereinbarung

**Fachbetrieb für individuelle, hochwertige Raumgestaltung**

www.caricato-design.de

DU SUCHST nach dezenten FEINPUTZ-Oberflächen für deine vier Wände?  
DU BRAUCHST wasserdichte Oberflächen als Fliesenspiegel, FUGENLOSE Spachtelung für dein Badezimmer o. Dusche?  
DU MÖCHTEST grafische MOTIVE oder eine BETON-Optik für dein Esszimmer?  
DU WILLST leuchtende FARBEN für deine Akzentwand? Oder einen fugenlosen, GESPACHELTEN Fußboden?

DANN ist CARICATO-Design DEIN Fachbetrieb!

In aufwendiger Handarbeit und nach traditionellen und modernen Verfahren, erschaffen wir einmalige Oberflächen in höchster Qualität! Vertraue auf unsere 20 jährige Erfahrung in der individuellen und hochwertigen Raumgestaltung!

**CARICATO**  
Fugenlose Bäder, Böden, Treppen, Wände

CARICATO-Design® - Alexander Caricato - 55599 Gau-Bickelheim - Tel./Mobil: 0179 - 41 35 48 4  
E-Mail: mail@caricato-design.de - Internet: www.caricato-design.de - Facebook.com/caricato.design

**Haustüren**



weitere Informationen:  
www.firma-hogen.de



Inh. Jens Riedeburg  
Keppentaler Weg 21  
55286 Wörrstadt  
Tel. 06732-4848  
kontakt@firma-hogen.de

# HAUS

## und Garten



**STEINMETZBETRIEB**  **WEISENBORN** GM B H **SEIT 1820**

Wohnen mit Stein – exklusiv und nachhaltig.

**Tradition & Moderne**

Ernst-Ludwig-Str. 27 | 55268 Nieder-Olm  
**Tel. 06136-2343**  
[www.der-steinmetzmeister.eu](http://www.der-steinmetzmeister.eu)

Küchenarbeitsplatten  
Bäder  
Böden, Treppen & Fassaden  
Möbel & Interieur  
Garten & Exterieur  
Grabmale  
Restauration

(DJD). Ihre Terrasse nutzen viele Haus- und Wohnungseigentümer als zweites Wohnzimmer und richten sie mit ebenso viel Liebe ein. Wichtigstes Gestaltungselement im Freien ist der Boden. Holz, Naturstein, Betonoptik oder Keramik - die Auswahl ist groß, sodass jeder das Passende findet. Wer neben der Ästhetik auch Wert auf einen nachhaltigen, wetterfesten und

### Nachhaltige Terrassen-oase Fliesen überzeugen mit funktionalen Vorteilen



Perfekte Natursteinoptik, verbunden mit der Wetterfestigkeit und Pflegeleichtigkeit von Keramik: Fliesen sind echte Multitalente für ästhetisch anspruchsvolle, langlebige Terrassen.

Foto: DJD/Deutsche-Fliese.de/Engers

pflegeleichten Belag legt, für den ist die Wahl des Materials eigentlich klar: Fliesen sind echte Alleskönner für Gestaltung des Outdoor-Bereichs. Die widerstandsfähige, dicht geschlossene keramische Oberfläche sorgt für hohen Nutzungskomfort. Optisch sind Outdoorfliesen in unterschiedlichsten Dekoren und Materialanmutungen erhältlich, so bleibt kein Designwunsch unerfüllt.

#### Stark und groß: Outdoorplatten eignen sich für feste oder lose Verlegung

Beliebt sind aktuell großformatige Fliesen in einer Stärke von zwei Zentimetern, die besonders stabil sind und sich auch ohne feste Verklebung einsetzen lassen. Eine lose Verlegung bietet sich laut Jens Fellhauer vom Bundesverband Keramische Fliesen e.V. besonders dann an, wenn in der Unterkonstruktion der Terrasse nur ein geringes Gefälle realisiert werden kann. Durch diese Verlegeart ist der Boden nicht vollständig versiegelt, sodass Wasser durch die Fugen ablaufen und versickern kann. Ein weiterer Vorteil ist, dass sich bei Reparaturbedarf einzelne Fliesen mit minimalem Aufwand austauschen lassen. Unter [www.deutsche-fliese.de](http://www.deutsche-fliese.de) gibt es mehr Inspirationen und Infos zur Terrassengestaltung mit Fliesen. Zu beachten sei lediglich, dass sich im Unter-

schied zur fest verlegten Fläche in den Fugen Schmutz ansammeln kann, der gelegentlich zu entfernen ist.

#### Profi-Verarbeitung gefragt – auch im Kiesbett oder auf dem Stelzlager

Die lose Verlegung von Outdoorfliesen ist in einem Kies- oder Splitbett oder auf Stelzlager möglich. Letztere Methode hält die Fliesen exakt in Position und eignet sich gut, wenn zum Beispiel ein alter Betonboden vorhanden ist. Es hat sich herumgesprochen, dass die übliche „feste“ Verlegung von Terrassenfliesen ein qualifizierter und erfahrener Fachhandwerker übernehmen sollte. Das gilt ebenso für die lose Verlegung. Auch wenn sie unkompliziert klingt, rät Jürgen Kullman, Vorsitzender des Fachverbands Fliesen und Naturstein, dringend von Do-it-yourself ab. Denn für einen dauerhaft schönen und haltbaren Belag sei in jedem Fall ein normgerechter Aufbau der Unterkonstruktion entscheidend. Fachhandwerker wissen zudem, welche Verlegearten und -materialien sich für welche örtliche Gegebenheiten eignen. Fachhandwerker, die mit Systemkomponenten arbeiten, können Hausbesitzern außerdem langjährige Gewährleistungen bieten.

seit über 70 Jahren

## Bussmer & Orben

*Faszination Naturstein*



**Exklusive Duschen, Waschtischplatten und Badewannenverkleidungen**



**Individuell angefertigte Küchenarbeitsplatten**



**Grabmalkunst aus Meisterhand**



**Treppenbau**

- Naturstein für innen und außen
- Treppenbau in Stein, Holz und Stahl
- Natursteindesign für Küche, Bad und Wohnraum
- Natursteinbrunnen und Wasserspiele
- Grabmalkunst

Eine der größten **Natursteinausstellungen der Region**

**Bussmer & Orben GmbH & Co. KG**  
Mainzer Strasse 16  
Industriegebiet Ost  
55545 Bad Kreuznach - Planig

Tel.: 0671 - 8833 0  
Fax: 0671 - 8833 33  
[www.bussmer-orben.de](http://www.bussmer-orben.de)  
[info@bussmer-orben.de](mailto:info@bussmer-orben.de)



## Farbige Blütenpracht Robuste Rhododendron-Pflanzen für Beet, Kübel oder als Hecke



Mit ihrem kräftigen Wuchs und hoher Schnittverträglichkeit eignet sich die Dufthecke für eine stilvolle Begrenzung des Gartens.

Fotos: DJD/www.inkarho.de

(DJD). Mit ihrer Blütenpracht zählen Rhododendren zu den beliebtesten Gartenpflanzen. Die immergrünen Laubgehölze eignen sich für Beete und Kübel sowie teils auch als Hecke. Viele Gartenbesitzer scheuen allein den hohen Pflegeaufwand, gerade mit Blick auf die Bodenqualität. Dabei gibt es heute Züchtungen, die auf jedem humusreichen Gartenboden wachsen können und dazu besonders robust sowie pflegeleicht sind. So weisen zum Beispiel die Inkarho-Rhododendren anders als klassische Vertreter ihrer Gattung nur minimale Bodenansprüche auf, auch höhere pH-Werte können ihnen nichts anhaben. Ebenso sind diese Gehölze unempfindlich gegenüber Schädlingen und Krankheiten. Unter [www.inkarho.de](http://www.inkarho.de) gibt es viele Pflegetipps und Adressen von Gartencentern, wo die neuen Rhododendron-Arten erhältlich sind.

**Grieser**  
**Garten & Landschaftsbau**

**Wir gestalten Ihre Außenanlage...**

- Pflasterarbeiten
- Erd- & Baggerarbeiten
- Baum- & Heckenschnitt
- Rollrasen uvm.

0175 / 24 33 195      [www.grieser-galabau.de](http://www.grieser-galabau.de)  
06731 / 54 89 500      [info@grieser-galabau.de](mailto:info@grieser-galabau.de)



Mit ihren üppigen Blüten und den unterschiedlichen Farben sind Rhododendren eine Bereicherung für jeden Garten - zum Beispiel in einem kräftigen Purpur.

Ihr Baustoffhändler für **Schünke**  
Bauzentrum Baumaschinen

- ✓ Rohbau
- ✓ Innenausbau
- ✓ Haus- und Gartenartikel
- ✓ Gartenbau
- ✓ Bedachungen

Schünke Bauzentrum Rhein-Main GmbH  
Am Hahnenbusch 1 | 55268 Nieder-Olm | Tel: 06136 91 58 - 0  
Bahnstraße 7-9 | 55239 Gau-Odernheim | Tel: 06733 92 03 - 0  
[info@schuenke.de](mailto:info@schuenke.de) | [www.schuenke.de](http://www.schuenke.de)

**DD**  
ENTRÜMPELUNG

Qualität macht den Unterschied

Rufen Sie uns an:  
**06732 9091628**

- Entrümpelung
- Haushaltsauflösung
- Umzüge
- Transport

[www.dd-entruempelung.de](http://www.dd-entruempelung.de)

IHR PARTNER FÜR  
PREISWERTE LÖSUNGEN

**DSHG**  
DIENSTLEISTUNGSSERVICE  
HAUS & GARTEN MARKUS BINZEL

GARTENPFLEGE | HAUSMEISTERSERVICE  
GEHWEG- UND GRUNDSTÜCKSREINIGUNG | GRABPFLEGE

**Rufen Sie uns an!**  
Gerne unterbreiten wir Ihnen ein kostenloses Angebot.  
Telefon: 06132 / 56575 | E-Mail: [dsgh-markus.binzel@t-online.de](mailto:dsgh-markus.binzel@t-online.de)

**Gartenarbeit aller Art**

- Professionell
- Preiswert

- Baumfällung (speziell Risikolage)
- Baumstamm fräsen
- Mäharbeiten/Säen
- Steingarten
- Heckenschnitt
- Gartenpflege allg. etc.
- Vertikutieren
- Entwurzelung

\* INKL Abtransport \*

☎ 06303 - 876 17      📠 0176 - 64 61 71 64

**Steinmetz- und Bildhauerei**  
**Klaus Bambach**  
Grabdenkmäler  
Fliesen- und Natursteinarbeiten  
Steinmetzarbeiten im Gartenbereich  
Vielfalt in Stein      Restauration

Nibelungenstr. 24, 55232 Alzey, Tel. (0 67 31) 443 98, Fax 9 80 50



**Kostenlose An- und Abfahrt**

**Grün**  
KANALSERVICE

- KANAL- UND ROHRREINIGUNG
- TV KAMERA UNTERSUCHUNG MIT 3D PLAN
- KANALSÄUBERUNG
- BAGGERARBEITEN
- RÜCKSTAUSCHUTE
- SAUGARBEITEN
- BAUTROCKNUNG

AM HOFGUT 7      TEL. 06136 - 76 301 77  
55268 NIEDER-OLM      FAX 06136 - 76 301 78

[WWW.KANAL-GRUEN.DE](http://WWW.KANAL-GRUEN.DE)      [INFO@KANAL-GRUEN.DE](mailto:INFO@KANAL-GRUEN.DE)

**Entrümpelung**  
**Haushaltsauflösung**

**Rümpelwunder.de**  
FAIR & NACHHALTIG

Besuchen Sie auch unser  
Ladengeschäft „Ellis Wonderland“  
Antoniterstr. 53, 55232 Alzey  
0157 52892003 / [www.ruempelwunder.de](http://www.ruempelwunder.de)

**Ankauf von Komplett-haushaltsauflösung**

WERKZEUGMASCHINEN  
WERKZEUGE  
SCHWEISSTECHNIK  
ELEKTROWERKZEUGE  
CHEMISCH-TECHNISCHE PRODUKTE  
BETRIEBSEINRICHTUNGEN  
ARBEITSSCHUTZ  
INDUSTRIEBEDARF  
ZERSPANUNGSTECHNIK  
SCHLEIFMITTEL  
REINIGUNGSTECHNIK

Seit 1949

**E.W. NEU GmbH**  
Cornelius-Heyl-Str. 58  
67547 Worms  
Tel.: (0 62 41) 91 02-0

Niederlassung Speyer  
Tullastr. 47 • 67346 Speyer  
Tel.: (0 62 32) 64 23-0

[www.werkzeug-neu.de](http://www.werkzeug-neu.de)  
[www.facebook.com/ewneu](http://www.facebook.com/ewneu)

# Events & Kulinarisches



© Robert Kneschke - Fotolia.com Monkey Business - Fotolia.com

aus der Region!

Viel Vergnügen!

\*\*\*\*\*  
**Messerscharf**  
 Wir schärfen professionell Messer & Scheren  
**Nieder-Olm Wochenmarkt-Rathaus**  
 Dienstag 12. März von 12 - 18 Uhr  
 Mehr Infos unter > 0171-6553191  
 \*\*\*\*\*

## MorgenStund' Power Bowl



**Zutaten**  
 für 1 Portion: 3 EL MorgenStund', 140 ml Haferdrink, 1 Apfel, 1 Banane, 1-2 TL Leinsamen geschrotet, 1 EL Cranberrys, getrocknet, 1 EL Walnüsse, 2-3 Minzblätter

**Zubereitung**  
 Den Haferdrink in einem Topf auf dem Herd zum Kochen bringen, 'MorgenStund' einrühren und 2 - 3 Minuten quellen lassen. Anschließend einen halben Apfel zusammen mit einer hal-

ben Banane, 2 - 3 Minzblättern und dem MorgenStund' Brei in einen Mixer geben oder mit einem Pürierstab pürieren. Die Masse in eine Schale füllen und mit dem Rest der Banane und des Apfels, den Leinsamen, den Walnüssen und den Cranberrys garnieren.

Weitere Rezeptideen:  
[www.p-jentschura.com](http://www.p-jentschura.com)  
 Foto:  
 djd-k/Jentschura International

**NEU! Menüschen**  
 Probieren Sie unsere leckeren Essen - leicht portionierbar und schnell gemacht.

100g nur **0,58€**  
**Spaghetti**  
 alla Carbonara

100g nur **0,48€**  
**Spaghetti**  
 in Tomatensauce

**SB REGAL**

**SPARTASCHE**  
 1,0 kg 5-Minuten-Pfanne-BUDAPEST  
 küchenfertiges Schweinegeschnetzeltes  
 + 0,5 kg GAROFALO Nudeln  
**ZUSAMMEN 1,5kg**  
**7,48€**  
 an der Bedientheke und im SB-Bereich erhältlich

Alle Angebote gültig vom **04.03.** bis **09.03.2024**

**100g nur 0,48€ Schweinemett**  
 nur an der Bedientheke erhältlich

**100g nur 0,98€ Westfäliger Rohesser**  
 Theke und **SB REGAL**

**1,0 kg nur 5,68€ vom mageren Schweinebug Großmutter's Schweinebraten**  
**SB REGAL**

**100g nur 0,50€ Farmersalat**  
**SB REGAL**

**Große Bratwurst, Feine Bratwurst oder Grillbratwurst**  
**3 Stück 300g-Packung nur 1,80€**

**WÖRRSTADT**  
 Ober-Saulheimer-Str. 25  
 ☎ 06732-9336751

**BAD KREUZNACH**  
 Bosenheimerstr. 213  
 ☎ 0671-4835300

**KAISERSLAUTERN**  
 Barbarossastr. 56a  
 ☎ 0631-31604770

**BINGEN**  
 Hitchinstr. 36a  
 ☎ 06721-6809222

**INGELHEIM**  
 Konrad-Adenauerstr. 14  
 ☎ 06132-7196866

**WORMS**  
 Am Aulweg 1  
 ☎ 06241-9794583

**Sutter**  
 natürlich direkt

Guten Appetit

## Stellenmarkt



In der Verbandsgemeinde Wörrstadt sind folgende Stellen zu besetzen:

- **Mitarbeiter** (m/w/d) für die Betreuende Grundschule Wallertheim
- **Mitarbeiter** (m/w/d) für die Betreuende Grundschule Saulheim

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website unter:  
[www.vgwoerrstadt.de/stellenangebote](http://www.vgwoerrstadt.de/stellenangebote)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



## Zuverlässige Verteiler

für das Nachrichtenblatt der Verbandsgemeinde Nieder-Olm in **Nieder-Olm (Weinberg)** gesucht.



### Bewerbungen unter:

[www.oppenheimer-druckhaus.de](http://www.oppenheimer-druckhaus.de)  
 ☞ Zustellung ☞ Bewerbung als Zusteller  
 ☎ 06159 1715

ARWA Personaldienstleistungen ist ein zukunftsorientiertes Unternehmen mit über 40 Jahren Branchenerfahrung.

An bundesweit 79 Standorten sind wir für Unternehmen aus den Bereichen Handwerk, Handel, Industrie und Medizin ein kompetenter Partner bei allen Fragen rund ums Personal.



## Wir suchen genau Dich...

für unsere Hauptverwaltung in Nieder-Olm.

### ● Controlling (Vollzeit)

Du unterstützt unsere Niederlassungen aktiv und ergebnisorientiert bei der Lösung administrativer Aufgaben. Hierbei beweist du Fingerspitzengefühl und Sinn für anspruchsvolle Zusammenhänge.

### ● Stundenkontrolle (Vollzeit)

Du prüfst die erfassten Arbeitsstunden des eingesetzten Personals auf seine Richtigkeit und Vollständigkeit, bereitest die IT-gestützte Lohnabrechnung vor und klärst offene Fragen mit unseren Niederlassungen.

Was du für deinen Job mitbringst, ist schnell erzählt: Eine abgeschlossene Berufsausbildung, Lust auf neue Aufgaben, eine zielstrebige Arbeitsweise sowie eine gute Portion Eigeninitiative. PC-Kenntnisse setzen wir voraus.

Wir bieten dir einen attraktiven und krisensicheren Arbeitsplatz, eine intensive Einarbeitung, bei der du von deinen neuen Kolleginnen und Kollegen tatkräftig unterstützt wirst, ein kollegiales Betriebsklima sowie gute Möglichkeiten zur beruflichen Weiterentwicklung.

Sende deine Bewerbungsunterlagen per Post oder E-Mail unter Angabe der gewünschten Abteilung, deiner Gehaltsvorstellung, dem möglichen Eintrittstermin und der Kennziffer 400 bitte an:

ARWA Personaldienstleistungen GmbH  
 Geschäftsleitung  
 Am Hahnenbusch 4, 55268 Nieder-Olm  
 E-Mail: [personal@arwa.de](mailto:personal@arwa.de)  
[www.arwa.de](http://www.arwa.de)



Das Nachrichtenblatt online lesen unter [www.oppenheimer-druckhaus.de](http://www.oppenheimer-druckhaus.de)

## Stellenmarkt

OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Zur Verstärkung unseres Anzeigenteams suchen wir schnellstmöglich eine/n

### Mitarbeiter/in (m/w/d)

für 26 Std./Woche an 4 Tagen (Mo, Di, Do, Fr).  
Die Stelle ist unbefristet.

#### Anforderungen

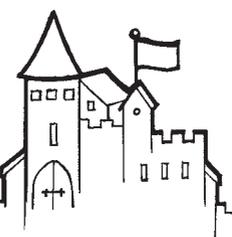
- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Verlagswesen wünschenswert, aber nicht Bedingung
- Sehr gute Kenntnisse in Word, Excel, Outlook (Office-Produkten)
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Zeitliche Flexibilität
- Bereitschaft zur Mehrarbeit (Urlaubs-/Krankheitsvertretung)
- Fähigkeit, sowohl selbstständig als auch im Team zu arbeiten

#### Aufgabengebiet

- Anzeigenannahme – telefonisch, schriftlich und persönlich
- Bearbeitung von Anzeigen-/Beilagenaufträgen
- Verkauf von Handelswaren
- Allgemeine Bürotätigkeiten

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann senden Sie uns gerne Ihre Bewerbung per E-Mail an:  
[verlag@oppenheimer-druckhaus.de](mailto:verlag@oppenheimer-druckhaus.de).

Oppenheimer Druckhaus GmbH  
- Verlagsleitung -  
Ober-Saulheimer Straße 5 · 55286 Wörrstadt



**Physiotherapie-Praxis am Schloss  
Thomas Weber**

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort **eine/n freundliche/n engagierte/n Physiotherapeuten/in (m/w/d)**

Wenn dein Beruf eine Berufung ist, und Du gerne in einem lockeren und familiären Team arbeiten möchtest, dann melde Dich bei uns.

**Vollzeit/Teilzeit möglich.**

Die Bereitschaft auch Hausbesuche zu fahren sind von Vorteil jedoch nicht zwingen erforderlich.

Manuelle Therapie/Physiotherapie  
Lymphdrainage/Massage  
KG Neuro/ZNS Bobath/ PNF

**Wir freuen uns auf deine Bewerbung**  
Mail: [thomas@praxisam-schloss.net](mailto:thomas@praxisam-schloss.net)  
Telefon: 06731 42935



**OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH**

Nachrichtenblatt Wörrstadt  
Nachrichtenblatt Alzey-Land  
Nachrichtenblatt „aktuell“ Nieder-Olm

**Karolina Wieland**



**GEWERBLICHE ANZEIGEN**

Beratung - Verkauf

Tel. 06732 93818-11  
Fax 06732 93818-20  
[k.wieland@oppenheimer-druckhaus.de](mailto:k.wieland@oppenheimer-druckhaus.de)

# Wir suchen (m/w/d)

- ▶ Buchhalter
- ▶ EDV-Administrator
- ▶ Personalsachbearbeiter
- ▶ Pflegefachkräfte
- ▶ Pflegehelfer
- ▶ Pflegehilfskräfte
- ▶ Teamleitung Wohngemeinschaften (Altenhilfe)
- ▶ Pädagogische Fachkräfte
- ▶ BFD/FSJler
- ▶ Auszubildende zur Pflegefachkraft
- ▶ Anerkennungspraktikanten für soziale Berufe



Hier geht es zu deinem neuen Job!

[www.caritas-worms.de/jobs](http://www.caritas-worms.de/jobs)



caritas worms

Mailen Sie Ihre Anzeige an:  
[anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de](mailto:anzeigen@oppenheimer-druckhaus.de)

Erfahrung und Leidenschaft für Nieder-Olm

## Kommen Sie zum Marktgespräch mit Georg Beer

Dienstag, 12. März 2024, 15 bis 17 Uhr  
Infostand am Nieder-Olmer Rathaus

Lernen Sie bei Ihrem Bummel über den Nieder-Olmer Wochenmarkt den CDU-Bürgermeisterkandidaten kennen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und auf Ihre Anregungen und Wünsche.



informieren mitreden  
verändern verbessern

Nieder-Olm **CDU**

redensiemituns@cdu-nieder-olm.de

Gardinen – Polster – Sonnenschutz – Gardinenwaschservice



**wohnakzente**  
Raumausstattermeisterin Karina Klenk

Wir sind täglich nach Vereinbarung für Sie da.

Shoppingdays:

Happy Eiersucherei vom 7.-9. März

Wassergasse 26 · 55437 Ober-Hilbersheim  
Tel. 06728 99277 75 · www.wohn-akzente.de



**Taxi**

**Kaas**  
VG Nieder-Olm

- Taxidienst
- Großraumtaxi
- Flughafentransfer
- Krankenfahrten
- Direkt-Kurierfahrten

0 61 36 / 99 79 99

www.taxi-kaas.de

**DKMS**  
WIR BESIEGEN BLUTKREBS

## THE SHOW MUST GO ON

Ottmar (69) ist ein absoluter Bilderbuch-Opa, der für seine Enkel einfach alles tun würde. Seine Familie ist das Wichtigste für ihn. Daneben schlägt sein Herz für den Fußball – genauer gesagt für Mainz 05, den er als Fan der ersten Stunde unterstützt.

Vor drei Jahren konnte Ottmar den Lungenkrebs besiegen. Jeder Routineuntersuchung blickte er seither mit Unruhe entgegen. Als er nun jedoch nach einer Virusinfektion nicht mehr wirklich auf die Beine kam, hat niemand mit der Schockdiagnose Blutkrebs gerechnet.

Um zu überleben, benötigt er nun dringend eine Stammzellspende. Aufgeben ist für Ottmar keine Option, denn: the show must go on. Registriere dich für Ottmar und alle Betroffenen weltweit.



**WERDE STAMMZELLPENDER:IN!**

**REGISTRIERUNGSAKTION AM SAMSTAG, DEN 16.03.2024**

13:30 – 18:30 Uhr  
vor der MEWA ARENA  
Eugen-Salomon-Straße 1, 55128 Mainz

**Auch Geldspenden helfen Leben retten!**  
Jede Registrierung kostet die DKMS 40 Euro.



**DKMS Spendenkonto**  
IBAN DE87700400608987000656  
Verwendungszweck: OZT 001, Ottmar  
PayPal, SMS o.Ä. direkt über den QR-Code



dkms.de

**EIN LEBEN VERÄNDERN!**

Mit einer Patenschaft können Sie Gewalt an Mädchen bekämpfen.



„WERDEN SIE PATE!“

Plan International Deutschland e.V.  
www.plan.de



OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH



Wir lieben unser Nachrichtenblatt. Sie hoffentlich auch. Sollten Sie es einmal nicht erhalten, freuen wir uns über Ihren Anruf unter

06732 93818-0

**GOLD- & SILBERANKAUF**

seit 2011



**Markus Weber**  
Ihr Edelmetallhändler

- Schmuck
- Besteck
- Zahngold
- Münzen



www.goldankauf-kibo.de

Öffnungszeiten: Dienstag - Freitag 9.30 - 12.00 Uhr und 15.00 - 17.30 Uhr

Schlossstr. 21 • Kirchheimbolanden • Tel. 06352 8089



**Schmidt Automobile**  
Kfz-Service rund ums Auto  
An- und Verkauf von Gebrauchtwagen  
**55268 Nieder-Olm · Mühlweg 2**  
Tel. 0 61 36 / 4 42 49 · Mobil 01 70 / 5 50 47 46

**KARGEL KFZ**  
Ihr zuverlässiger Partner  
**Kfz-Reparaturen aller Fabrikate und...**

- Allrad-Leistungsprüfstand incl. Chiptuning
- Getriebespülung
- Motoren-Instandsetzung
- Inspektionen
- Glasservice
- NEU ■ Reifeneinlagerung
- TÜV, AU täglich

Fahrzeugtechnik Kargel · Meisterbetrieb · 55270 Klein-Winternheim  
Raiffeisenstr. 14 (ehemals Kilicaslan) 06136 89666 · www.kfz-kargel.de

**RHEINHESSEN AUTOGLAS GbR**  
Mitsche & Symonowicz

- Scheibenaustausch
- Scheibenreparatur
- Sonnenschutzfolie
- FAS-Kalibrierung

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 8:00 bis 17:00 Uhr · Samstag n. V.  
Am Hahnenbusch 21 · 55268 Nieder-Olm · Tel. 06136 798 82 38

**KLEIN KFZ**  
Am Woog 7 · 55268 Nieder-Olm  
Telefon 06136 65 96 · Telefax 06136 916885  
Mail klein-kfz@t-online.de · Web www.klein-kfz.de

**AESTHETIC & MORE** BEAUTY FOR YOU  
**SYLVIA SCHERRER**  
Anti-Aging-Spezialistin  
Heilpraktikerin  
Permanent Make-up Profi  
Fachkosmetikerin



Zum Oberfeld 8  
55286 Wörrstadt  
Phone: 0171 / 410 66 22  
info@kosmetikstudio-mainz.de

www.aestheticandmore.de  
www.kosmetikstudio-mainz.com

**Frühlings-Angebote**  
10% auf Faltenunterspritzung  
20% auf Permanent-Make-up

**JEDER SCHLAGANFALL IST EIN NOTFALL!**



**112!**

Heller Sie sein, Leben zu retten und Behandlungen zu vermeiden.  
Mit Ihrer Sprache.

Spezialklinik: Epilepsie-Zentrum Wetzlar  
IMMUNOLOGIE | NEUROLOGIE | PSYCHIATRIE  
TÄGLICH 24h | 06381 3000-3000 | 3000 3000  
www.wetzlar-klinik.de

Weitere Informationen:  
Telefon: 05241 977042  
info@epilepsie-klinik.de

**LEDERLAND**

**GROSSE SOFA**

**RÜCKNAHME!\***

- Stoffgarnitur, 5-sitzig, z.B. 10 Jahre u. älter bis zu **375€**
- Ledergarnitur, 5-sitzig, z.B. 10 Jahre u. älter bis zu **750€**
- Stoffgarnitur, 5-sitzig, z.B. 5 bis 10 Jahre bis zu **500€**
- Ledergarnitur, 5-sitzig, z.B. 5 bis 10 Jahre bis zu **1000€**

**ALTES SOFA RAUS, NEUES SOFA REIN!**  
Lederland nimmt wieder ihre alte Sitzgruppe in Zahlung und das zu unschlagbaren Konditionen!  
Einfach Rechnung oder Foto Ihrer alten Sitzgruppe mitbringen! **Wir freuen uns auf Sie!**

**LEDERLAND WIESBADEN**  
**WWW.LEDERLAND-WIESBADEN.DE**

Äppelallee 29 · D-65203 Wiesbaden · Tel.: +49 (0)61 13 60 67 21  
wiesbaden@lederland.info · Montag bis Samstag von 10 bis 19 Uhr

Ver. Her: WIESBADEN SOFA DESIGN GMBH · Äppelallee 29 · D-65203 WIESBADEN

\*Je nach Zustand Ihrer Sitzgruppe beim Ankauf einer 5-sitzigen Ledergarnitur. Nicht kumulierbar mit anderen Rabattaktionen.

Gerufen von dir, Gott, horche ich hin, frage ich staunend, wer ich wohl bin.  
Gerufen von dir, Gott, bin ich genannt bei meinem Namen in deiner Hand.  
Gerufen von dir, Gott, sage ich ja, mit dir verbunden, so bin ich da. GL 863,2

Wir nehmen Abschied von unserer Tante und Freundin Uschi

## Ursula Birke

geb. Doege

\* 22.04.1941 † 28.02.2024

In stiller Trauer

Kerstin und Gerhard mit Vivien

Dirk und Astrid

Lars und Sabine mit Fabio, Lara und Lias

Jens und Christine mit Tristan und Thore

Birgit

Das Requiem findet am Freitag, den 15.03.2024, um 13 Uhr in der Pfarrkirche St. Andreas in Klein-Winternheim statt und anschließend die Trauerfeier mit Urnenbeisetzung auf dem Friedhof.



Grabdenkmäler · Grababräumungen  
Naturdenkmäler · Restaurierungen  
Bronzeschriften · Schriften/gehauen

Bahnhofstr. 5 55286 Wörrstadt  
Telefon 06732 7224  
www.grimme-kohl.de

## Eisenacher Natursteine GmbH

- Bodenbeläge, Treppen
- Innen- / Außenfensterbänke
- Küchenarbeitsplatten
- Waschtischplatten
- Grabmale,
- Einfassungen
- und vieles mehr aus
- Granit und Marmor

Auf dem Langloos 8a - 55270 Klein-Winternheim  
Tel: 06136 / 99 63 88 - Fax: 06136 / 85 09 08

Ihr Spezialist für

## GRAB-AUFLÖSUNGEN

Einzelgräber und Doppelgräber  
inkl. Entsorgung !!!  
Tel.: 0151 22645690  
Fay



## Kroll Natursteine

Grabmalkunst  
Findlinge & Stelen  
Restauration

Kostenloser Katalogversand.  
Besuchen Sie unsere Ausstellung.  
Mo. - Fr. 7:30 Uhr - 18:00 Uhr,  
Sa. 10:00 Uhr - 13:00 Uhr  
und gerne nach Vereinbarung.  
Hackenheimer Straße 45  
55545 Bad Kreuznach-Bosenheim  
Telefon: 06 71 / 6 31 53  
www.kroll-natursteine.de

## Sorgen kann man teilen.

### TelefonSeelsorge

0800/111 0 111  
0800/111 0 222  
www.telefonseelsorge.de

TelefonSeelsorge  
Kommun. · Konsequent. Rund um die Uhr.

Die Deutsche Telekom ist Partner der TelefonSeelsorge.

Bahnhofstraße 3  
55268 Nieder-Olm  
jederzeit erreichbar unter:  
**06136 - 42848**  
www.schwenger-bestattungen.de

## Pietät Schwenger

www.oppenheimer-druckhaus.de

# In schwereren Zeiten sind wir für Sie da

**IN MEMORIAM**

Vor einem Jahr bist du gegangen auf eine Reise ohne Wiederkehr. Stiller Schmerz hält uns gefangen, denn wir vermissen dich so sehr. Man sagt, die Zeit heilt alle Wunden – wir haben die Zeit noch nicht gefunden.

Zum 1. Todestag meines lieben Mannes, unseres Vaters und

Es ist schön, dass es dich gibt!

*Harl Muster*  
\* 11.10.1939 † 13.07.2018

**Danke**

sagen wir von ganzem für die wohlthuende Art für die tröstenden Wo

Johanna M  
und Familie

Musterstadt, im Augu

**DANKE**

Es ist schwer, einen geliebten Menschen zu verlieren, aber es ist hilfreich zu erfahren, wie viel Liebe, Freundschaft und Achtung Ihr entgegengebracht wurde.

**Bärbel Muster**  
\* 2008.1935 † 14.02.2020

Wie viele, die sich mit uns verbunden fühlen und Ihre Anteilnahme auf vielfältige Weise zum Ausdruck brachten.

Gerit und Claudia Muster  
Musterstadt, im Februar 2020

Sie sind nicht tot, wenn Sie an mich denken! Erhält von mir und wart auch zu hecken! Land mit einem Platz zwischen euch so wie ich bin im Leben hatte

Pflichtlich und unerwartet nehmen wir Abschied von unserem geliebten Vater

**Martin Muster**  
\* 23.11.1955 † 13.08.2020

In Liebe und Dankbarkeit  
**Jürgen und Hansjore Muster**  
**Joachim, Iris und Mona Muster**  
sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 23.08.2020 um 15 Uhr auf dem Friedhof statt.

Wir nehmen Abschied von unserer geliebten Mutter, Schwester und Onkel

**Lieselotte Muster**  
\* 23.11.1955 † 13.08.2020

In Liebe und Dankbarkeit  
Jürgen und Hansjore Muster  
Joachim, Iris und Mona Muster  
Peter, Michael und Spring Master  
Markus, Tanja und Kevin Muster  
sowie alle Angehörigen

Die Trauerfeier findet am Donnerstag, dem 11.08.2020 um 15 Uhr auf dem Friedhof statt.

Aus dem Leben ist er zwar geschieden, aber nicht aus unserem Leben, denn er lebt in unserer Liebe fort.

**Klaus-Peter Muster**  
\* 11.11.1958 † 17.02.2020

er werden dich sehr vermissen.

istine mit Daniel und Melanie  
ns-Jörg und Ingrid Muster  
bert Muster  
alle Angehörigen

sterstadt

Bestattung findet am Donnerstag, dem 1. März 2020, 4:00 Uhr auf dem Friedhof in Wörrstadt statt.

## OPPENHEIMER DRUCKHAUS GmbH

Ober-Saulheimer Straße 5  
55286 Wörrstadt  
☎ 0 6732 93818-0

**Pflege mit Herz und Kompetenz**



**Tamed**  
**Ambulanter Pflegedienst GmbH**  
 Pariser Straße 92  
 55268 Nieder-Olm  
 Telefon: 06136 7644051  
 Fax: 06136 7644052  
 Mobil: 0170 5472421  
[www.tamed-pflege.de](http://www.tamed-pflege.de)

- Beratung
- Betreuung
- Altenpflege
- Krankenpflege
- Behandlungspflege
- Hauswirtschaft
- 24 Stunden erreichbar



Mitglied des bpa - zugelassen von allen Krankenkassen und Pflegekassen

**Der Spezialist für Pelletöfen**

Beratung nach Termin

**FEUERLAND**  
 Pelletöfen - Kaminofen  
 Uhlmann SHK GmbH & Co. KG  
 Wendelsheimer Str. 15 + 19  
 Nieder-Wiesen  
 06736 9607935  
[rika-kaminofen.de](http://rika-kaminofen.de)

**Herzlichen Glückwunsch**



**Liebe Mama, lieber Papa,  
 liebe Mutti, lieber Vadder,  
 liebe Brigitte, lieber Hans,  
 liebe Oma Gitte, lieber Opa Hans!**

Wir können's kaum glauben und doch ist's soweit,  
 65. Hochzeitstag feiert ihr heut'.  
 Schon so viele Jahre geht ihr gemeinsam durch's Leben.  
 Kann es denn etwas Schöneres geben?  
 Nicht immer gab es Sonnentage,  
 es hat auch gestürmt, gar keine Frage.  
 Doch Zusammenhalt und nach vorne seh'n,  
 half jedes Gewitter zu übersteh'n.  
 Mit Familienfeiern und gemeinsamem Lachen,  
 kann man euch beiden eine Freude machen.  
 Drum lasst uns heut' das Glas erheben,  
 auf euch und euer Eheleben.  
 Bleibt wie ihr seid noch viele Jahr'.  
 Ein „Hoch“ dem eisernen Jubelpaar.

In Liebe und Dankbarkeit  
**Hans-Jürgen  
 Michael und Carmen  
 Christiane und Frank**  
 sowie alle Enkel mit Partnern und Ur-Enkel

Essenheim, 7. März 2024  
 „Tag der offenen Tür“ in der Hauptstraße 38

**UNTERSTÜTZUNG FÜR SIE UND IHRE FAMILIE**



**UNSER SERVICE**

- Alltagsbegleitung
- Unterstützung im Haushalt
- Korrespondenz mit Behörden, Verwaltung, Kranken-/Pflegekasse
- Beratungsleistungen im Bereich Finanzen & Vorsorge

[www.seniorenhilfe-rheinhausen.de](http://www.seniorenhilfe-rheinhausen.de)

**06249- 7992**

**FEIERN**

Sie mit der ganzen Welt!  
 Bitten Sie Ihre Gäste statt Geschenke um Spenden für die SOS-Kinderdörfer. Danke!



SOS KINDERDÖRFER WELTWEIT  
[sos-kinderdorfer.de](http://sos-kinderdorfer.de)

SOS KINDERDORF



SOS-Kinderdorf schenkt Kindern ein neues, liebevolles Zuhause. Weil jeder eine Familie braucht.

Mein

*80. Geburtstag*

war ein schöner Tag, auf den ich gerne und dankbar zurückschaue. Danke für die Glückwünsche, Geschenke, Anrufe und persönlichen Besuche und den Freunden, Nachbarn und ganz besonders meiner Familie, die diesen Tag zu etwas Besonderem gemacht haben. Danke an die Essener Vereine, der AWO, der Chorgemeinschaft und der Spielvereinigung sowie Herrn Pfarrer Simon Meister und der Gemeindeverwaltung.

*Ursula Senftleben*

Essenheim, im März 2024



**SCHLOSS SÖRGENLOCH**

**WOHNGEMEINSCHAFT FÜR MENSCHEN MIT DEMENZ & BETREUTES WOHNEN**

Bei uns leben ältere Menschen in familiärer Atmosphäre zusammen, die zu Hause nicht mehr allein zurechtkommen, aber zu rüstig für das Pflegeheim sind.

Alltagstätigkeiten wie Frühstück machen, Essen kochen, Wäsche legen, Einkaufen, spazieren gehen etc. werden gemeinsam mit den Mitarbeitern bewältigt, die rund um die Uhr im Haus sind.

Die Leistungsfähigkeit der Senioren wird so möglichst lange erhalten bleiben.

**Mehr als Pflege & Wohnen**

Jochen Sting | Tel. 0157/80680442 | [jochensting@t-online.de](mailto:jochensting@t-online.de)  
[www.schloss-soergenloch.de](http://www.schloss-soergenloch.de)

**MOVING KRANKENFAHRDIENST**  
<https://moving-krankenfahrtdienst.de> - [info@moving-krankenfahrtdienst.de](mailto:info@moving-krankenfahrtdienst.de)



- ROLLSTUHLFAHRTEN
- TRAGESTUHLFAHRTEN
- LIEGENDBEFÖRDERUNG
- PRIVATFAHRTEN
- SCHÜLERBEFÖRDERUNG

RUFEN SIE UNS AN: MONTAG - SAMSTAG: 06:00-23:00Uhr

**06731 8998699**

ALZEY - WORMS - MAINZ - BAD KREUZNACH

# Verstehen verbindet

Mit den neuen KI-gestützten Hörgeräten ist man wieder mittendrin – und dank neuer, kleinerer Hörtechnik werden sie niemandem auffallen.

Ende letzten Jahres fand der internationale Hörakustiker-Kongress (EUHA) statt – Europas führende Ausstellung im Bereich Hörakustik. „Wir haben die Neuheiten bereits ausgiebig getestet, damit unsere Kunden die jüngsten Innovationen bei uns erleben können“, erzählt Saskia Siegler-Koch, Inhaberin von Koch Hörakustik.

## KI revolutioniert das Hörerlebnis

Der EUHA-Kongress zeigte vor al-

lem den revolutionären Schritt in Richtung Künstlicher Intelligenz (KI) und die neuen Möglichkeiten der Konnektivität. „Mit einem Fokus auf Innovationen, die das Hörerlebnis auf ein neues Level heben, präsentierten führende Marken wegweisende Entwicklungen“, erklärt die Hörexpertin. „KI leistet Erstaunliches – sie ist auch in der Hörtechnologie ein Quantensprung wie vom klobigen Telefonapparat zum heutigen Smartphone. Durch fortschrittliche Algorithmen bietet

sie nicht nur eine bisher unerreichte Klang- und Sprachqualität, sondern auch eine beeindruckende Fülle an Funktionen. Von automatischer Anpassung an die verschiedensten Hörsituationen bis hin zum Richtungshören in Echtzeit steigert sie das Hörerlebnis erheblich“, erläutert die Hörexpertin weiter.

## Willkommen in der Wireless-Welt

Bei einigen Modellen kommen außergewöhnliche Klang- und Verbindungsmöglichkeiten – darunter das neue Bluetooth® Auracast™ zum Einsatz. „Die unvergleichliche Freiheit und Anpassungsfähigkeit, mit der sich Ihr Hörsystem nahtlos mit Ihrem Smartphone verbinden lässt, bietet auch das kleinste Akku-Im-Ohr-Hörsystem“, so Saskia Siegler-Koch. Durch ihre personalisierten Klangeinstellungen und eine unvergleichliche Vernetzung revolutionieren diese Mini-Hörge-



und reagiert mit rund 1.000 Anpassungen pro Sekunde auf jede Situation – für bestes Verstehen, auch in anspruchsvollen Situationen.

## Wissen Sie, wie gut Sie wirklich hören?

Nutzen Sie jetzt die Aktionsverlängerung und verschaffen Sie sich Klarheit. In nur 20 Minuten wissen Sie ganz genau, wie gut Sie verstehen. Und wenn Sie erleben wollen, ob Hörgeräte Ihren Alltag erleichtern, dann sind Sie bei den Spezialisten von Koch Hörakustik in den besten Händen. Sie analysieren nicht nur ganz genau Ihren Hörstatus, sondern programmieren bei Bedarf die Hörsysteme so, dass Sie das Optimum aus der Technik herausholen – für bestes Verstehen auch in schwierigen Situationen. Die Hörexperten ermöglichen Ihnen dazu einen 30-Tage-Test. Sollte der Test Sie nicht überzeugen, geben Sie die Technik einfach zurück.

**Fernsehen, telefonieren, essen gehen, Familienaktivitäten:** Alltagssituationen die bereits mit leichtem Hörverlust anstrengen. Hörgeräte der neuesten Generation schaffen hier zuverlässig Abhilfe.

räte das Hörerlebnis. Unglaubliche 192.000 Datenpunkte pro Sekunde erfasst das System beim Prozess der Signalverarbeitung und -umsetzung

### Wie gut hören Sie? Haben Sie Schwierigkeiten beim ...

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sprachverstehen in lauter Umgebung, wie im vollen Restaurant?     | <input type="checkbox"/> Verstehen am Telefon?                         |
| <input type="checkbox"/> Verstehen, wenn viele durcheinanderreden, wie bei Familienfesten? | <input type="checkbox"/> Verstehen heller Stimmen (Frauen und Kinder)? |
|  | <input type="checkbox"/> Verstehen in hallenden Räumen wie Kirchen?    |

**Mehr als zweimal „JA“?** Dann ist es Zeit für einen Hörtest. Danach wissen Sie genau, wie gut Sie hören.

## Klarer hören, besser verstehen: Testen Sie die Neuheiten noch bis Ende März!

Festtage wie das bevorstehende Osterfest können für das Gehör stressig sein, aber mit neuester Hörtechnik wird das Verstehen zum Kinderspiel! Erleben Sie selbst die Innovationen in KI-gestützten Hörsystemen bis zum 31.03.2024. Vereinbaren Sie jetzt einen kostenlosen Beratungstermin und steigern Sie Ihre Lebensqualität.

**AKTION  
VERLÄNGERT**



**KOCH  
HÖRAKUSTIK**  
GEHÖR FINDEN.

[www.koch-hoerakustik.de](http://www.koch-hoerakustik.de)

Jetzt  
anrufen!

**Saulheim**  
Ober Saulheimerstr. 25  
T 06732 9519681

**Oppenheim**  
Sant' Ambrogio-Ring 13b  
T 06133 5735420

**Worms** | Bahnhofstr. 40  
T 06241 8499660



**MEGA AKTION!**

**Kaufe ein E-Bike ab 4000€ UVP und erhalte:**

**1x Weber Gasgrill E330 Classic**  
im Wert von 669€



**1x PlayStation 5 Slim**  
im Wert von 549€



**oder**

**[www.bikeplanet.de](http://www.bikeplanet.de)**

Aktion nicht kombinierbar | Nur solange der Vorrat reicht  
Smart-Planet GmbH - Sophie-Opel-Str. 7 - 55286 Wörrstadt - [www.bikeplanet.de](http://www.bikeplanet.de)